



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ДОРОГОМИЛОВО

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

Площадь Победы, д. 1А, Москва, 121293

Телефон: 8(499) 148-94-24

E-mail: dorogomilovomun@yandex.ru <http://www.dorogomilovo.info/>

26.03.2024 № 01-13-40-24

на № _____ от _____

Генеральному директору
Фонда капитального ремонта
многоквартирных домов г. Москвы
А.Л. Кескинову

Проспект Мира, д.9, стр.1, г.
Москва, 129090

fkf@dom.mos.ru

Уважаемый Артур Львович!

К нам, как депутатам Совета депутатов муниципального округа Дорогомилово, обратились уполномоченные представители собственников МКД, расположенного по адресу: 121170, г. Москва, Кутузовский проспект, д. 45. по вопросу восстановления прав в порядке ч. 2 ст. 189 ЖК РФ.

ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» проинформировали, что голосование по вопросам проведения капитального ремонта в многоквартирном доме будет проводиться в форме очно-заочного голосования по бюллетеням осенью 2023г. (вход. № ГР-591/23 от 14.07.2023г.).

Согласно ч. 1 ст. 46 ЖК РФ, подлинники решений и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в установленный законом срок были переданы в управляющую компанию. (вход. № ГР-1054/23 от 27.11.2023г.).

Протокол общего собрания собственников со всеми приложениями управляющая компания передала в Жилищную инспекцию 18.12.2023г.

В соответствии с требованиями части 1.1 ст. 46 ЖК РФ материалы общего собрания собственников помещений МКД по адресу: Кутузовский проспект, д. 45, оформленные протоколом от 21.11.2023 №2, приняты для хранения в

установленном порядке. Указанная информация направлена в адрес ФКР МКД г. Москвы. (№ МЖИ-05-7233/24 от 04.03.24г.)

Ввиду изложенного просим в рамках действующего Договора № ПКР-012880-23 от 28.12.2023 года на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества, заключенному между ФКР Москвы (Заказчик) и ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» (Генподрядчик), учесть решение общего собрания собственников помещений в МКД (Протокол №2 ОСС от 21.11.23) в части пунктов (14.1; 14.2; 14.3; 14.21; 14.22) утвержденных предоставленным протоколом:

1. провести разработку проектной документации на основании технического заключения, согласованную с уполномоченным представителем собственников;

2. провести экспертизу проектной документации, согласованную с уполномоченным представителем собственников;

3. предоставить для согласования проектно-сметную документацию по всем видам работ капитального ремонта уполномоченным собственникам;

4. обеспечить возможность лицам, уполномоченным от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать акты выполненных работ, взаимодействовать с Фондом капитального ремонта МКД г. Москвы по вопросам проведения капитального ремонта;

5. обеспечить возможность определение регламента подписания актов приемки выполненных работ уполномоченными лицами по участию в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе по подписанию соответствующих актов, а также взаимодействию с ФКР МКД города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта.

С Уважением, депутаты

Совета депутатов муниципального

округа Дорогомилово:


_____ **Овчинникова О.А.**


_____ **Дрокин С.А.**