

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
муниципального округа
ДОРОГОМИЛОВО**

РЕШЕНИЕ

29 ноября 2017 № 5(5)-2СД

**О проекте планировки территории
линейного объекта участка улично-
дорожной сети – правобережная
магистраль от Берегового проезда до
улицы Кульнева**

В соответствии с Законом города Москвы от 25 июня 2008 года № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», рассмотрев обращение управы района Дорогомилово города Москвы о назначенных публичных слушаниях по проекту планировки территории линейного объекта, заслушав председателя Комиссии Совета депутатов муниципального округа по градостроительной политике Н.А. Алёхину,

Совет депутатов муниципального округа Дорогомилово решил:

1. Направить предложения и замечания, подготовленные Комиссией Совета депутатов муниципального округа по градостроительной политике по представленному проекту планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – правобережная магистраль от Берегового проезда до улицы Кульнева председателю Окружной (Западного административного округа) комиссии по градостроительству, землепользованию и застройке при Правительстве Москвы А.О. Александрову (приложение).

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального округа Дорогомилово www.dorogomilovo.info.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Дорогомилово Н.В. Ткачука.

**Глава муниципального
округа Дорогомилово**

Н.В. Ткачук

Замечания и предложения, представленные председателем Комиссии Совета депутатов муниципального округа Дорогомилово по градостроительной политике Н.А. Алёхиной, по представленному к рассмотрению Проекту планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – правобережная магистраль от Берегового проезда до улицы Кульнева (далее – Проект):

Общая оценка Проекта

Согласно Проекту «Основной задачей при разработке транспортно-планировочного решения данного линейного объекта является повышение плотности улично-дорожной сети на рассматриваемой территории с учётом её развития», при этом в Проекте отсутствуют какие-либо показатели, характеризующие текущее и перспективное состояние улично-дорожной сети (далее – УДС) и отражающие будущее развитие территории и его влияние на экономическую и экологическую ситуацию в районе.

Проект в большей степени направлен на организацию транзитного движения автотранспорта через район, а не на решение транспортных проблем жителей района.

Проект является следствием ведущегося и планируемого жилищного и коммерческого строительства как в районе Дорогомилово, так и в соседних районах.

Проект является частью глобального проекта, развивающегося в интересах девелоперов, заинтересованных в постройке Парламентского центра в Мневниковской пойме. Считаем неправомерным разбивку данного проекта на локальные участки смежных районов в виде незначительных, на первый взгляд, проектов реконструкции линейных объектов, которые, в результате, как спрут опутают ещё в недавнем прошлом заповедный участок старицы реки Москвы и повлекут вырубку самой старой и не повреждённой части Филёвского парка в створе Новозаводской улицы. **Считаем, что этот Проект должен рассматриваться комплексно на всём его протяжении и обсуждаться на межрайонной рабочей группе депутатов.**

Выражаем сомнение в целесообразности строительства Парламентского центра в Мневниковской пойме.

Чем так привлекательна для строительства Мневниковская пойма? Тупиковый участок без развитой УДС, аллювиальные почвы, близкие грунтовые воды, отсутствие технических коммуникаций, необходимость строительства очистных сооружений. А именно этим! Дорогое строительство, дорогие фундаменты, необходимость постройки дополнительных мостов, развязок и путепроводов и технических и очистных сооружений. Фактически сейчас этим Проектом закладывается будущая «Зенит-арена», как предмет бесконечного вытягивания денег из бюджета.

Подобное использование Мневниковской поймы закладывает основу для строительства, неэффективного с точки зрения расходования бюджетных средств. Считаем необходимым вернуться к оценке и обсуждению целесообразности строительства Парламентского центра, рассмотрев, как альтернативные, сохранение природного комплекса поймы Москвы-реки, включающего в себя Серебряный бор, Крылатскую пойму, Мневниковскую пойму, Филёвский парк, Филёвскую пойму, предусмотрев там размещение общественных пространств, зон отдыха, дендропарка, гольф-полей, конно-спортивных комплексов, филиала зоопарка с представлением пойменно-болотных экосистем и обучающе-развивающих комплексов для детей.

