



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ДОРОГОМИЛОВО

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

Площадь Победы, д. 1А, Москва, 121170

Телефон/факс: 8(499) 148-94-24

E-mail: dorogomilovomun@yandex.ru <http://www.dorogomilovo.info/>

21.10.2021 № 010109-372-21

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Руководителю Департамента  
капитального ремонта**

**города Москвы**

**А.А. Елисееву**

Маросейка ул., д. 11/4, стр. 3,

Москва, 101000

[dkr@mos.ru](mailto:dkr@mos.ru)

Касается вопроса проведения капитального ремонта общего имущества МКД: 1812 года ул., д. 3 (район Дорогомилово, Западный административный округ г. Москвы)

**Обращение**

**Уважаемый Алексей Андреевич.**

В рамках региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы с подрядной организацией ООО «Строительные направления» заключен договор № ПКР-001960-18 от 23.10.2018 на проведение работ по разработке проектно-сметной документации и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. 1812 года, дом 3.

Разработанная проектно-сметная документация согласована с ФКР Москвы, рассмотрена в ГАУ города Москвы «Московская государственная экспертиза». Получено положительное заключение от 26.03.2019. Акт приемки выполненных работ по разработке проектной документации подписан всеми членами комиссии.

Согласно статье 189 ЖК РФ проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществляется на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

В соответствии с решением собственников (протокол от 28.02.2018 № 1/2018, протокол от 15.06.2019 № 1/2019) были определены, в том числе, сроки проведения 1) ремонта подъездов, направленного на восстановление их надлежащего состояния, 2) ремонта подвальных помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, и 3) замены оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования (протоколы в приложении). Ремонт указанных систем был предусмотрен условиями договора от 23.10.2018 № ПКР-001960-18.

Прошу Вас сообщить:

1. На основании какого нормативного правового документа (с указанием пунктов соответствующего нормативного правового акта) ФКР Москвы совместно с подрядной организацией исключили указанные выше системы из договора.

2. На основании какого нормативного правового документа (с указанием пунктов соответствующего нормативного правового акта) ФКР Москвы изменил сроки проведения работ, определенные решением собственников, по указанным выше системам (сейчас ремонт этих систем не входит ни в один действующий договор).

3. На какой конкретно период Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы перенес ремонт исключенных систем.

Приложение: 15 л., 1 экз.

Депутат Совета депутатов  
муниципального округа Дорогомилово



**А.А. Смышляев**

**ПРОТОКОЛ № 1/2018  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО  
ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (далее – МКД)**

ПО АДРЕСУ: г. <u>Москва</u>	<i>Дорогомилово</i>	<i>1812 года</i>	<i>3</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
	Район	Проспект, площадь, улица, переулок (нужное подчеркнуть)	Номер дома	Строение	Корпус

г. Москва

"28" февраля 2018 г.

(дата протокола – дата окончания подсчета голосов/приемки решений собственников)

**Дата и место проведения общего собрания:**

Дата, время и место проведения очного обсуждения: 26 февраля 2018 года, в 20 час.00 мин., по адресу: улица 1812 года, д.3, в подъезде 3.

Дата начала заочного голосования: 26 февраля 2018 года.

Дата, время и место окончания приема оформленных в письменном форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 28 февраля 2018 года, 22 час. 00 мин, ул.1812 года, д.3, кв.103 или в почтовый ящик кв. 103.

Решением общего собрания (Протокол 1 от 22 сентября 2017 года) предусмотрено, что сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома ул.1812 года, д.3 размещается на стендах в подъездах МКД.

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ, ПРОВОДИМОЕ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО  
ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**для принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирном доме в связи с предложениями Фонда капитального ремонта  
многоквартирных домов города Москвы по проведению капитального ремонта в соответствии с  
Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на  
территории города Москвы**

Инициатором(ами) проведения общего собрания выступил(и):

*Кузьмина Татьяна Юрьевна (ул. 1812 года, д.3, кв.112), член совета дома*

*Селиванова Анна Вячеславовна (ул.1812 года, д.3 кв.103), председатель совета дома*

*Фитасова Зоя Вячеславовна (ул.1812 года, д.3, кв.73), член совета дома*

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, количество собственников жилых и нежилых помещений составляет: 180.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 8751.4 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений. Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме пропорционально общей площади жилых и нежилых помещений.

