

Информация руководителя ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» о деятельности учреждения за 2020 год

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник района Дорогомилово» (далее – Учреждение), создано 01.07.2013 в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 14.03.2013 № 146-ПП «О проведении эксперимента по оптимизации деятельности отдельных государственных учреждений города Москвы и государственных унитарных предприятий города Москвы, осуществляющих деятельность в сфере городского хозяйства города Москвы путем реорганизации Государственного унитарного предприятия города Москвы «Дирекция единого заказчика района Дорогомилово» (ГУП ДЕЗ района Дорогомилово) в форме преобразования субъектом Российской Федерации – городом Москва, с передачей Учреждению части функций Государственного казенного учреждения города Москвы «Инженерная служба района Дорогомилово» (ГКУ «ИС района Дорогомилово») и Государственного казенного учреждения города Москвы «Дирекция заказчика жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Западного административного округа» (ГКУ «Дирекция ДЖКХиБ ЗАО»).

Учредителем и собственником имущества Учреждения является город Москва.

Функции и полномочия Учредителя Учреждения от имени города Москвы осуществляет префектура Западного административного округа города Москвы.

Учреждение находится в ведомственном подчинении управы района Дорогомилово города Москвы, является юридическим лицом, имеет обособленное имущество, самостоятельный баланс, лицевые счета в финансовом органе города Москвы, печать со своим наименованием, бланки, штампы.

Основной целью деятельности Учреждения является реализация на территории района Дорогомилово города Москвы задач надежного, безопасного и качественного предоставления жилищных, коммунальных и прочих услуг, включая управление многоквартирными домами и капитальный ремонт многоквартирных домов, а также содержание объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры.

Для достижения основной цели деятельности Учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:

1. Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов.
2. Обеспечение эксплуатации и функционирования объединенных диспетчерских служб.
3. Техническое содержание общедомового оборудования для инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности.
4. Комплексное содержание объектов дорожного хозяйства 3 категории дорог и внекатегорийных объектов.
5. Содержание дворовых территорий I, II, III, IV, V категории.
6. Содержание объектов озеленения I, II категории.

7. Благоустройство дворовых территорий и территорий, прилегающих к государственным образовательным организациям города Москвы, которые подведомственны Департаменту образования города Москвы.

8. Содержание произведений монументального искусства и прилегающих к ним территориям, находящихся в ведении префектур административных округов (в том числе – памятников – 8 шт., памятных (мемориальных) досок – 16 шт.).

Учреждение выполняет государственное задание, которое в соответствии с основными видами деятельности Учреждения формируется и утверждается Учредителем. Содержание и благоустройство дворовых территорий осуществляется за счет средств городского бюджета, содержание общего имущества многоквартирных домов осуществляется за счет средств, поступающих от населения.

В ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» организовано шесть участков, которые занимаются эксплуатацией и текущим ремонтом многоквартирных домов и дворовых территорий.

Справочная информация

ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» обслуживает 134 МКД общей площадью 1 234 675,46 кв.м., из них:

- 129 МКД в управлении;
- 5 МКД на эксплуатации: Украинский бульвар, д. 8 к. 1; ул. Большая Дорогомиловская, д. 14 к. 1; д. 14 к. 2; ул. Брянская, д. 2, д. 4.

На содержании в ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» находятся:

- 133 дворовые территории, общей площадью 751 171,20 м.кв.;
- Объекты дорожного хозяйства в количестве 37 шт. общей площадью 291 323,7 м.кв.;
- Объекты озеленения 1 и 2 категории – 40 шт. общей площадью 339 020,98 м.кв.

В ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» имеется база для хранения и ремонта уборочной техники. Уборочная техника ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» для уборки улично-дорожной сети имеется в количестве 83 ед. техники:

- | | |
|--------------------------------|----------|
| 1. Трактора – 16 ед. | |
| - МТЗ 82.1 | – 7 ед. |
| - Беларусь 320БГ | – 9 ед. |
| 2. Прицеп-бочка | |
| | – 16 ед. |
| 3. Прицеп-разбрасыватель песка | |
| | – 2 ед. |
| 4. Погрузчики | |
| - Амкадор 332С4 | – 2 ед. |
| - TEREХ TLB840SM | – 1 ед. |
| - CASE SV 180 | – 4 ед. |
| - Линейный погрузчик ДМ-09 | – 1 ед. |
| 5. Самосвалы | |
| - Камаз 65115 | – 3 ед. |

- Камаз 6520 – 1 ед.
- 6. Машина универсальная МКДУ-1 на базе Камаз – 2 ед. (твердый)
- 7. Машина дорожная комбинированная ЭД-405 на базе Камаз – 2 ед. (жидкий)
- 8. Автобус – 2 ед.
 - ПАЗ-32053 – 1 ед.
 - ПАЗ-4234-04 – 1 ед.
- 9. Прицеп компрессор Atlas Copco XAS 97 – 2 ед.
- 10. Каток – 2 ед.
 - Каток НАММ 12VV – 1 ед.
 - Каток НАММ 8VV – 1 ед.
- 11. Вакуумная машина – 2 ед.
 - На базе Камаз КО505Б – 1 ед.
 - На базе ГАЗ КО522В – 1 ед.
- 12. Вакуумный пылесос – 6 ед.
 - СІТІСАТ 1000 – 1 ед.
 - ВКМ 1000 – 1 ед.
 - СІТІСАТ 2020 – 1 ед.
 - ВКМ 2020 – 1 ед.
 - МВП-50121-02 на базе Камаз – 1 ед.
 - ЭД 244КМ-08 на базе Камаз – 1 ед.
- 13. Цельнометаллический фургон ГАЗ 2752-264 – 2 ед.
- 14. Бортовая машина ГАЗ А22R32 – 2 ед.
- 15. Термос бункер на базе Камаз РД925 – 1 ед.
- 16. Фреза дорожная WIRTGEN W130F – 1 ед.
- 17. Автовышка на базе КАМАЗ – 1 ед.
- 18. Автомобиль аварийный на базе HYUNDAI – 1 ед.
- 19. Машина универсальная HOLDER S990 – 9 ед.
- 20. Машина универсальная Wille 455B – 2 ед.

Управление многоквартирными домами

В ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» в 2020 году находилось:

- 129 МКД в управлении;
- 5 МКД на эксплуатации: Украинский бульвар д. 8 к. 1, ул. Большая Дорогомиловская д. 14 к. 1, д. 14 к. 2. ул. Брянская д. 2, д. 4.

Итого ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» обслуживает 134 МКД общей площадью 1 234 675,46 кв.м.

В ходе подготовки жилого фонда к сезонной эксплуатации 2020 года были выполнены следующие виды работ:

- **Промывка фасадов** 38 жилых домов, из них с применением специальных моющих средств* – 4 МКД:

№ п/п	Адрес	Отделка фасада
1	Бережковская набережная д. 10	Кирпич, <i>с применением специальных моющих средств*</i>