Представленный на рассмотрение проект противоречит мировым тенденциям развития УДС в крупных городах, особенно в свете текущей политики Мэрии Москвы в центре города, направленной на развитие общественного транспорта, уменьшение проходимости и успокоения трафика, структурирования транспортных потоков, ликвидации «бутылочных» горлышек и зон хаотичной парковки, стимулирования сокращения поездок в городе на личном автотранспорте. Как сказал С.С. Собянин: «Чтобы решить проблему, совместно с Росавтодором мы провели реконструкцию почти всех вылетных магистралей. Выжали из них практически все, что возможно. Это помогло, но только отчасти. Стали шире дороги – стало больше машин».

Увеличение плотности УДС и практически трехкратное дублирование вылетных магистралей на запад Москвы, в Одинцово и Рублёво-Успенское направление представляется нецелесообразным также в свете одобренной Президентом Российской Федерации идеи провести модернизацию пригородного сообщения в Москве и ближнем Подмосковье, превратив тупиковые радиусы РЖД в сквозные диаметры сообщения электричек. Это гораздо дешевле и быстрее. Для запуска в 2019 г. новой схемы движения по первым двум Московским Центральным Диаметрам (МЦД) потребуются лишь технологические и организационные изменения без больших капитальных вложений. Первые два диаметра, Одинцово-Лобня и Нахабино-Подольск более эффективно разгрузят транспортные потоки в западном направлении Москвы и не потребуют жертвовать природными комплексами уникальной, чудом сохранившейся, старично-пойменной экосистемы. На этих ветках требуется минимум работ и можно добиться быстрого и максимального эффекта.

Проектировщики, по данному Проекту, направляют потоки машин, с озверевшими водителями, из пробок в центре, побыстрее выехать за МКАД, через Природные комплексы Дорогомилово, Филёвского парка, Мневников, Кунцева, разрушая их и готовя к изъятию также части зелёных насаждений и скверов. Эти районы становятся транзитными и транспортно-пересадочными.

Таким образом элитный район Дорогомилово станет офисно-пересадочным, транзитным, похожим на худший пригород, перенаселённый и перегруженный развязками. Это приведёт к деградации района из-за предполагаемых изъятий земель зелёных зон и природных комплексов. Проект идёт в разрез с направлением развития Москвы в сторону расширения и улучшения общественных пространств,

принося их в жертву дорожно-транспортному спуту, ухудшая качество жизни в Дорогомилово и уменьшая стоимость недвижимости жителей района. Нельзя уничтожение природных комплексов компенсировать шумозащитным остеклением и приточной вентиляцией.

Исходя из высказанных общих замечаний, Комиссия по градостроительной политике Совета депутатов сформулировала свои возражения и замечания, минимизируя негативное влияние Проекта на район и перенося акцент развития УДС на решение транспортных проблем района Дорогомилово, уменьшая перепробег автотранспорта жителей при выезде на существующие и проектируемые магистрали, отводя транзитные транспортные потоки от жилых массивов, сохраняя и расширяя природные комплексы в районе и вдоль берега Москвы-реки. А также соединяя общественные пространства Дорогомилово с природными комплексами соседних районов (Филёвский парк и Воробьёвы горы) комфортной разветвлённой велосипедно-пешеходной сетью, что снизит потребность в пользовании личным автотранспортом жителей Дорогомилово и соседних районов, повысит инвестиционную привлекательность района Дорогомилово, стимулируя строительство клубных малоэтажных комплексов.

Замечания и возражения по схеме Проекта:

1. Проектируемый проезд 1033 вдоль ТТК под эстакадой Кутузовского проспекта (далее – ПП1033):

1.1 расширить до 2-х разнонаправленных полос, по одной полосе в каждую сторону, и велосипедно-пешеходной дорожки;

1.2 исключить его соединение с проездом 225 в створ Поклонной улицы;

1.3 продлить ПП1033 за комплексом зданий БЦ Poklonka Place (далее – БЦПП) (ул. Поклонная, 3А и 3Ак4), вдоль зоны отчуждения Киевской железной дороги (далее – КЖД), согласовав с распоряжением Москомархитектуры от 22.11.2017 № 596 «О подготовке проекта планировки территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учётом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта Апрелевка»;

1.4 для выезда на ПП1033 жителей и клиентов БЦПП создать проезд местного значения между корпусами ул. Поклонная, 3А и 3Ак4;

1.5 предусмотреть соединение ПП1033 с южным дублёром Кутузовского проспекта (далее ЮДКП) в зоне отчуждения КЖД, а также с хордами в районе Минской улицы;

1.6 исключить вывод транзитных транспортных потоков на ул. Поклонная, ул. 1812 года, ул. Генерала Ермолова;