В голосовании приняли участие 137 собственников жилых и нежилых помещений, обладающих 6581 кв. м, что составляет 75% голосов всех собственников помещений. Общее собрание имело кворум, собрание признано правомочным.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Избрание лиц для подсчета решений собственников помещений в МКД, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
3. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков проведения капитального ремонта (по предложению Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы).
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.
5. Утверждение источников финансирования капитального ремонта.

6. Определение лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта.
7. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
8. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

#### ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ Селиванову Анну Вячеславовну (кв. 103) по вопросу избрания председателя, секретаря общего собрания собственников помещений.

#### ПРЕДЛОЖЕНО

Избрать Председателем общего собрания собственников помещений *Селиванову Анну Вячеславовну (кв. 103)*  
Избрать Секретарем общего собрания собственников помещений в МКД *Фитасову Зою Вячеславовну (кв. 73)*

#### РЕШИЛИ

Избрать Председателем общего собрания собственников помещений в МКД *Селиванову Анну Вячеславовну (кв. 103)*  
Избрать Секретарем общего собрания собственников помещений в МКД *Фитасову Зою Вячеславовну (кв. 73)*

Итоги голосования: при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6581 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 74%, «Против» 0%, «Воздержались» 1%

Решение принято.

#### ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ Селиванову Анну Вячеславовну (кв. 103) по вопросу избрания лиц для подсчета решений собственников помещений в МКД, поданных по вопросам, поставленным на голосование

#### ПРЕДЛОЖЕНО

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующий список лиц:

1. Кузьмину Татьяну Юрьевну, кв. 112, член совета дома;
2. Васину Галину Васильевну, кв. 114;
3. Габова Даниила Александровича, кв. 63, член совета дома.

#### РЕШИЛИ

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующий список лиц:

1. Кузьмину Татьяну Юрьевну, кв. 112, член совета дома;
2. Васину Галину Васильевну, кв. 114;
3. Габова Даниила Александровича, кв. 63, член совета дома.

Итоги голосования: при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6581 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 74%, «Против» 0%, «Воздержались» 1%

Решение принято

#### ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ Селиванову Анну Вячеславовну (кв. 103) по вопросу утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков проведения капитального ремонта (по предложению Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы).

#### ПРЕДЛОЖЕНО

3.1. В рамках разработки проектно-сметной документации (ПСД) получить техническое заключение о состоянии инженерных систем, несущих конструкций и фундамента многоквартирного дома (МКД) со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018. Согласовать полученное техническое заключение с уполномоченным представителем (представителями) собственников.

#### РЕШИЛИ

В рамках разработки проектно-сметной документации (ПСД) получить техническое заключение о состоянии инженерных систем, несущих конструкций и фундамента многоквартирного дома (МКД) со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018. Согласовать полученное техническое заключение с уполномоченным представителем (представителями) собственников:

Итоги голосования: при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6524 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 73%, «Против» 1%, «Воздержались» 0%

Решение принято.

#### ПРЕДЛОЖЕНО

3.2. Провести разработку проектно-сметной документации на основании технического заключения, согласованного с уполномоченным представителем (представителями) собственников, со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018 года. Предусмотреть в рамках проектно-сметной документации проведение восстановительных работ. Согласовать проектно-сметную документацию с уполномоченным представителем (представителями) собственников.

#### РЕШИЛИ

Провести разработку проектно-сметной документации на основании технического заключения, согласованного с уполномоченным представителем (представителями) собственников, со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018 года. Предусмотреть в рамках проектно-сметной документации проведение восстановительных работ. Согласовать проектно-сметную документацию с уполномоченным представителем (представителями) собственников.

Итоги голосования: при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6524 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 73%, «Против» 1%, «Воздержались» 0%

Решение принято.

#### ПРЕДЛОЖЕНО

3.3. Провести экспертизу проектной документации. Согласовать акт приемки экспертизы проектной документации с уполномоченным представителем (представителями) собственников, со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018 года.

#### РЕШИЛИ

Провести экспертизу проектной документации. Согласовать акт приемки экспертизы проектной документации с уполномоченным представителем (представителями) собственников, со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018 года.

Итоги голосования: при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6502 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 73%, «Против» 1%, «Воздержались» 0%

Решение принято.

#### ПРЕДЛОЖЕНО

3.4. Провести замену внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали) со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

#### РЕШИЛИ

Провести замену внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали) со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

Итоги голосования: при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6456 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 68%, «Против» 5%, «Воздержались» 1%

Решение принято.

