



ДЕПУТАТ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОБРАНИЯ

внутригородского муниципального образования

ДОРОГОМИЛОВО

в городе Москве

Кутузовский проспект, д. 39, Москва, 121170

Телефон: (499) 249 45 27

Факс: (499) 249 28 79

<http://www.dorogomilovo.info/>

15.03.2013

№ 010109-45-13

Департамент жилищно-коммунального
хозяйства города Москвы
переулок Богоявленский, д. 6, стр. 2.
Москва. 109012
Руководителю Департамента

Цыбину А.В.

Управление Федеральной налоговой
службы по г.Москве
125284, г.Москва, Хорошевское
шоссе,12А.
Руководителю УФНС России по г. Москве

Третьяковой М.В.

ОБРАЩЕНИЕ

Уважаемый Андрей Владимирович, уважаемая Марина Викторовна!

Я получаю значительное количество обращений от Председателей Советов многоквартирных домов (МКД), расположенных в районе Дорогомилово в городе Москве, касающиеся использования общего имущества собственников помещений МКД. Особую сложность вызывают вопросы, связанные порядком оформления договоров с третьими лицами (как с лицами, также являющимися собственниками помещений в МКД, так и не являющимися таковыми), получения и аккумулирование денежных средств за сданное в аренду общее имущество МКЖ, порядком расходования вышеуказанных.

Методические указания и рекомендации, распространяемый ГКУ «Центр реформы в ЖКХ», охватывают значительную часть вопросов ЖКХ и смежных областей, но, к

Депутат муниципального Собрания внутригородского муниципального Образования Дорогомилово в городе Москве

Меньшиков Михаил Васильевич

Почтовый адрес: 121170, Москва, Кутузовский проспект, дом 39, Муниципальное Собрание Дорогомилово, для Меньшикова М.В.
тел. (985) 291-76-25 e-mail: menshikov.dorogomilovo@yandex.ru

сожалению, не дает рекомендаций в вопросах получения и расходования денежных средств, получаемых от использования общего имущества МКД. Не ясными остаются и вопросы налогообложения в этой области, что также является исключительно важным.

Учитывая значительное количество уже созданных и подлежащих созданию Советов многоквартирных домов в районе Дорогомилово и в городе Москве в целом, отсутствия выверенных с точки зрения действующего законодательства рекомендаций для Советов МКД по вопросам получения, аккумулирования и расходования денежных средств от использования общего имущества МКД, прошу Вашего содействия в решении данных вопросов путем выдачи соответствующего поручения ГКУ «Центр реформы в ЖКХ», создания рабочей группы с участием специалистов в области налогообложения, либо иными методами, какими Вы сочтете наиболее эффективными. В случае Вашего положительного решения по данному предложению я готов со своей стороны принять участие в работе такой комиссии и привлечь к этой работе наиболее активных представителей советов многоквартирных домов района Дорогомилово.

С уважением,

Депутат муниципального Собрания
внутригородского муниципального
образования Дорогомилово в
городе Москве



М.В. Меньшиков