

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
муниципального округа Дорогомилово

РЕШЕНИЕ

07.10.2015

№ 14 (56)-1СД

Об обращении с законодательной инициативой в Московскую городскую Думу

В соответствии с п. 9 ч. 4 ст. 12 Закона города Москвы от 06.11.2002 № 56 "Об организации местного самоуправления в городе Москве", руководствуясь ч. 2 ст. 190 Жилищного кодекса РФ, в которой предусмотрено согласование органами местного самоуправления актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по проведению капитального ремонта, в целях учёта мнения жителей города Москвы при приёмке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, **Совет депутатов решил:**

1. Обратиться в Московскую городскую Думу с законодательной инициативой о наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы в сфере проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы (приложение).

2. Разработать и направить на рассмотрение в Московскую городскую Думу пакет документов в соответствии с действующим законодательством.

3. Назначить редактором законопроекта - заместителя председателя Совета депутатов муниципального округа Дорогомилово Шаргатову З. И.

4. Направить настоящее решение в Совет муниципальных образований города Москвы.

3. Настоящее решение разместить на официальном сайте муниципального округа Дорогомилово www.dorogomilovo.info.

4. Контроль выполнения настоящего решения возложить на главу муниципального округа Дорогомилово Н.В. Ткачука.

Глава
муниципального округа Дорогомилово

Н.В. Ткачук

**Приложение к решению
Совета депутатов
муниципального
округа Дорогомилово от
07.10.2015 № 14(56)-1СД**

Проект
внесен Советом депутатов
муниципального округа
Дорогомилово

Закон города Москвы

«О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы в сфере проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы»

Настоящим Законом органы местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве (далее - органы местного самоуправления) наделяются отдельными полномочиями города Москвы в сфере проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы (далее - отдельные полномочия города Москвы).

Статья 1. Наделение органов местного самоуправления отдельными полномочиями города Москвы.

Органы местного самоуправления наделяются следующими отдельными полномочиями города Москвы:

1) согласование адресного перечня многоквартирных домов, подлежащих включению в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы (далее - краткосрочный план) на 2015-2044 г.г.;

2) участие в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств

фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного на счете специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Москвы (далее — региональный оператор), участие в контроле за ходом выполнения указанных работ;

3) согласование актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного на счете регионального оператора в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

Статья 2. Наименования муниципальных округов в городе Москве, органы местного самоуправления которых наделяются отдельными полномочиями города Москвы

Отдельными полномочиями города Москвы наделяются органы местного самоуправления следующих муниципальных округов в городе Москве:

- 1) Академический;
- 2) Алексеевский;
- 3) Алтуфьевский;
- 4) Арбат;
- 5) Аэропорт;
- 6) Бабушкинский;
- 7) Басманный;
- 8) Беговой;
- 9) Бескудниковский;
- 10) Бибирево;
- 11) Бирюлево Восточное;
- 12) Бирюлево Западное;
- 13) Богородское;
- 14) Братеево;
- 15) Бутырский;
- 16) Вешняки;
- 17) Внуково;
- 18) Войковский;
- 19) Восточное Дегунино;
- 20) Восточное Измайлово;
- 21) Восточный;
- 22) Выхино-Жулебино;
- 23) Гагаринский;
- 24) Головинский;
- 25) Гольяново;
- 26) Даниловский;

- 27) Дмитровский;
- 28) Донской;
- 29) Дорогомилово;
- 30) Замоскворечье;
- 31) Западное Дегунино;
- 32) Зюзино;
- 33) Зябликово;
- 34) Ивановское;
- 35) Измайлово;
- 36) Капотня;
- 37) Коньково;
- 38) Коптево;
- 39) Косино-Ухтомский;
- 40) Котловка;
- 41) Красносельский;
- 42) Крылатское;
- 43) Крюково;
- 44) Кузьминки;
- 45) Кунцево;
- 46) Куркино;
- 47) Левобережный;
- 48) Лефортово;
- 49) Лианозово;
- 50) Ломоносовский;
- 51) Лосиноостровский;
- 52) Люблино;
- 53) Марфино;
- 54) Марьино роцца;
- 55) Марьино;
- 56) Матушкино;
- 57) Метрогородок;
- 58) Мещанский;
- 59) Митино;
- 60) Можайский;
- 61) Молжаниновский;
- 62) Москворечье-Сабурово;
- 63) Нагатино-Садовники;
- 64) Нагатинский затон;
- 65) Нагорный;
- 66) Некрасовка;
- 67) Нижегородский;
- 68) Новогиреево;
- 69) Новокосино;
- 70) Ново-Переделкино;
- 71) Обручевский;
- 72) Орехово-Борисово Северное;