2	Большая Дорогомиловская ул., д. 14, корп. 1	Кирпич
3	Большая Дорогомиловская ул., д. 14, корп. 2	Кирпич
4	Большая Дорогомиловская ул., д. 5, корп. 2	Окрашенный кирпич
5	Большая Дорогомиловская ул., д. 8	Кирпич, <i>с применением специальных моющих средств*</i>
6	Брянская ул., д. 5, корп. 2	Кирпич
7	Кутузовский проезд, д. 4, корп. 1А	Кирпич
8	Кутузовский проспект, д. 10	Облицовочный кирпич (уличный фасад) / кирпич (двор)
9	Кутузовский проспект, д. 14	Окрашенный кирпич (уличный фасад) / штукатурка + краска (двор)
10	Кутузовский проспект, д. 15	Кирпич
11	Кутузовский проспект, д. 17	Кирпич
12	Кутузовский проспект, д. 19	Штукатурка + краска
13	Кутузовский проспект, д. 23, корп. 1	Штукатурка + краска
14	Кутузовский проспект, д. 4/2	Окрашенная облицовочная плитка (уличный фасад) / частично окрашенный кирпич (двор)
15	Кутузовский проспект, д. 43	Штукатурка + краска
16	Кутузовский проспект, д. 5/3	Кирпич
17	Кутузовский проспект, д. 8	Кирпич (уличный фасад) / окрашенный кирпич (двор)
18	Кутузовский проспект, д. 9, корп. 1	Кирпич
19	Кутузовский проспект, д. 9, корп. 2	Окрашенный кирпич, <i>с применением специальных моющих средств*</i>
20	набережная Тараса Шевченко, д. 3	Кирпич
21	набережная Тараса Шевченко, д. 5	Штукатурка + краска
22	площадь Победы, д. 1, корп. Д	Облицовочный кирпич
23	площадь Победы, д. 1, корп. Е	Облицовочный кирпич
24	площадь Победы, д. 2, корп. 2	Облицовочный кирпич (уличный фасад) / штукатурка + краска (двор)
25	Поклонная ул., д. 6	Кирпич
26	Украинский бульвар, д. 3	Кирпич
27	Украинский бульвар, д. 8	Кирпич, <i>с применением специальных моющих средств*</i>
28	Украинский бульвар, д. 8, корп. 2	Кирпич
29	ул. 1812 года, д. 1	Облицовочный кирпич (уличный фасад) / кирпич (двор)
30	ул. 1812 года, д. 10, корп. 1	Кирпич
31	ул. 1812 года, д. 8, корп. 1	Кирпич
32	ул. 1812 года, д. 8, корп. 2	Кирпич
33	ул. 1812 года, д. 9	Облицовочный кирпич (уличный фасад) / краска (двор)
34	ул. Генерала Ермолова, д. 10/6	Облицовочный кирпич и плиты (уличный фасад) / кирпич (двор)
35	ул. Генерала Ермолова, д. 6	Облицовочный кирпич (уличный фасад) / кирпич (двор)
36	ул. Дениса Давыдова, д. 3	Облицовочный кирпич (уличный фасад) / окрашенный кирпич (двор)
37	ул. Можайский Вал, д. 4	Кирпич
38	ул. Можайский Вал, д. 6	Окрашенные декоративные плиты (уличный фасад) / краска (двор)

- **Замена входных металлических дверей, дверей запасных выходов и технических помещений в 8 МКД – 59 дверей:**

1. ул. Киевская, д. 16 – заменено 7 шт. (3 входных в подъезды, 2 запасные

выходы, 2 подвальные помещения)

2. Резервный проезд, д. 2/8 – заменено 24 шт. (8 входных в подъезды и 16 подвальных)
3. ул. Большая Дорогомиловская, д. 5 к. 2 – заменена 1 шт. (входная в подъезд)
4. Украинский бульвар, д. 8 к. 1 – заменено 3 шт. (2 входные в подъезды, 1 в мусорокамеру)
5. Кутузовский проспект, д. 9 к. 2 – заменено 3 шт. (входные в подъезды)
6. Кутузовский проспект, д. 8 – заменено 17 шт. (5 шт. подъездных, 9 шт. технических, 3 шт. тамбурных)
7. Бережковская набережная, д. 10 – заменено 3 шт. (входные в подъезды)
8. Бережковская набережная, д. 12 – заменена 1 шт. (вспомогательное помещение).

- **Установка откидных пандусов в 4 МКД – 5 шт.**

1. ул. Студенческая, д. 16 под. 1 – 1 шт.
2. ул. Студенческая, д. 25 (совет ветеранов) – 1 шт.
3. ул. Большая Дорогомиловская, д. 1 под. 2 – 1 шт.
4. Кутузовский проспект, д. 35 под. 21 – 2 шт.

- **Локальный ремонт кровель в 7 МКД (289 м² мягкие кровли)**

1. ул. Студенческая, д. 21 – 20 м²
2. улица 1812 года, д. 10 корп. 2 – 40 м²
3. ул. Генерала Ермолова, д. 12 – 30 м²
4. улица 1812 года, д. 12 – 50 м²
5. ул. Поклонная, д. 12 – 70 м²
6. ул. Поклонная, д. 2 корп. 2 – 59 м²
7. улица 1812 года, д. 4/45 корп. 2 – 20 м²

- **Ремонт трубопроводов с запорной арматурой в подвалах 3 МКД – 40 п.м.**

1. ул. Киевская, д. 20 – 18 п.м.
2. улица 1812 года, д. 8 корп. 1 – 12 п.м.
3. ул. Генерала Ермолова, д. 10/6 – 10 п.м.

