

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
муниципального округа  
ДОРОГОМИЛОВО**

**РЕШЕНИЕ**

**20 февраля 2018 № 2(8)-6СД**

**Об установке ограждающих  
устройств на придомовой территории  
по адресу: Платовская ул., д. 4**

Проект межевания территории квартала, ограниченного улицей Большая Дорогомиловская, улицей Можайский Вал, улицей Платовская, улицей Раевского, прошёл процедуру публичных слушаний и утверждён распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 01.06.2015 № 7201.

Собственниками помещений многоквартирного жилого дома по адресу: Москва, Платовская улица, дом 4, – оформлен земельный участок, на котором расположен их многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенными на указанном земельном участке объектами, в общую долевую собственность и поставлен на кадастровый учёт, о чём в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана регистрационная запись № 77-77/007-77/007/239/2016-69/1 от 03.08.2016.

В соответствии с п. 2 ст. 36 «Право собственности на общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме» «Жилищного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 № 188-ФЗ «...собственники помещений в многоквартирном доме владеют, пользуются и в установленных настоящим Кодексом и гражданским законодательством пределах распоряжаются общим имуществом в многоквартирном доме...».

Положения постановления Правительства Москвы от 02.07.2013 № 428-ПП «О порядке установки ограждающих устройств на придомовых территориях в городе Москве» распространяют своё действие на придомовые территории, входящие в состав земельных участков, находящихся в собственности публично-правового образования (города Москвы).

Земельный участок многоквартирного дома по адресу: улица Платовская, дом 4, – оформлен в общую долевую собственность собственниками помещений дома и поставлен на кадастровый учёт. Собственники помещений самостоятельно в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации и гражданского законодательства определяют порядок использования своего земельного участка, в том числе и размещения на нём ограждающих устройств.

Рассмотрев обращение уполномоченного представителя собственников помещений многоквартирного дома по адресу: улица Платовская, дом 4, – об установке на придомовой территории данного дома ограждающих устройств,

**Совет депутатов муниципального округа Дорогомилово решил:**

1. Учитывая, что земельный участок данного многоквартирного жилого дома оформлен в общую долевую собственность и поставлен на кадастровый учёт

собственниками помещений, решение Совета депутатов о согласовании установки ограждающих устройств на придомовой территории по адресу: Платовская улица, дом 4, – не требуется.

2. Направить копию настоящего решения в Департамент территориальных органов города Москвы, управу района Дорогомилово города Москвы, лицу, уполномоченному на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств.

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального округа Дорогомилово [www.dorogomilovo.info](http://www.dorogomilovo.info).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Дорогомилово Н.В. Ткачука.

**Глава муниципального  
округа Дорогомилово**

**Н.В. Ткачук**