



П РА В И Т Е Л ь С Т В О М О С К В Ы

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

Проспект Мира, д.19, Москва, 129090 Телефон: 681-59-01 Факс: 688-93-81 www.mgi.mos.ru
ОКПО 27570493, ОГРН 1027700066140, ИНН/КПП 7702051094/770201001, e-mail: jildoc@post.mos.ru

26 ФЕВ 2013

№ 242-св

на № 010109-10-73

**Депутату муниципального
Собрания внутригородского
муниципального образования
Дорогомилово
в городе Москве
М.В.Меньшикову**

Уважаемый Михаил Васильевич!

В Мосжилинспекции, в пределах компетенции, рассмотрено Ваше обращение по вопросу приведения в порядок подъездов многоквартирных домов района Дорогомилово Западного административного округа города Москвы.

В соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации управляющие организации обязаны ежегодно проводить ремонт общего имущества в многоквартирных домах. Состав и виды работ подлежат утверждению общим собранием собственников помещений не менее чем двумя третями голосов собственников от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Адресный перечень многоквартирных домов, в которых в 2013 году запланированы работы по приведению в порядок подъездов за счет средств, получаемых управляющими организациями (в рамках ставки планово-нормативного расхода) на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, был сформирован префектурой Западного административного округа города Москвы и согласован Мосжилинспекцией в установленном порядке. Заказчиком работ являются управляющие организации.

Открытие и приемка объектов (подъездов) осуществляется комиссионно, при обязательном участии представителей Государственного учреждения «Инженерная служба» района, Мосжилинспекции, управляющей организации, депутата муниципального собрания района, председателя общественного объединения, созданного в многоквартирном доме, старшего по дому/подъезду.

Учитывая то, что ремонтные работы по приведению в порядок подъездов осуществляются в рамках текущей эксплуатации, приведение в порядок подъездов не является основанием для исключения многоквартирного дома из программ капитального ремонта.

**Заместитель начальника
Мосжилинспекции**

ГОРОД МОСКВА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ДОРОГОМИЛОВО
121170, КУТУЗОВСКИЙ ПРОСПЕКТ, 39
Тел/Факс 249-28-79
«05» 03 2013г.
010109-10-13

С.Н.Хоняев

Л.Н.Гуртовская
8-499-763-17-91