- **Восстановление изоляции инженерных коммуникаций в подвалах 8 МКД – 207 п.м.**

1. ул. Студенческая, д. 35 – 25 п.м.
2. ул. Студенческая, д. 39 – 35 п.м.
3. ул. Киевская, д. 20 – 42 п.м.
4. Кутузовский проезд, д. 4 корп. 1А – 15 п.м.
5. Кутузовский проезд, д. 4 – 25 п.м.
6. площадь Победы, д. 2 корп. 2 – 40 п.м.
7. Кутузовский проспект, д. 8 – 10 п.м.
8. Кутузовский проспект, д. 14 – 15 п.м.

- **Ремонт входов в подвал в 4 МКД (6 шт.)**

1. Кутузовский проезд, д. 4 корп. 3 – 1 шт.
2. Кутузовский проезд, д. 4 корп. 2 – 1 шт.

- | | |
|---|-----------------|
| 3. площадь Победы, д. 2 корп. 2 | – 2 шт. |
| 4. Кутузовский проспект, д. 10 | – 2 шт. |
| - Ремонт выходов на кровлю в 3 МКД | – 10 шт. |
| 1. ул. Киевская, д. 20 | – 2 шт. |
| 2. улица 1812 года, д. 10 корп. 2 | – 2 шт. |
| 3. Кутузовский проезд, д. 4 | – 6 шт. |
| - Ремонт слуховых окон в 9 МКД | – 24 шт. |
| 1. ул. Киевская, д. 22 | – 2 шт. |
| 2. ул. Киевская, д. 20 | – 2 шт. |
| 3. Кутузовский проезд, д. 4/2 | – 2 шт. |
| 4. ул. Студенческая, д. 39 | – 3 шт. |
| 5. ул. 1812 года, д. 7 | – 6 шт. |
| 6. Кутузовской проезд, д. 6 | – 1 шт. |
| 7. Кутузовский проспект, д. 18 | – 2 шт. |
| 8. ул. Большая Дорогомиловская, д. 5 | – 3 шт. |
| 9. ул. Киевская, д. 18 | – 3 шт. |
| - Обеспечение работоспособности ДУ и ППА – 6 МКД | |
| 1. ул. Студенческая, д. 18 | |
| 2. ул. Студенческая, д. 13 | |
| 3. ул. Студенческая, д. 17 | |
| 4. ул. Генерала Ермолова, д. 12 | |
| 5. ул. Генерала Ермолова, д. 14 | |
| 6. ул. Большая Дорогомиловская, д. 8 | |

При подготовке к отопительному сезону 2020-2021 были выполнены следующие работы:

1. Промывка системы центрального отопления в 36 МКД (Промывка компрессором водо-воздушной смесью).
2. Производство гидравлических испытаний системы ЦО в 134 МКД.
3. Укомплектование тепловых вводов, элеваторных узлов, и тепловых узлов контрольно-измерительными приборами – 134 МКД.

Все дома были подготовлены к зимнему отопительному периоду 2020-2021 гг. Системы ЦО опрессованы, произведена ревизия запорной арматуры и предъявлена специализированной организации ПАО «МОЭК». Получены акты гидравлических испытаний систем ц/о на 134 МКД.

Паспорта жилых домов подписаны жилищной инспекцией по ЗАО, представителями Управляющей организации и общественностью домов.

Количество кровель, подлежащих очистке от снега и наледи в зимний период, составляет 107 шт. (из них: 77 – металлические, 30 – мягкие с наружным водостоком).

На осенне-зимний период 2020-2021 г.г. было сформировано 36 бригад (144 кровельщика) по очистке кровель от снега и наледи. Кровельщики аттестованы и прошли медицинский осмотр.

Бригады обеспечены средствами оперативной связи, страховочными

поясами, страховочными веревками, прошедшими поверку, имеется необходимый запас инвентаря.