1.7 съезды с ПП1033 в сторону комплекса зданий «Президент плаза», Кутузовский проспект, 32, 32к1, 32к2, сделать местного значения и для въездов в парковочные пространства комплекса,

1.8 исключить вывод транспортных потоков с ПП1033 вдоль зданий «Президент плаза», Кутузовский проспект, 32, 32к1, 32к2, Кутузовский проспект, 34 и 36 на дублёр Кутузовского проспекта в сторону области, исключив слияние с потоками выезда с ТТК в сторону области;

1.9 предусмотреть связку местного значения Студенческой улицы с ПП1033 в зоне отчуждения окружной железной дороги или КЖД, для исключения перепробега и транспортной нагрузки на узловые разворотные точки района Дорогомилово – около гостиницы Украина, около Дорогомиловской заставы, за Триумфальной аркой под эстакадой Кутузовского проспекта,

1.10 на всех проектируемых проездах и съездах обязательно предусмотреть защищённую пешеходную зону и велодорожку для доступа жителей в зелёные зоны берега Москвы реки и беспрепятственной доступности Филёвского парка,

1.11 предусмотреть в рамках Проекта реконструкцию и расширение пешеходной дорожки вдоль ТТК в сторону ул. Потылиха и Бережковской набережной, в целях повышения доступности для жителей Дорогомилово ПК Воробьёвы горы, Лужников, парка Новодевичьи пруды, превратив её также в защищённую от грязи и выхлопных газов пешеходную зону с велосипедными дорожками;

1.12 предусмотреть в рамках этого проекта восстановление или строительство новой велосипедно-пешеходной зоны, соединяющей Сетуньские проезды с пешеходной зоной ПП1033 и с выходом к метро и МЦК.

2. Проектируемый проезд 1033 и 1824 (далее – ПП1824) в зоне сопряжённого следования с руслом Москвы-реки:

2.1. отодвинуть ПП1033 на максимально возможное расстояние от берега Москвы-реки, вплоть до строительства двухуровневой дороги над линией метро и зонами промышленного использования;

2.2. соединить проезды 1033 и 1824 в одну магистраль, в районе дома 14 по улице Кульнева и дома 32к2 по Кутузовскому проспекту, исключив их взаимное дублирование на этом участке, расширяя санитарно-защитную зону реки, освобождая берег Москвы-реки для формирования зоны общественной вело-пешеходной набережной, связывающей набережную Тараса Шевченко и проектируемые набережные Западного порта и Заречных улиц;

2.3. сохранить уникальный уголок природы возле здания ГУП «Мосводоканал» (наб. Тараса Шевченко, 31, ул. Кульнева, 8), отменив строительство очистных сооружений в этом месте;

2.4. сохранить ширину в две полосы в двух направлениях (по одной в каждом) на протяжении всего ПП1033, за исключением зоны примыкания других проездов, в виде разгонных полос;

2.5. предусмотреть съезды и спуски с вело-пешеходной зоны ПП1033 в сторону берега Москвы-реки;

2.6. в зоне развязки с северным дублёром Кутузовского проспекта (далее СДКП) предусмотреть заезд на СДКП в сторону области;

2.7. не делать съезд с СДКП на ПП1033.

3. Проезд, огибающий комплекс зданий с адресом Кутузовский проезд, 16, и выходящий на ул. 1812 года.

3.1. предусмотреть заезд на СДКП в сторону центра в районе пешеходного перехода под Белорусской ЖД, в створе ул. 1812 года;

3.2. проезд вокруг комплекса зданий по адресу Кутузовский проезд, 16 не расширять более 2-х полос в оба направления (по одному на каждое),

3.3. направить основные потоки с примыкающих улиц Кульнева, Кутузовского проезда, ул. 1812 года, ул. Дениса Давыдова по проектируемому,

широкому 30-ти метровому проезду 1009, далее на перекрёсток ул. Баркляя и ул. Неверовского, для обеспечения разворота и движения в центр, а также для движения в область по реконструируемой ул. Василисы Кожиной.

3.4. ул. 1812 года на участке от ПП1009 до Кутузовского проспекта оставить в прежних размерах, не расширяя и не затрагивая сквер вдоль домов 8-12 (ПК № 39 «Сквер на ул. 1812 года»), а также ПК № 40 «Сквер у Бородинской панорамы», ПК № 84 «Сквер у Триумфальной арки».