



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**ДЕПАРТАМЕНТ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ГОРОДА МОСКВЫ**

Улица Маросейка, д. 11/4, стр. 3, Москва, 101000
Телефон: (495) 633-69-74, факс (495) 633-64-96, e-mail: dkr@mos.ru, http://www.mos.ru
ОКПО 85782449, ОГРН 1087746839498, ИНН/КПП 7710723399/770101001

27.04.2016

№ 04-04-2201/6

на № _____ от _____

Депутату
Совета Депутатов
Муниципального округа
Дорогомилowo
М.В. Меньшикову

Уважаемый Михаил Васильевич!

В соответствии с поручением от 19.04.2016 № 18-10-737/6 Департамент капитального ремонта города Москвы рассмотрел Ваше обращение, направленное Мэру Москвы С.С.Собянину, по вопросу полномочий правовых актов Правительства Москвы в целях реализации Закона города Москвы от 16 декабря 2015 года № 72 «О наделении органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы» (далее - Закон города Москвы № 72) и сообщает.

В Региональную программу включены все многоквартирные дома, находящиеся на территории города Москвы, кроме домов в которых имеется менее чем три квартиры, либо в отношении которых на дату вступления в силу настоящего постановления определены порядок, сроки проведения и источники финансирования реконструкции или сноса этих домов.

В Москве обеспечен контроль реализации Региональной программы как со стороны органов исполнительной власти, контрольно-надзорных органов, так и со стороны общественных объединений, инициативных групп граждан.

В настоящее время в целях обеспечения контроля за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и эффективным расходованием средств, полученных Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы от собственников помещений, при префектурах и управах районов административных округов города Москвы созданы общественные советы с привлечением общественных организаций и депутатов муниципальных образований.

Также к участию в контрольных мероприятиях, открытию и приемке работ по капитальному ремонту многоквартирных домов привлекаются члены советов многоквартирных домов, уполномоченные общими собраниями собственники помещений.

При участии Департамента территориальных органов исполнительной власти города Москвы разработан Порядок реализации органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельного полномочия города Москвы по участию в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Данный порядок утвержден постановлением Правительства Москвы от 25 февраля 2016 года № 57-ПП «Об утверждении Порядка реализации органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельного полномочия города Москвы по участию в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах». Депутаты муниципальных образований участвуют в работе комиссий по открытию и приемке работ по капитальному ремонту.

Департаментом капитального ремонта города Москвы утверждено распоряжение от 02.03.2016 № 07-14-12/6 «Об утверждении Положения о комиссиях по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, проведение которого обеспечивает Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы», с приложением форм актов открытия и приемки работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Все необходимые документы размещены на сайте <http://fond.mos.ru/> в разделе «Законодательство», «Нормативные правовые акты города Москвы».

**Заместитель
руководителя Департамента**



А.А. Беляев