Согласно утвержденному плану по приведению в порядок подъездов в 2020 г. силами ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» выполнен ремонт в 13-ти подъездах, в 4-х МКД по следующим адресам:

1. Кутузовский проезд, д. 4 корп. 1 – подъезды № 1, 2
2. площадь Победы, д. 1 корп. 1А – подъезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6
3. ул. Студенческая, д. 30 корп. 2 – подъезды № 1, 2, 3
4. ул. 1812 года, д. 8 корп. 1 – подъезды № 1, 2

Капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в МКД, выполненный силами ГБУ «Жилищник района Дорогомилово»

В 2020 году в соответствии с региональной программой, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014 № 832-ПП, силами ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» выполнен капитальный ремонт в многоквартирных домах. Завершены работы по капитальному ремонту МКД по следующим адресам:

- ул. Студенческая, д. 23:

- Ремонт фасада
- Ремонт крыши
- Ремонт подъездов
- Ремонт ЦО (разводящие магистрали)
- Ремонт подвальных помещений

- ул. Генерала Ермолова, д. 6:

- Ремонт крыши

- Дохтуровский пер., д. 2:

- ремонт фасада
- ремонт подвальных помещений
- ремонт подъездов

- Бережковская наб., д. 14:

- ремонт фасада
- ремонт пожарного водопровода
- ремонт подъездов.

Кроме этого, в 2020 году, в рамках заключенных договоров с ФКР Москвы, ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» выполнены работы по разработке проектно-сметной документации (Студенческая ул. д. 22 к. 1), ведутся работы по ремонту подвальных помещений (30% выполнено, срок завершения работ 20.03.2021) и системе водоотведения (разводящие магистрали, выполнено 75%, срок завершения работ 28.02.2021), также силами ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» производятся работы по ремонту системы мусороудаления по адресу: ул. 1812 года д. 3 (45% выполнено, срок завершения работ 28.02.2021).

Благоустройство дворовых территорий и объектов дорожного хозяйства

На содержании в ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» находятся:

- 133 дворовые территории, общей площадью: 751 171,20 м. кв.;
- объекты дорожного хозяйства в количестве 37 шт. общей площадью: 291323,7 м.кв.;
- объекты озеленения 1 и 2 категории – 40 шт. общей площадью: 339020,98 м.кв.

Уборочная площадь 133 дворовых территорий района составляет – 471,388 тыс. кв.м., из них: 381,78 тыс. кв.м. – ручная уборка и 88,37 тыс. кв.м. – механизированная уборка. Для обеспечения своевременного выполнения уборочных работ **в зимний период** ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» оснащено необходимым количеством рабочих и инвентарем.

В ручной уборке дворовых территорий задействовано 225 дворников.

Для механизированной уборки дворовых территорий задействовано:

- 7 ед. тракторов Беларус МТЗ 320 МК;
- 8 ед. погрузчиков (Амкадор 332С4 – 2 ед.; TEREХ TLB840SM – 1ед.; CASE SV 185 – 4 ед.; Линейный погрузчик ДМ-09 – 1 ед.);
- 45 ед. снегоуборщиков роторных;
- 20 ед. щеток.

В соответствии с Распоряжением префектуры Западного административного округа города Москвы от 04.12.2020 № 597-РП «О внесении изменений в распоряжение префектуры от 19.11.2020 № 574-РП «О подготовке к эксплуатации объектов инфраструктуры зимнего отдыха и обеспечении их функционирования в 2020-2021 гг.» на обслуживании ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» находится **8 катков с естественным льдом** по следующим адресам:

- Кутузовский проспект, д. 35/30;
- площадь Победы, д. 2, к. 2;
- набережная Т. Шевченко, д. 1/2;
- Кутузовский проспект, д. 4/2;
- площадь Победы, д. 1, к. Д;
- Кутузовский проспект, д. 26;
- Кутузовский проспект, д. 30/32;
- ул. Большая Дорогомиловская, д. 11.

На всех указанных катках обеспечен свободный доступ. Катки по адресам Шевченко 1/2, Победы пл. 1Д, Победы пл. 2, к. 2 оборудованы раздевалками.

