

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ
(ФКР МОСКВЫ)**

Улица Маросейка, д. 11/4, стр. 3, Москва, 101000
Телефон: (495) 620-28-46, e-mail: fkr@dom.mos.ru
ОКПО 42002071, ОГРН 1157700003230, ИНН/КПП 7701090559/770101001

18.10.2017 № ФКР-04-15262/7-2

на № _____ от _____

**Депутату Совета депутатов
муниципального округа
Дорогомилово
М.В.Меньшикову
dorogomilovomun@yandex.ru**

Уважаемый Михаил Васильевич!

В ответ на Ваше обращение, направленное в Главное следственное управление по городу Москве, по вопросу проведения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: ул. Генерала Ермолова, д.10/6 сообщая.

Разработанная ООО «Три Д» проектно-сметная документация на капитальный ремонт многоквартирного дома получила положительное заключение ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза».

Проектно-сметная документация на проведение капитального ремонта многоквартирного дома соответствует требованиям технических регламентов, а также нормативам в области сметного нормирования и ценообразования.

Ответ на особое мнение от 27.03.2017 № 20170327-МД-1 по проектно-сметной документации на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. Генерала Ермолова, д.10/6 был ранее направлен письмом от 26.04.2017 № ФКР-04-4595/7 (прилагается).

Работы по разработке проектной документации приняты, согласно Актам приемки выполненных работ от 09.01.2017, с участием депутата Совета депутатов муниципального округа Дорогомилово Ершовой Е.А.

В связи с тем, что Акт приемки выполненных работ по разработке проектно-сметной документации был ошибочно подписан проектной организацией ООО «Три Д» у депутата, не уполномоченного для участия в работе комиссии на приемку оказанных услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по указанному адресу, в настоящее время проектная организация ООО «Три Д» согласовывает указанные Акты с Вами (прилагается).

Собственникам помещений было направлено Уведомление от 30.05.2016 № ФКР-10-866/6 о размещении на официальном сайте Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы предложения о проведении работ по капитальному ремонту инженерных систем и конструктивных элементов многоквартирного дома по вышеуказанному адресу.

По вопросу капитального ремонта было проведено общее собрание собственников в форме очно-заочного голосования, однако подсчёт голосов показал, что кворум, необходимый для принятия решений по вопросам, вынесенным на голосованиях, не был достигнут, что подтверждается письмом от 09.08.2016 № ПЗ-01-6968/16 за подписью префекта Западного административного города Москвы А.О. Александрова.

В связи с отсутствием кворума по данному многоквартирному дому было выпущено распоряжение Департамента капитального ремонта города Москвы от 06.03.2017 № 07-14-26/7 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Москвы, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества».

Дополнительно сообщаю, что при возникновении дополнительных вопросов Вы можете обратиться в Территориальное управление Западного административного округа Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по адресу: ул. Ярцевская д.22 стр.1, телефон для получения информации по вопросам записи на личный прием 8-499-141-00-07.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

**Заместитель генерального директора
ФКР Москвы**



Р.А. Галямов

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ
(ФКР МОСКВЫ)**

Улица Маросейка, д. 11/4, стр. 3, Москва, 101000
Телефон: (495) 620-28-46, e-mail: fkr@dom.mos.ru
ОКПО 42002071, ОГРН 1157700003230, ИНН/КПП 7701090559/770101001

16.04.2017 № ФКР-04-4595/4

на № _____ от _____

Депутату Совета депутатов
муниципального округа
Дорогомилово в городе Москве
М.В. Меньшикову
пл.Победы, д.1 А,
г.Москва, 121293

Уважаемый Михаил Васильевич!

В ответ на Ваше письмо от 27.03.2017 № 20170327-МД-1, поступившее в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, по вопросу проведения капитального ремонта в многоквартирном доме по адресу: ул. Генерала Ермолова, д. 10/6 сообщая.

Проектной организацией ООО «Три Д» была разработана проектно-сметная документация по данному адресу, получившая положительное заключение ГАУ города Москвы «Мосгосэкспертиза» от 23.12.2016 № 5100-16/МГЭ/9716-1/5 и от 28.02.2017 № 509-17/МГЭ/9716-2/5 (корректировка).

Проектно-сметная документация на проведение капитального ремонта многоквартирного дома соответствует требованиям технических регламентов, а также нормативам в области сметного нормирования и ценообразования.

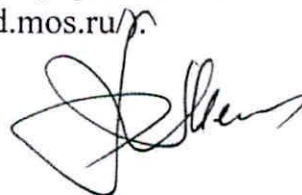
Уточнены объемы работ по ремонту подвала, фасадов и подъездов, в том числе предусмотрены замена стального кровельного покрытия в полном объеме, полная замена обрешётки кровли, утепление чердачного перекрытия, ремонт балконных плит методом бетонирования. Уточнены объемы работ по системам водоснабжения и водоотведения, внесены изменения в спецификации.

В утвержденной проектно-сметной документации на капитальный ремонт многоквартирного дома по вышеуказанному адресу замечания, указанные в особом мнении, отсутствуют. Разделы проектной документации приведены в соответствие требованиям технических регламентов.

В случае возникновения дополнительных вопросов, а также для ознакомления с актуальной версией проектно-сметной документации на бумажном носителе Вы можете обратиться в территориальное управление ФКР Москвы. Ознакомиться с адресом и телефоном Вашего территориального управления можно на официальном сайте ФКР Москвы в сети Интернет (<http://fond.mos.ru/>).

Заместитель генерального директора

Исп.: А.А. Круза
Тел.: 8 499 268-90-87

 **А.С. Мещеряков**

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ
(ФКР МОСКВЫ)**

Улица Маросейка, д. 11/4, стр. 3, Москва, 101000
Телефон: (495) 620-28-46, e-mail: fkr@dom.mos.ru
ОКПО 42002071, ОГРН 1157700003230, ИНН/КПП 7701090559/770101001

08.09.2017 № ИСК-ЗАО-2555/7 Генеральному директору
на № _____ от _____ ООО «Три Д»
П.П. Воронцову

О подписании актов выполненных работ

Уважаемый Петр Петрович!

На комиссии по приемке актов выполненных работ, представителем ООО «Три Д» акт сдачи приемки выполненных работ по разработке проектно-сметной документации на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: ул. Генерала Ермолова, д.10/6 был ошибочно подписан у Уполномоченного Депутата Совета Депутатов Е.А. Ершовой, не закрепленным за данным адресом (Копия приложения к решению Совета депутатов муниципального округа Дорогомилово от 17.01.2017г. прилагается).

В связи с этим прошу Вас повторно подписать акты приемки выполненных работ у закрепленного депутата согласно приложения к решению Совета депутатов муниципального округа Дорогомилово

Приложение:

- 1) Копия приложения к решению Совета депутатов муниципального округа Дорогомилово от 17.01.2017г., на 2 (двух) листах.

Начальник ТУ ЗАО



К.Н. Устинов

Афонин О.Ю., 8-495-630-33-94