



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И  
БЛАГОУСТРОЙСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Переулок Богоявленский, д. 6, стр. 2, Москва, 109012  
Телефон: (495) 957-01-02 Факс: (495) 621-36-04  
ОКПО 53737504, ОГРН 1037739267500, ИНН/КПП 7701236617/771001001

E-mail: ugkh@ugkh.mos.ru

http://www.mos.ru

04.03.2013

№ 05-04-1221/3-1

на № 010109-3-13

от

21.01.13

Депутату муниципального  
Собрания внутригородского  
муниципального образования  
Дорогомилово в городе Москве  
М.В.Меньшикову

**Уважаемый Михаил Васильевич!**

Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы рассмотрел Ваше обращение по вопросу выделения органам местного самоуправления в городе Москве финансовых средств для реализации полномочий органов местного самоуправления по созыву общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в соответствии с требованиями пункта 2 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с ч. 2 ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации в субъектах Российской Федерации - городах федерального значения полномочия органов местного самоуправления в области жилищных отношений осуществляются органами государственной власти Москвы и Санкт-Петербурга, если иное не предусмотрено законами данных субъектов Российской Федерации.

Согласно ст. 79 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» предусмотренные федеральными законами полномочия органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения осуществляются органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований городов федерального значения в том случае, если соответствующие вопросы определены как вопросы местного значения законами субъектов Российской Федерации - городов федерального значения.

Статьей 1 Закона г. Москвы от 11.07.2012 № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы» органы местного самоуправления вправе осуществлять организацию проведения проверки деятельности управляющих организаций, созыв в случае необходимости по результатам проверки общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для решения вопроса о расторжении договора с управляющей организацией, выборе новой

Город Москва  
Дорогомилово  
121179, КУТУЗОВСКИЙ ПРОСПЕКТ, 39  
Тел/Факс 249-28-79  
15.03.2013.  
Исх. Д/109-3-13

управляющей организации или изменении способа управления многоквартирным домом.

Учитывая, что в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 24.02.2010 № 157-ПП «О полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы», созыв общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в повестку дня которого включаются вопросы об избрании в данном доме совета многоквартирного дома (в том числе председателя совета данного дома), возложен на управы районов города Москвы, органы местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве не обладают указанными полномочиями.

Учитывая изложенное, выделение финансирования на указанные цели нецелесообразно.

С уважением  
**Руководитель Департамент  
жилищно-коммунального хозяйства  
и благоустройства города Москвы**



**А.В. Цыбин**