ПРЕДЛОЖЕНО

3.5. Провести замену внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (стояки) со сроком начала проведения работ в 2020 году, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

РЕШИЛИ

Итоги голосования: при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6536 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 59%, «Против» 10%, «Воздержались» 6%

Решение не принято.

ПРЕДЛОЖЕНО

3.6. Провести замену внутридомовых инженерных систем электроснабжения со сроком начала проведения работ в 2020 году, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

РЕШИЛИ

Итоги голосования: при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6536 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 59%, «Против» 10%, «Воздержались» 6%

Решение не принято.

ПРЕДЛОЖЕНО

3.7. Провести замену внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали) со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

РЕШИЛИ

Провести замену внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали) со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

Итоги голосования: при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6524 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 68%, «Против» 6%, «Воздержались» 1%

Решение принято.

ПРЕДЛОЖЕНО

3.8. Провести замену внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (стояки), со сроком начала проведения работ в 2020 году, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

РЕШИЛИ

Итоги голосования: при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6536 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 58%, «Против» 10%, «Воздержались» 7%

Решение не принято.

ПРЕДЛОЖЕНО

3.9. Провести замену внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы) со сроком начала проведения работ в 2020 году, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-

сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

**РЕШИЛИ**

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6536 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 59%, «Против» 10%, «Воздержались» 6%

**Решение не принято.**

**ПРЕДЛОЖЕНО**

3.10. Провести замену внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (стояки), со сроком начала проведения работ в 2020 году, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

**РЕШИЛИ**

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6469 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 57%, «Против» 11%, «Воздержались» 6%

**Решение не принято.**

**ПРЕДЛОЖЕНО**

3.11. Провести замену внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали) со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

**РЕШИЛИ**

Провести замену внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали) со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6438 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 68%, «Против» 5%, «Воздержались» 1%

**Решение принято.**

**ПРЕДЛОЖЕНО**

3.12. Провести замену внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (стояки) со сроком начала проведения работ в 2020 году, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

**РЕШИЛИ**

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6517 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 59%, «Против» 9%, «Воздержались» 6%

**Решение не принято.**

**ПРЕДЛОЖЕНО**

3.13. Провести ремонт фасада со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

**РЕШИЛИ**

Провести ремонт фасада со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6524 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 71%, «Против» 2%, «Воздержались» 1%

**Решение принято.**

**ПРЕДЛОЖЕНО**

3.14. Провести ремонт крыши со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

**РЕШИЛИ**

Провести ремонт крыши сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6524 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:

«За» 71%, «Против» 2%, «Воздержались» 1%

**Решение принято.**

**ПРЕДЛОЖЕНО**

3.15. Провести ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

**РЕШИЛИ**

Провести ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6524 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:

«За» 71%, «Против» 2%, «Воздержались» 1%

**Решение принято.**

**ПРЕДЛОЖЕНО**

3.16. Провести замену оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

**РЕШИЛИ**

Провести замену оконных блоков, расположенных в помещениях общего пользования со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2018, но не ранее выполнения услуги по разработке проектно-сметной документации и принятия данной услуги уполномоченными собственниками МКД в порядке ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6524 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:

«За» 71%, «Против» 1%, «Воздержались» 2%

**Решение принято.**

**ПРЕДЛОЖЕНО**

3.17. Провести работы по капитальному ремонту инженерных систем и (или) конструктивных элементов, и (или) иных объектов общего имущества в МКД, проведение которых предусмотрено Региональной программой капитального ремонта общего имущества в МКД на территории города Москвы на 2015-2044 годы в период после 2017 года, в более ранний срок, чем предусмотрено региональной программой капитального ремонта, в случае установления в процессе разработки ПСД на проведение капитального ремонта факта достижения установленных предельно допустимых характеристик надежности и безопасности эксплуатации инженерных систем и (или) конструктивных элементов, и (или) иных объектов общего имущества в МКД. Со сроком начала проведения работы не позднее 30.12.2020.

