

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
муниципального округа  
ДОРОГОМИЛОВО**

**РЕШЕНИЕ**

17 января 2017 года № 1(72)-4СД

**О проекте планировки территории,  
ограниченной Северным дублёром  
Кутузовского проспекта, рекой  
Москвой, ул. Кульнева и ул. 1812 года  
(Западный административный округ)**

Совет депутатов муниципального округа Дорогомилово рассмотрел проект планировки территории, ограниченной Северным дублёром Кутузовского проспекта, рекой Москвой, ул. Кульнева и ул. 1812 года (Западный административный округ).

**Совет депутатов муниципального округа Дорогомилово решил:**

1. Сделать следующие замечания и предложения к проекту планировки.

а) Проект планировки предусматривает возведение на вышеуказанной территории жилых зданий высотой 180 метров с плотностью застройки 63,62 тыс. кв. метров на гектар и наземной площадью 183,86 тыс. кв. метров, не приводя обоснований для вышеуказанных значений. Совет депутатов предлагает снизить высоту застройки до 75–80 метров, уменьшить плотность застройки до 26–27 тыс. кв. метров на гектар, уменьшить наземную площадь до 76–77 тыс. кв. метров.

б) Проект планировки не разъясняет, каким образом будет осуществляться транспортное обслуживание территории с помощью Северного дублёра Кутузовского проспекта. Совет депутатов считает, что дополнительная транспортная нагрузка на Кутузовский проспект и на Третье транспортное кольцо недопустима, и предлагает доработать в проекте планировки вопрос транспортного обслуживания территории с помощью Северного дублёра Кутузовского проспекта и не утверждать проект планировки до вышеуказанной доработки.

в) Проект планировки предусматривает строительство автомобильной дороги южнее Филёвской линии метрополитена в прибрежной зоне реки Москвы с ликвидацией озеленённой территории. Совет депутатов возражает против строительства вышеуказанной дороги в прибрежной зоне реки Москвы,

предлагает рассмотреть вариант возведения дороги над путями Филёвской линии метрополитена.

г) Проект планировки предлагает ликвидировать озеленённую территорию в прибрежной зоне реки Москвы и «компенсировать» вышеуказанную ликвидацию путём включения в Перечень территорий природного комплекса города Москвы существующих озеленённых территорий, в частности, территории скверов жилого дома № 45 по Кутузовскому проспекту. Совет депутатов возражает против вышеуказанной «компенсации», фактически уменьшающей площадь озеленённых территорий в районе Дорогомилово, предлагает предусмотреть проектом планировки сохранение и развитие озеленённой территории на берегу реки Москвы, предусмотреть включение вышеуказанной озеленённой территории в Перечень территорий природного комплекса города Москвы, утверждённый Постановлением Правительства Москвы № 38 от 19.01.1999.

2. Сделать следующие замечания по порядку проведения публичных слушаний по проекту планировки.

В нарушение статьи 68 Градостроительного кодекса города Москвы оповещение о проведении публичных слушаний по проекту планировки не было размещено ни в подъездах, ни около подъездов жилых домов.

3. Просить Мэра Москвы С. С. Собянина и Правительство Москвы отправить проект планировки на доработку с целью учёта замечаний и предложений Совета депутатов.

4. Просить Председателя Московской городской Думы А. В. Шапошникова, руководителей депутатских фракций Московской городской Думы А. Н. Метельского, А. Е. Клычкова, А. В. Шibaева, А. И. Молева, председателя Совета муниципальных образований города Москвы В. Е. Дудочкина, Председателя Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы Ю. В. Княжевскую, Главного архитектора Москвы С. О. Кузьмина, префекта Западного Административного округа А. О. Александрова способствовать доработке проекта планировки.

5. Направить настоящее решение Мэру Москвы С. С. Собянину, Председателю Московской городской Думы А. В. Шапошникову, руководителям депутатских объединений Московской городской Думы А. Н. Метельскому, А. Е. Клычкову, А. В. Шibaеву, А. И. Молеву, Заместителю Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства М. Ш. Хуснуллину, Председателю Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы Ю. В. Княжевской, Главному архитектору Москвы С. О. Кузнецову, Председателю окружной (Западного административного округа) комиссии по

градостроительству, землепользованию и застройке при Правительстве Москвы  
А. О. Александрову.

6. Контроль выполнения настоящего решения возложить на главу  
муниципального округа Дорогомилово Н. В. Ткачука.

**Глава муниципального  
округа Дорогомилово**

**Н.В. Ткачук**