- 73) Орехово-Борисово Южное;
- 74) Останкинский;
- 75) Отрадное;
- 76) Очаково-Матвеевское;
- 77) Перово;
- 78) Печатники;
- 79) Покровское-Стрешнево;
- 80) Преображенское;
- 81) Пресненский;
- 82) Проспект Вернадского;
- 83) Раменки;
- 84) Ростокино;
- 85) Рязанский ;
- 86) Савелки;
- 87) Савеловский;
- 88) Свиблово;
- 89) Северное Бутово;
- 90) Северное Измайлово;
- 91) Северное Медведково ;
- 92) Северное Тушино;
- 93) Северный;
- 94) Силино;
- 95) Сокол;
- 96) Соколиная гора;
- 97) Сокольники
- 98) Солнцево;
- 99) Старое Крюково
- 100) Строгино;
- 101) Таганский ;
- 102) Тверской ;
- 103) Текстильщики ;
- 104) Теплый Стан;
- 105) Тимирязевский;
- 106) Тропарево-Никулино;
- 107) Филевский парк;
- 108) Фили-Давыдково;
- 109) Хамовники;
- 110) Ховрино;
- 111) Хорошево-Мневники;
- 112) Хорошевский;
- 113) Царицыно;
- 114) Черемушки;
- 115) Чертаново Северное;
- 116) Чертаново Центральное;
- 117) Чертаново Южное;

- 118) Щукино;
- 119) Южное Бутово;
- 120) Южное Медведково;
- 121) Южное Тушино;
- 122) Южнопортовый;
- 123) Якиманка;
- 124) Ярославский;
- 125) Ясенево.

Статья 3. Срок осуществления отдельных полномочий города Москвы.

Органы местного самоуправления наделяются отдельными полномочиями города Москвы, определенными настоящим Законом, на срок действия региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы.

Статья 4. Порядок осуществления органами местного самоуправления отдельных полномочий города Москвы

1. Отдельные полномочия города Москвы осуществляются советами депутатов муниципальных округов (далее - совет депутатов).

2. Порядок осуществления органами местного самоуправления отдельных полномочий города Москвы определяется уполномоченными органами исполнительной власти города Москвы, если такой порядок не установлен Правительством Москвы.

3. Решения советов депутатов, принимаемые при реализации отдельных полномочий города Москвы, считаются принятыми, если за их принятие в результате открытого голосования проголосовало более половины от установленной численности совета депутатов.

4. Решения советов депутатов об участии депутатов в работе комиссий, указанных в части 2 статьи 1 настоящего Закона, должны предусматривать направление депутатов в комиссии, действующие на территории их избирательных округов. Депутат, участвующий в работе комиссии по открытию работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного на счете регионального оператора, также участвует в работе комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в данном многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного на счете регионального оператора.

5. Решения советов депутатов, принимаемые при реализации отдельных полномочий города Москвы, принимаются в сроки, установленные нормативными правовыми актами города Москвы. Если советом депутатов в установленные сроки решение не было принято, то согласование считается

полученным по умолчанию.

Органы местного самоуправления и должностные лица местного самоуправления несут установленную законодательством ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей при осуществлении отдельных полномочий города Москвы.

Статья 5. Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей при реализации отдельных полномочий города Москвы

Органы местного самоуправления и должностные лица местного самоуправления несут установленную законодательством ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей при осуществлении отдельных полномочий города Москвы.