**РЕШИЛИ**

Провести работы по капитальному ремонту инженерных систем и (или) конструктивных элементов, и (или) иных объектов общего имущества в МКД, проведение которых предусмотрено Региональной программой капитального ремонта общего имущества в МКД на территории города Москвы на 2015-2044 годы в период после 2017 года, в более ранний срок, чем предусмотрено региональной программой капитального ремонта, в случае установления в процессе разработки ПСД на проведение капитального ремонта факта достижения установленных предельно допустимых характеристик надежности и безопасности эксплуатации инженерных систем и (или) конструктивных элементов, и (или) иных объектов общего имущества в МКД. Со сроком начала проведения работы не позднее 30.12.2020.

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6466 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:

«За» 68%, «Против» 2%, «Воздержались» 2%



**Решение принято.**

**ПРЕДЛОЖЕНО**

3.18. В случае, если по какому-то из вопросов 3.1-3.17 по результатам голосования собственников данного внеочередного общего собрания не набирается «за» две трети голосов собственников МКД, сроки начала проведения работ переносятся на следующий период 2021-2024 годы.

**РЕШИЛИ**

В случае, если по какому-то из вопросов 3.1-3.17 по результатам голосования собственников данного внеочередного общего собрания не набирается «за» две трети голосов собственников МКД, сроки начала проведения работ переносятся на следующий период 2021-2024 годы.

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6502 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:

«За» 69%, «Против» 2%, «Воздержались» 2%

**Решение принято.**

**ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

СЛУШАЛИ Селиванову Анну Вячеславовну (кв. 103) по вопросу утверждения предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

**ПРЕДЛОЖЕНО**

Утвердить, что формирование предельно допустимой сметы расходов на проведение капитального ремонта должно быть произведено на основании разработанной проектной документации по утвержденному на общем собрании собственников перечню услуг/работ по капитальному ремонту.

Определить, что предельный размер стоимости работ/услуг в составе данной сметы не может превышать значений предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту, определенного постановлением Правительства Москвы.

Поручить утверждение предельно допустимой сметы расходов на оказание услуг, выполнение работ по капитальному ремонту лицу, уполномоченному от имени всех собственников помещений участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, а также взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта.

**РЕШИЛИ**

Утвердить, что формирование предельно допустимой сметы расходов на проведение капитального ремонта должно быть произведено на основании разработанной проектной документации по утвержденному на общем собрании собственников перечню услуг/работ по капитальному ремонту.

Определить, что предельный размер стоимости работ/услуг в составе данной сметы не может превышать значений предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту, определенного постановлением Правительства Москвы.

Поручить утверждение предельно допустимой сметы расходов на оказание услуг, выполнение работ по капитальному ремонту лицу, уполномоченному от имени всех собственников помещений участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, а также взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта.

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6531 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:

«За» 71%, «Против» 0%, «Воздержались» 2%

**Решение принято.**

**ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

СЛУШАЛИ Селиванову Анну Вячеславовну (кв. 103) по вопросу утверждения источников финансирования капитального ремонта.

**ПРЕДЛОЖЕНО**

Утвердить следующие источники финансирования капитального ремонта:

1) Средства фонда капитального ремонта, сформированные на счете Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, за счет уплаченных собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт;

2) Средства Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, полученные за счет взносов на капитальный ремонт собственников помещений в других многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете Фонда (в случае недостаточности средств источника № 1).

#### РЕШИЛИ

Утвердить следующие источники финансирования капитального ремонта:

1) Средства фонда капитального ремонта, сформированные на счете Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, за счет уплаченных собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт;

2) Средства Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, полученные за счет взносов на капитальный ремонт собственников помещений в других многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете Фонда (в случае недостаточности средств источника № 1).

Итоги голосования: при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6501 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 72%, «Против» 0%, «Воздержались» 2%

Решение принято.

#### ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ Селиванову Анну Вячеславовну (кв. 103) по вопросу определения лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта.

#### ПРЕДЛОЖЕНО

Определить лицами, уполномоченными от имени всех собственников помещений участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, а также взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта

Основным лицом: Селиванову Анну Вячеславовну (председатель совета дома), кв. 103

В случае отсутствия Селивановой А.В.: Батова Сергея Геннадьевича (член совета дома), кв. 64

В случае отсутствия Селивановой А.В. и Батова С.Г.: Кузьмину Татьяну Юрьевну (член совета дома), кв. 112

#### РЕШИЛИ

Определить лицами, уполномоченными от имени всех собственников помещений участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, а также взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта

Основным лицом: Селиванову Анну Вячеславовну (председатель совета дома), кв. 103

В случае отсутствия Селивановой А.В.: Батова Сергея Геннадьевича (член совета дома), кв. 64

В случае отсутствия Селивановой А.В. и Батова С.Г.: Кузьмину Татьяну Юрьевну (член совета дома), кв. 112

Итоги голосования: при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6587 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 74%, «Против» 0%, «Воздержались» 1%

Решение принято.

#### ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ Селиванову Анну Вячеславовну (кв. 103) по вопросу определения помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования

#### ПРЕДЛОЖЕНО

Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах подъездах.

#### РЕШИЛИ

Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах подъездах.

Итоги голосования: при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6581 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 75%, «Против» 0%, «Воздержались» 0%

Решение принято.

#### ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ Селиванову Анну Вячеславовну (кв. 103) по вопросу определения места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование

#### ПРЕДЛОЖЕНО

Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование : у председателя совета дома- кв.103

#### РЕШИЛИ

Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование : у председателя совета дома- кв.103

Итоги голосования: при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6581 кв. м.

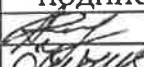
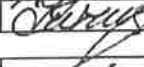



Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 75%, «Против» 0%, «Воздержались» 0%

Решение принято.

#### ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Сообщение о проведении общего собрания на 2 л
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме с реквизитами документов, подтверждающих права собственности на помещения, на 6 л.
3. Список присутствовавших на очной части общего собрания МКД на 3л
4. Список лиц, присутствовавших на общем собрании на 4 л.
5. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков их проведения в соответствии с решением общего собрания 3 л.
6. Решения собственников помещений в МКД и их представителей на 464 л
7. Копии доверенностей на голосование представителей собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании, приложены к соответствующим решениям.

Итого: 491 л

	ФИО	ПОДПИСЬ	ДАТА
Председатель общего собрания	Селиванова Анна Вячеславовна		28.02.18
Секретарь общего собрания	Фитасова Зоя Вячеславовна		28.02.18
Счетная комиссия	Кузьмина Татьяна Юрьевна		28.02.18
	Габов Даниил Александрович		28.02.18
	Васина Галина Васильевна		28.02.18



**ПРОТОКОЛ № 1/2019**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО**  
**ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (далее – МКД)**

ПО АДРЕСУ: г. <u>Москва</u>	<i>Дорогомилово</i>	<i>1812 года</i>	<i>3</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
	Район	Проспект, площадь, улица, переулок (нужное подчеркнуть)	Номер дома	Строение	Корпус

г. Москва

"15" июня 2019 г.

(дата протокола – дата окончания подсчета голосов/приемки решений собственников)

**Дата и место проведения общего собрания:**

Дата, время и место проведения очного обсуждения: 16 мая 2019 года, в 20 час.00 мин., по адресу: улица 1812 года, д.3, во дворе дома.

Дата начала заочного голосования: 16 мая 2019 года.

Дата, время и место окончания приема оформленных в письменном форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 9 июня 2019 года, 22 час. 00 мин, ул.1812 года, д.3, кв.103 или в почтовый ящик кв. 103.

Решением общего собрания (Протокол 1 от 22 сентября 2017 года) предусмотрено, что сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома ул.1812 года, д.3 размещается на стендах в подъездах МКД.

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ, ПРОВОДИМОЕ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО**  
**ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**для принятия решения о необходимости проведения работ в рамках капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирном доме**

**Инициатором(ами) проведения общего собрания выступил(и):**

*Кузьмина Татьяна Юрьевна (ул. 1812 года, д.3, кв.112), член совета дома*

*Селиванова Анна Вячеславовна (ул.1812 года, д.3 кв.103), председатель совета дома*

*Фитасова Зоя Вячеславовна (ул.1812 года, д.3, кв.73), член совета дома*

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, количество собственников жилых и нежилых помещений составляет: 186.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 9044.5 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений. Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме пропорционально общей площади жилых и нежилых помещений.

В голосовании приняли участие 143 собственника жилых и нежилых помещений, обладающих 6985 кв. м, что составляет 77% голосов всех собственников помещений. Общее собрание имеет кворум, собрание признано правомочным.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Избрание лиц для подсчета решений собственников помещений в МКД, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
3. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков проведения капитального ремонта.
  - 3.1. В целях восстановления нарушенного температурно-влажностного режима чердачного помещения провести замену сработавшего и загрязненного старого утеплителя (шлака) чердачного помещения на современный материал – керамзит (фракции 10-15 мм.), аналогичный используемому шлаку по физическим свойствам, теплофизическим характеристикам и срокам эксплуатации, в рамках ремонта кровли со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2019.