Благоустройство 2020 год

В 2020 году в рамках Государственной программы «Развитие городской среды» были выполнены работы по комплексному благоустройству **21 дворовой территории**, в которые вошли 2 двора по результатам голосования на сайте «Активный Гражданин»:

Дворовые территории

1	Украинский бульвар, д. 6 (<i>Активный гражданин</i>)
2	Кутузовский проспект, д. 15 (<i>Активный гражданин</i>)
3	Украинский бульвар, д. 3
4	Украинский бульвар, д. 8, стр. 1
5	Б. Дорогомиловская ул., д. 8
6	Украинский бульвар, д. 8, к. 2
7	Украинский бульвар, д. 5
8	Украинский бульвар, д. 7
9	Украинский бульвар, д. 11
10	Украинский бульвар, д. 13
11	Б. Дорогомиловская ул., д. 6
12	Б. Дорогомиловская ул., д. 10
13	Б. Дорогомиловская ул., д. 4
14	набережная Т. Шевченко, д. 3, к. 2
15	набережная Т. Шевченко, д. 3, к. 3
16	набережная Т. Шевченко, д. 5 (проезд)
17	набережная Т. Шевченко, д. 1
18	Кутузовский проспект, д. 1/7
19	Кутузовский проспект, д. 3
20	Кутузовский проспект, д. 5/3
21	Кутузовский проспект, д. 5/3, к. 2

А также 3 объекта образования:

1	Украинский бульвар, д. 9 (Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы «Школа № 1465 имени адмирала Н.Г. Кузнецова»)
2	Б. Дорогомиловская ул., д. 10, к. 2 (Индийская школа)
3	набережная Т. Шевченко, д. 3 (Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение города Москвы «Школа № 1465 имени адмирала Н.Г. Кузнецова»)

В рамках данной программы выполнены такие виды работ, как: устройство/ремонт плиточного покрытия, устройство/ремонт АБП проездов и тротуаров, устройство экопарковки, устройство полиуретанового покрытия, замена полиуретанового покрытия, установка/замена дорожного бортового камня, установка/замена садового камня, установка/замена магистрального камня, устройство/ремонт газонов, устройство/ремонт цветников, посадка живой изгороди, посадка кустарников, посадка деревьев, ремонт ограждений, установка ограждений (высотой 0,5м, 1м, 2м, 4м, 5м), ремонт канализационных люков колодцев, установка опор наружного освещения, ремонт подпорных стен, установка элементов подпорных стен «Палисады», ремонт лестниц, установка ИДН, устройство водоотводных лотков, нанесение дорожной разметки, устройство каменистого сада, роспись вентиляционных шахт граффити, установка дорожных знаков, устройство фонтанов, устройство автополива, устройство ступопандусов, установка Топиари, облицовка поликарбонатом ограждений, установка пластикового газонного бордюра, реконструкция спортивных площадок, установка/замена МАФ.

В рамках программы «Большими картами» выполнены работы по замене 20 008 кв.м. асфальтобетонного покрытия и 5 647 п.м. бортового камня по адресам:

1	Кутузовский проспект, д. 26
2	Кутузовский проспект, д. 30
3	ул. Дениса Давыдова, д. 7

Выполнены работы по благоустройству территорий детского сада:

Б. Дорогомиловская ул., д. 3 – ДО № 3 «Школа № 1465 имени адмирала Н.Г. Кузнецова».

Озеленение

В рамках акции «Миллион деревьев» в 2020 году подрядчиками ДПиООС города Москвы на подведомственной территории ГБУ «Жилищник района Дорогомилово высажено – 106 деревьев и 7176 кустарников.

В рамках благоустройства высажено 16 деревьев и 6555 кустарников.

