



ДЕПУТАТ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ДОРОГОМИЛОВО

Площадь Победы, д. 1А, Москва, 121170

Телефон/факс: 8(499) 148-94-24

E-mail: dorogomilovomun@yandex.ru <http://www.dorogomilovo.info/>

14.12.2015 № 010109-324-15

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Московская городская Дума  
127994, г. Москва, ГСП-4,  
Страстной бульвар, д. 15/29, стр. 1

Председателю комиссии по  
градостроительству,  
государственной собственности и  
землепользованию Московской  
городской думы

**Звереву С.И.**

14 декабря 2015 г.

**Обращение**

Уважаемый Сергей Иванович,

25 ноября 2015 г. Московская городская Дума в первом чтении приняла поправки в Градостроительный кодекс г. Москвы в рамках рассмотрения законопроекта, внесенного Вами 10 декабря 2014 года. На своем заседании 9 декабря 2015 года Комиссия по градостроительству, государственной собственности и землепользованию Московской городской Думы рассмотрела поправки к внесенному Вами законопроекту. Часть поправок была учтена полностью или частично.

Согласно предложенному Вами законопроекту, из Градостроительного кодекса Москвы:

1. Изымаются положения, касающиеся отнесения озелененных территорий общего пользования из объектов градостроительного нормирования регионального значения (статья 13, в первом абзаце части 3).
2. Полностью меняется текст Статьи 19, при этом изымаются такие ключевые положения, как то, что «...Региональные нормативы утверждаются с целью обеспечения и защиты права человека на благоприятные условия

- жизнедеятельности в городе Москве...», исчезает положение, устанавливающее, как одну из ключевых целей Региональных нормативов, - «...создания комфортной городской среды...».
3. Изымаются стратегические цели Генерального плана Москвы (из положений о территориальном планировании): «...определения целей устойчивого экономического и социального развития города федерального значения Москвы — столицы Российской Федерации, на достижение которых направлен Генеральный план города Москвы...» и «...определения целей территориального планирования города Москвы...».
  4. Признается утратившей силу Статья 25, содержащая такие важнейшие положения, как обязательное наличие в материалах по обоснованию проекта Генерального плана города Москвы обоснований «...мероприятий по территориальному планированию и основных показателей Генерального плана города Москвы с позиций их экономической, социальной, экологической и градостроительной обоснованности и учета факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера...»
  5. В Статье 26 «Порядок разработки, согласования и утверждения Генерального плана города Москвы» законопроектом предлагается полностью изъять ч.1 («...Разработка Генерального плана города Москвы осуществляется регулярно не реже одного раза в шесть лет и не чаще одного раза в три года путем актуализации действующего Генерального плана города Москвы, в результате которой продлевается на соответствующий период расчетный срок Генерального плана города Москвы, вносятся необходимые изменения в Генеральный план города Москвы...»). При этом, из ч.2 изымается положение о необходимости проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана города Москвы.
  6. Полностью удаляется Статья 27 («Государственная экспертиза проекта Генерального плана города Москвы»).
  7. В предложенной редакции Статьи 28 исключаются положения, касающиеся межевания застроенных и подлежащих застройке территорий, что означает вывод межевания из-под действия Градостроительного кодекса Москвы, а, следовательно, делает необязательным проведение публичных слушаний по проектам межевания.
  8. В ч.2 Статьи 30 законопроекта («Мониторинг реализации Генерального плана города Москвы») предлагается наделить Правительство Москвы правом ежегодно рассматривать доклад о реализации Генерального плана города Москвы и при необходимости принимать решение о подготовке изменений в Генеральный план города Москвы или корректировке мероприятий, указанных в пункте 1 части 2 статьи 28 Градостроительного кодекса города Москвы. Если данное положение будет принято, то все эти изменения будут приниматься и реализовываться без какого-либо учета мнения жителей.
  9. Предлагается дополнить Статью 68 частью 1.1 следующего содержания: «1.1. Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся в случае, если они подготовлены в отношении: 1) территории, подлежащей комплексному освоению в соответствии с договором о комплексном освоении территории...»

Анализ только этих поправок в действующий Градостроительный кодекс города Москвы, предлагаемых внесенным Вами законопроектом, показывает его ориентированность на удовлетворение, в первую очередь, потребности в бесконтрольной деятельности строительного комплекса Москвы при снижении, а, порой, и полном

исключении контроля жителей за принимаемыми Правительством Москвы решениями, прямым и непосредственным образом затрагивающими их жизненно важные права.

Обращаюсь к Вам от своего имени и от имени своих избирателей – жителей района Дорогомилово с просьбой отозвать данный законопроект, как не отвечающий и ущемляющий законные права и жизненно важные интересы подавляющего большинства москвичей, ведущий к обострению социальной напряженности в городе Москве, действующий прямо противоположно задачам по объединению общества, озвученным Президентом Российской Федерации В.В.Путиным в его ежегодном послании Федеральному Собранию, сделанному 3 декабря 2015 года.

М.В.Меньшиков  
Депутат Совета депутатов муниципального округа  
Дорогомилово в городе Москве.