- 3.2. Провести замену внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы до стены колодца) со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2019.
- 3.3. Провести замену внутридомовых инженерных систем электроснабжения со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2019.
- 3.4. Провести ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2019.
- 3.5. Провести ремонт системы мусороудаления со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2019
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.
5. Утверждение источников финансирования капитального ремонта.
6. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
7. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

#### ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ Селиванову Анну Вячеславовну (кв. 103) по вопросу избрания председателя, секретаря общего собрания собственников помещений.

#### ПРЕДЛОЖЕНО

Избрать Председателем общего собрания собственников помещений *Селиванову Анну Вячеславовну*(кв. 103)

Избрать Секретарем общего собрания собственников помещений в МКД *Фитасову Зою Вячеславовну* (кв. 73)

#### РЕШИЛИ

Избрать Председателем общего собрания собственников помещений в МКД *Селиванову Анну Вячеславовну* (кв. 103)

Избрать Секретарем общего собрания собственников помещений в МКД *Фитасову Зою Вячеславовну* (кв. 73)

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6985 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:

«За» 77%, «Против» 0%, «Воздержались» 0%

**Решение принято.**

#### ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ Селиванову Анну Вячеславовну (кв. 103) по вопросу избрания лиц для подсчета решений собственников помещений в МКД, поданных по вопросам, поставленным на голосование

#### ПРЕДЛОЖЕНО

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующий список лиц:

1. Кузьмину Татьяну Юрьевну, кв. 112, член совета дома;
2. Иванову Татьяну Викторовну, кв. 10;
3. Косибород Ольгу Львовну, 98, член совета дома.

#### РЕШИЛИ

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующий список лиц:

1. Кузьмину Татьяну Юрьевну, кв. 112, член совета дома;
2. Иванову Татьяну Викторовну, кв. 10;
3. Косибород Ольгу Львовну, 98, член совета дома.

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6985 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 77%, «Против» 0%, «Воздержались» 0%

**Решение принято**

**ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

СЛУШАЛИ Селиванову Анну Вячеславовну (кв. 103) по вопросу утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков проведения капитального ремонта (по предложению Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы).

**ПРЕДЛОЖЕНО**

3.1. В целях восстановления нарушенного температурно-влажностного режима чердачного помещения провести замену сработанного и загрязненного старого утеплителя (шлака) чердачного помещения на современный материал – керамзит (фракции 10-15 мм.), аналогичный используемому шлаку по физическим свойствам, теплофизическим характеристикам и срокам эксплуатации, в рамках ремонта кровли со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2019г.

**РЕШИЛИ**

В целях восстановления нарушенного температурно-влажностного режима чердачного помещения провести замену сработанного и загрязненного старого утеплителя (шлака) чердачного помещения на современный материал – керамзит (фракции 10-15 мм.), аналогичный используемому шлаку по физическим свойствам, теплофизическим характеристикам и срокам эксплуатации, в рамках ремонта кровли со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2019:

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6985 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 74%, «Против» 2%, «Воздержались» 1%

**Решение принято.**

**ПРЕДЛОЖЕНО**

3.2. Провести замену внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы), в том числе замену канализационных выпусков до первого колодца, включая разработку проектно-сметной документации, со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2019.

**РЕШИЛИ**

Провести замену внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы), в том числе замену канализационных выпусков до первого колодца, включая разработку проектно-сметной документации, со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2019.

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6985 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 73%, «Против» 3%, «Воздержались» 1%

**Решение принято.**

**ПРЕДЛОЖЕНО**

3.3. Провести замену внутридомовых инженерных систем электроснабжения, включая разработку проектно-сметной документации, со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2019.

**РЕШИЛИ**

Провести замену внутридомовых инженерных систем электроснабжения, включая разработку проектно-сметной документации, со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2019.

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6985 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 69%, «Против» 2%, «Воздержались» 6%

**Решение принято.**

**ПРЕДЛОЖЕНО**

3.4. Провести ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния, со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2019.

**РЕШИЛИ**

Провести ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния, со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2019.

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6985 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 75%, «Против» 2%, «Воздержались» 0%

**Решение принято.**

**ПРЕДЛОЖЕНО**

3.5. Провести ремонт системы мусороудаления со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2019.

