



**МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА  
КОМИССИЯ ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
И ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКЕ**

127994, Москва, ГСП-4, ул. Петровка, 22  
Справочная служба: (495) 957-03-30  
E-mail: [spravka@duma.mos.ru](mailto:spravka@duma.mos.ru)

Телетайп 114383-ANIS (для стран СНГ)  
Телекс 414178-ANIS (международный)  
Internet: <http://www.duma.mos.ru>

Факс: (495) 957-03-31  
(495) 753-71-31  
Телефон

18 ФЕВ 2013

№ 08-20-513/13

08-20-518/13

На № \_\_\_\_\_

Депутату  
Муниципального собрания  
ВМО Дорогомилово в городе Москве  
М. В. Меньшикову

*Кутузовский проспект, дом 39  
Москва, 121170*

Уважаемый Михаил Васильевич!

В связи с Вашим обращением к Председателю Московской городской думы В. М. Платонову и в соответствии с его поручением Комиссией МгД по городскому хозяйству и жилищной политике был подготовлен и направлен запрос в Правительство Москвы

Направляю Вам, Михаил Васильевич, копию официального ответа, поступившего в Московскую городскую Думу от Руководителя Департамента территориальных органов исполнительной власти города Москвы В. В. Шуленина, по существу Вами поднятой проблемы.

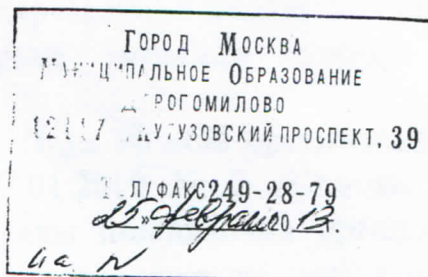
(Приложение: на 2 листах).

*С уважением,*

Председатель

С. В. Орлов

Бузин Т. В.  
(495)621-68-17





13100004449

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНОВ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ ГОРОДА МОСКВЫ

Вознесенский переулок, д.22, Москва, 125009

Телефон: 8(495) 957-9559

Факс: 8(495) 957-9530

E-mail: info@ktu.mos.ru

http://www.mos.ru

ОКПО 14594776, ОГРН 1037710030973, ИНН/КПП 7710461175/770101001

13.02.2013 № 52-13-226/13 13-1  
на № 08-20-513/13 от 30.01.2013

Депутату Московской  
городской Думы  
С.В.Орлову

Уважаемый Степан Владимирович!

В соответствии с Вашим обращением от 30.01.2013 №№ 08-20-513/13, 08-20-518/13 по вопросу участия органов местного самоуправления в создании и функционировании советов многоквартирных домов, и в связи с обращениями депутата муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Дорогомилово в городе Москве М.В.Меньшикова, рассмотрено в соответствии с компетенцией Департамента.

М.В.Меньшиков ставит вопрос о необходимости выделения органам местного самоуправления в городе Москве финансовых средств для реализации полномочий органов местного самоуправления по созыву общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в соответствии с требованиями пункта 2 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В соответствии со статьей 79 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» предусмотренные федеральными законами полномочия органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения осуществляются органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований городов федерального значения в том случае, если соответствующие вопросы определены как вопросы местного значения законами субъектов Российской Федерации - городов федерального значения.

Частью 2 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения полномочия органов местного самоуправления в области жилищных отношений осуществляются органами государственной власти Москвы и Санкт-Петербурга, если иное не предусмотрено законами данных субъектов Российской Федерации.

Законами города Москвы от 06.11.2002 № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», от 27.01.2010 № 2 «Основы жилищной политики города Москвы» не предусмотрены полномочия органов местного самоуправления муниципальных округов по созыву общего собрания

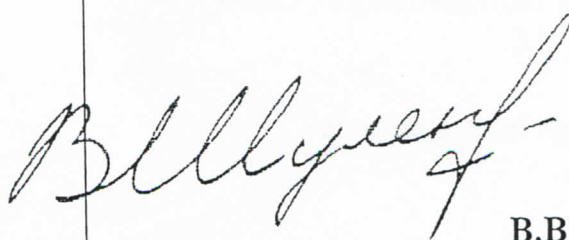
08-20-513/13  
08-20-518/13

собственников помещений в многоквартирном доме для избрания в данном доме совета многоквартирного дома.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 24.02.2010 № 157-ПП «О полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы», созыв общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в повестку дня которого включаются вопросы об избрании в данном доме совета многоквартирного дома (в том числе председателя совета данного дома), возложен на управы районов города Москвы.

Таким образом, органы местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве не обладают полномочиями, предусмотренными пунктом 2 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, поэтому выделение финансирования на указанные цели невозможно.

Руководитель Департамента  
территориальных органов  
исполнительной власти  
города Москвы



В.В. Шуленин