В рамках месячника благоустройства в весенний период 2020 года силами ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» **высажены саженцы 100 яблонь в Яблоненом саду (из них на текущий момент в наличии 67 саженцев; 13 было вырублено в связи со строительством Северного дублера Кутузовского проспекта, кроме этого, было выявлено хищение 20 саженцев яблонь).**

№ п/п	Наименование программы	Адрес
2020 год		
1	Миллион деревьев	Дохтуровский переулок 2, 4
2	Миллион деревьев	Студенческая ул. 34
3	Миллион деревьев	Студенческая ул. 38
4	Миллион деревьев	Кутузовский проспект 19
5	Миллион деревьев	Кутузовский проспект 27
6	Миллион деревьев	Студенческая ул. 12
7	Миллион деревьев	Кутузовский проспект 8
8	Миллион деревьев	Украинский бульвар 13
9	Миллион деревьев	Б. Дорогомиловская ул. 1
10	Миллион деревьев	Б. Дорогомиловская ул. 4
11	Миллион деревьев	Б. Дорогомиловская ул. 11
12	Миллион деревьев	Киевская ул. 24
13	Миллион деревьев	Кутузовский проспект 45
14	Миллион деревьев	Резервный проезд 2
15	Миллион деревьев	Студенческая ул. 28 к.1
16	Миллион деревьев	Студенческая ул. 19 к.1
17	Миллион деревьев	Студенческая ул. 42
18	Миллион деревьев	ул. 1812 года 8 к.1
19	Миллион деревьев	ул. 1812 года 10 к.1
20	Благоустройство	набережная Тараса Шевченко 1
21	Благоустройство	Кутузовский проспект 3

№ п/п	Наименование программы	Адрес
2020 год		
1	Миллион деревьев	Дохтуровский переулок 2, 4
2	Миллион деревьев	Студенческая ул. 34
3	Миллион деревьев	Студенческая ул. 38
4	Миллион деревьев	Кутузовский проспект 19
5	Миллион деревьев	Кутузовский проспект 27
6	Миллион деревьев	Студенческая ул. 12
7	Миллион деревьев	Кутузовский проспект 8
8	Миллион деревьев	Украинский бульвар 13
9	Миллион деревьев	Б. Дорогомиловская ул. 1
10	Миллион деревьев	Б. Дорогомиловская ул. 4
11	Миллион деревьев	Киевская ул. 20
12	Миллион деревьев	Киевская ул. 24
13	Миллион деревьев	Кутузовский проспект 45
14	Миллион деревьев	Резервный проезд 2
15	Миллион деревьев	Студенческая ул. 28 к.1
16	Миллион деревьев	Студенческая ул. 19 к.1
17	Миллион деревьев	Студенческая ул. 42
18	Миллион деревьев	ул. 1812 года 8 к.1
19	Миллион деревьев	ул. 1812 года 10 к.1
20	Миллион деревьев	Кутузовский проспект 30
21	Миллион деревьев	Поклонная ул. 6
22	Миллион деревьев	Студенческая ул. 35
23	Миллион деревьев	Кутузовский проспект 33
24	Миллион деревьев	Кутузовский проспект 30
25	Миллион деревьев	Студенческая ул. 19 к. 1-4
26	Миллион деревьев	ул. 1812 года 7
27	Благоустройство	Украинский бульвар, д. 3
28	Благоустройство	Кутузовский проспект д. 5/3
29	Благоустройство	Украинский бульвар д. 8, к. 2
30	Благоустройство	Украинский бульвар д. 5
31	Благоустройство	Украинский бульвар д. 7
32	Благоустройство	Украинский бульвар д. 13
33	Благоустройство	набережная Т. Шевченко д. 3 к. 3
34	Благоустройство	Кутузовский проспект д. 5/3 к. 2
35	Благоустройство	Украинский бульвар д. 6
36	Благоустройство	набережная Т. Шевченко д. 3
37	Благоустройство	Кутузовский проспект д. 1/7, 3
38	Благоустройство	набережная Т. Шевченко д. 1

Кроме этого, на основании постановления Прпвительства Москвы № 743-ПП «Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений и природных сообществ города Москвы», по уходу за зелеными насаждениями производится санитарная, формовочная обрезка деревьев.

ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» в 2020 году было оформлено в

Департаменте природопользования и охраны окружающей среды города Москвы –10 порубочных билетов на подведомственную территорию ГБУ «Жилищник района Дорогомилово».