**РЕШИЛИ**

Провести ремонт системы мусороудаления со сроком начала проведения работ не позднее 30.12.2019

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6985 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 62%, «Против» 8%, «Воздержались» 7%

**Решение не принято.**

**ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**ПРЕДЛОЖЕНО**

Утвердить, что формирование предельно допустимой сметы расходов на проведение капитального ремонта должно быть произведено на основании разработанной проектной документации по утверждённому на общем собрании собственников перечню услуг/работ по капитальному ремонту.

Определить, что предельный размер стоимости работ/услуг в составе данной сметы не может превышать значений предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту, определенного постановлением Правительства Москвы.

Поручить утверждение предельно допустимой сметы расходов на оказание услуг, выполнение работ по капитальному ремонту лицу, уполномоченному от имени всех собственников помещений участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, а также взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта.

**РЕШИЛИ**

Утвердить, что формирование предельно допустимой сметы расходов на проведение капитального ремонта должно быть произведено на основании разработанной проектной документации по утверждённому на общем собрании собственников перечню услуг/работ по капитальному ремонту.

Определить, что предельный размер стоимости работ/услуг в составе данной сметы не может превышать значений предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту, определенного постановлением Правительства Москвы.

Поручить утверждение предельно допустимой сметы расходов на оказание услуг, выполнение работ по капитальному ремонту лицу, уполномоченному от имени всех собственников помещений участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, а также взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта.

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6985 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:  
«За» 75%, «Против» 0%, «Воздержались» 2%

**Решение принято.**

**ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ** Селиванову Анну Вячеславовну (кв. 103) по вопросу утверждения источников финансирования капитального ремонта.

**ПРЕДЛОЖЕНО**

Утвердить следующие источники финансирования капитального ремонта:

1) Средства фонда капитального ремонта, сформированные на счете Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, за счет уплаченных собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт;

2) Средства Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, полученные за счет взносов на капитальный ремонт собственников помещений в других многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете Фонда (в случае недостаточности средств источника № 1).

**РЕШИЛИ**

Утвердить следующие источники финансирования капитального ремонта:

1) Средства фонда капитального ремонта, сформированные на счете Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, за счет уплаченных собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт;

2) Средства Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы, полученные за счет взносов на капитальный ремонт собственников помещений в других многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете Фонда (в случае недостаточности средств источника № 1).

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6985 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:

«За» 77%, «Против» 0%, «Воздержались» 0%

**Решение принято.**

#### ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

**СЛУШАЛИ** Селиванову Анну Вячеславовну (кв. 103) по вопросу определения помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования

**ПРЕДЛОЖЕНО**

Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах подъездах.

**РЕШИЛИ**

Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах подъездах.

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6985 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:

«За» 77%, «Против» 0%, «Воздержались» 0%

**Решение принято.**

#### ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

**СЛУШАЛИ** Селиванову Анну Вячеславовну (кв. 103) по вопросу определения места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование

**ПРЕДЛОЖЕНО**

Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование : у председателя совета дома- кв.103

**РЕШИЛИ**

Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование : у председателя совета дома- кв.103

**Итоги голосования:** при подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 6985 кв. м.

Количество голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:

«За» 77%, «Против» 0%, «Воздержались» 0%

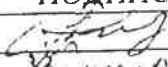
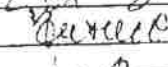
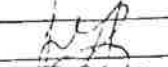
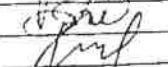

**Решение принято.**



## ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Сообщение о проведении общего собрания на 2 л
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме с реквизитами документов, подтверждающих права собственности на помещения, на 6 л.
3. Список присутствовавших на очной части общего собрания МКД на 3л
4. Список лиц, присутствовавших на общем собрании на 4 л.
5. Решения собственников помещений в МКД и их представителей на 338 л
6. Копии доверенностей на голосование представителей собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании, на 1 листе.

Итого: 354 л

	ФИО	ПОДПИСЬ	ДАТА
Председатель общего собрания	Селиванова Анна Вячеславовна		15.06.2019
Секретарь общего собрания	Фитасова Зоя Вячеславовна		15.06.2019
Счетная комиссия			
	Кузьмина Татьяна Юрьевна		15.06.2019
	Иванова Татьяна Викторовна		15.06.2019
	Косибород Ольга Львовна		15.06.2019