Статья 6. Отчетность органов местного самоуправления при осуществлении отдельных полномочий города Москвы

1. Государственный контроль за осуществлением органами местного самоуправления отдельных полномочий города Москвы осуществляет уполномоченный орган исполнительной власти города Москвы, осуществляющий функции по разработке и реализации государственной политики в сфере капитального ремонта жилищного фонда (далее - уполномоченный орган).

2. Органы исполнительной власти города Москвы в пределах своей компетенции вправе издавать обязательные для исполнения нормативные правовые акты по вопросам осуществления органами местного самоуправления отдельных полномочий города Москвы и осуществлять контроль за их исполнением, а также издавать методические рекомендации по вопросам осуществления органами местного самоуправления отдельных полномочий города Москвы.

3. Органы местного самоуправления представляют отчет об осуществлении отдельных полномочий города Москвы в порядке и сроки, установленные уполномоченным органом.

Редактор проекта

Заместитель председателя Совета депутатов
муниципального округа Дорогомилово

З.И. Шаргатова
8 985 776 05 92

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона города Москвы**

«О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы в сфере проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы»

Проект закона «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы в сфере проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы» (далее законопроект) направлен на привлечение органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве к участию в реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы.

Согласно части 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации наделены полномочием по утверждению краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта.

Частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации предусмотрено согласование органами местного самоуправления актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного на счете специализированной некоммерческой организации, обеспечивающей проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории субъекта Российской Федерации.

В соответствии с частью 2 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации полномочия органов местного самоуправления в области жилищных отношений на территории городов федерального значения осуществляются органами государственной власти субъектов Российской Федерации, если иное не предусмотрено законами данных субъектов Российской Федерации.

С учетом изложенного законопроектом предлагается наделить органы местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы в сфере проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в

многоквартирных домах на территории города Москвы (далее - отдельные полномочия города Москвы), а именно:

1) **согласование** адресного перечня многоквартирных домов, подлежащих включению в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы (далее краткосрочный план) с распределением по годам сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в пределах сроков реализации краткосрочного плана;

2) **участие** в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного на счете специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Москвы (далее - региональный оператор), согласование актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного на счете регионального оператора;

3) **участие в контроле** за ходом выполнения указанных работ.

Наделить указанными полномочиями города Москвы органы местного самоуправления предлагается на срок действия региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы.

Государственный контроль за осуществлением органами местного самоуправления отдельных полномочий города Москвы возлагается на уполномоченный орган исполнительной власти города Москвы, осуществляющий функции по разработке и реализации государственной политики в сфере капитального ремонта жилищного фонда.

Редактор проекта:

Заместитель председателя Совета депутатов
муниципального округа Дорогомилово

З.И. Шаргатова

8 985 776 05 92

ПЕРЕЧЕНЬ

**законов города Москвы, указов Мэра Москвы, постановлений
Правительства Москвы, постановлений Московской городской Думы,
которые необходимо принять, изменить или признать утратившими
силу в связи с принятием закона города Москвы**

**«О наделении органов местного самоуправления муниципальных
округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы
в сфере проведения капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах в рамках реализации региональной
программы капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах на территории города Москвы»**

В связи с принятием указанного закона города Москвы потребуется принятие постановления Правительства Москвы, определяющего порядок реализации органами местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельных полномочий города Москвы в сфере проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Изменение или признание утратившими силу законов города Москвы, указов Мэра Москвы, постановлений Правительства Москвы, постановлений Московской городской Думы не потребуется.

Редактор проекта:

Заместитель председателя Совета депутатов
муниципального округа Дорогомилово

З.И. Шаргатова

8 985 776 05 92

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона города Москвы

«О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы в сфере проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы»

Реализация указанного закона города Москвы не потребует финансовых затрат из бюджета города Москвы.

Редактор проекта:

Заместитель председателя Совета депутатов
муниципального округа Дорогомилово

З.И. Шаргатова

8 985 776 05 92