За период 2020 года **выполнены работы по кронированию** тополей в количестве 202 ед. по адресам:

- Яблоневый сад	– 137 шт.
- Кутузовский проспект, д. 22	– 11 шт.
- Кутузовский проспект, д. 10	– 14 шт.
- Кутузовский проспект, д. 8	– 25 шт.
- Кутузовский проспект, д. 15	– 2 шт.
- Кутузовский проспект, д. 4/2	– 4 шт.
- Студенческая ул., д. 42	– 5 шт.
- Украинский бульвар, д. 11	– 2 шт.
- Украинский бульвар, д. 13	– 2 шт.

Силами ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» на дворовых территориях и объектах озеленения 1,2 категории **были высажены в цветники** 129 971 шт. рассады однолетников (колеус, кохия, петуния, тагетис, цинерария) и 8108 шт. многолетников (астильба, вейник, гвоздика, ирис, колокольчик, котовник, лилейник, овсяница, очиток, тысячелетник, хоста, шалфей, эхинацея). В осенний период высажены тюльпаны в количестве 96 459 луковиц.

В осенний период цветники декорированы разноцветной щепой.

Прочее

В 2020 году сотрудниками ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» составлено 28 актов обследования транспортных средств, имеющих признаки брошенного или разукомплектованного, из них:

- 9 перемещено на площадку временного хранения;
- 3 перемещено владельцами;
- 16 – признаки брошенного и разукомплектованного не подтвердились.

В начале 2020 года все 85 подведомственных ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» контейнерных площадок оборудованы под раздельное накопление ТКО (отдельно контейнера для накопления полезных компонентов ТКО – синий контейнер и отдельно для накопления смешанных ТКО – серый контейнер).

Также ежедневно, согласно графикам, подрядными организациями ООО «МКМ Логистика» и ООО «ТрансРегионСервис» ведутся работы по вывозу с контейнерных площадок накапливаемого мусора.

В 2020 году, **в связи с распространением коронавирусной инфекции COVID-19**, были организованы масштабные мероприятия по обработке дезинфицирующими препаратами:

1. Обработка подъездов МКД методом орошения и протирки контактных поверхностей дезинфицирующими препаратами.
2. Обработка детских площадок, мест отдыха, парков, скверов, а также асфальтобетонных и плиточных покрытий. Обработка проводилась

методом орошения
(дезинфицирующие средства: «Дезерекс Хлор», «Главхлор Экстра», «Форекс Хлор Комплит», «Гелиоклин (концентрат)», «Сабидент-М», «Необак-Актив», «Экотаб»).

Работники, осуществляющие дезинфекцию, использовали средства индивидуальной защиты (СИЗ), резиновую обувь, резиновые перчатки, защитные очки и респираторы.

Сотрудники ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» с периодичностью проходят повышение квалификации по направлениям и, в том числе, по программе «Профессиональное управление объектами ЖКХ и благоустройства», применяя полученные знания в своей работе и выполняя свои основные функции, что соответственно влияет на качество оказываемых услуг.

Деятельность ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» строго регламентирована. Нарушение различного характера неминуемо влечет за собой наложение штрафных санкций со стороны контролирующих органов.

Жители района Дорогомилово принимают активное участие в жизни района. Обращения граждан не остаются без внимания и оперативно принимаются меры по устранению замечаний.

Работа с обращениями граждан

За период с 01.01.2020 по 31.12.2020 в ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» поступило на рассмотрение всего 2752 обращения граждан по тематике ЖКХ:

	Год	2018	2019	2020
Всего обращений		3359	2960	2752
Тематика ЖКХ:				
Управление МКД		113	34	41
Содержание и ремонт общего имущества МКД		920	818	913
Капитальный ремонт МКД		1131	1094	201
Благоустройство территории, озеленение		1093	903	1124
Механизованная уборка территории		18	41	63
По тематике ЖКХ		84	70	410

Анализ работы с обращениями граждан показывает снижение общего количества обращений граждан, в разрезе по тематике обращений – снижение обращений по вопросам «Капитальный ремонт МКД», рост обращений в сфере ЖКХ по тематике: «Жилищно-коммунальное хозяйство», «Благоустройство территории».

Также от жителей поступают и благодарственные письма, благодаря которым появляется дополнительный стимул у руководителей и сотрудников для более трепетного и качественного отношения к своей работе.