



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ДОРОГОМИЛОВО

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

Площадь Победы, д. 1А, Москва, 121170

Телефон/факс: 8(499) 148-94-24

E-mail: dorogomilovomun@yandex.ru

<http://www.dorogomilovo.info/>

20.04.2023 № 01-13-84-23

на № _____ от _____

**Генеральному Директору,
председателю правления
АО «Почта России»**

М.Ю. Волкову

3-я Песчаная ул., д. 2А, Москва, 125252

Об обязанности провести работы по сохранению объекта культурного наследия, согласно решения Арбитражного суда города Москвы по делу N А40-194237/21-6-1448 от 21.01.2022г.

Уважаемый Михаил Юрьевич!

Согласно Решения Арбитражного суда города Москвы от 21 января 2022г. по делу А40-194237/21-6-1448, вступившим в силу 26 апреля 2022г. АО «Почта России» обязано провести работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница Украина», 1950-1956 гг., архитектор А.Г.Мордвинов, инженер П.Красильников, расположенного по адресу: г. Москва, Кутузовский проспект, д.2/1, 1Б, в части занимаемых помещений с кадастровым номером 77:01:0009005:2505 в порядке, установленном статьей 45 Федерального закона от 25 июня 2002г. №73-ФЗ, а именно:

- в течении 6 месяцев с даты вступления в силу решения суда, (до 26 октября 2022г.) на основании задания Департамента разработать проектную документацию по сохранению указанного объекта культурного наследия и согласовать ее в установленном законом порядке;

- в течении 9 месяцев с даты согласования указанной проектной документации, (до 26 июля 2023г.) по разрешению Департамента выполнить в соответствии с ней работы по сохранению объектов культурного наследия, предоставить Департаменту отчетную документацию и получить акт выполненных работ.

На сегодняшний день АО "Почта России" игнорирует решение Арбитражного суда, и помещение почтового отделения 121248, являющееся частью объекта культурного наследия регионального значения "Гостиница Украина", по-прежнему находится в антисанитарном состоянии и разрушается.

Жители района Дорогомилово возмущены таким отношением АО "Почта России" к историческому наследию столицы нашей Родины.

Просим Вас дать поручение ответственному сотруднику взять под контроль решение данного вопроса, предоставить график выполнения работ в исполнение Решения Арбитражного суда города Москвы от 21 января 2022г. по делу А40-194237/21-6-1448, вступившим в силу 26 апреля 2022г. и обозначить плановый срок окончания указанных работ.

Приложение: копия решения Арбитражного суда города Москвы от 21 января 2022г. по делу А40-194237/21-6-1448.

**Депутат Совета депутатов
муниципального округа Дорогомилово**



Е.Б. Русанова



14020011773289

6_30986051

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115225, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

именем Российской Федерации

РЕШЕНИЕ

г. Москва

21 января 2022 года

Дело № А40-194237/21-6-1448

Резолютивная часть решения объявлена 17 января 2022 г.

Решение в полном объеме изготовлено 21 января 2022 г.

Арбитражный суд города Москвы в составе:

судьи Коршиковой Е.В.,

при ведении протокола судебного заседания секретарем Каитовым А.М.,

рассмотрев в открытом судебном заседании дело по иску дело по иску ДЕПАРТАМЕНТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ (115035, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ПЯТНИЦКАЯ, 19, ОГРН: 1027700151170, Дата присвоения ОГРН: 23.08.2002, ИНН: 7705021556)

к ответчику: АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ «ПОЧТА РОССИИ» (131000, МОСКВА ГОРОД, ВАРШАВСКОЕ ШОССЕ, ДОМ 37, ОГРН: 1197746000000, Дата присвоения ОГРН: 01.10.2019, ИНН: 7724490000)

об обязанности провести работы по сохранению объекта культурного наследия

при участии:

от истца – Макарова Г.В. по дов от 11.06.2021 (дип от 28.01.2004)

от ответчика - Матвеева Т.И.. по дов от 27.10.2020 (дип от 11.06.2007)

УСТАНОВИЛ:

Департамент культурного наследия города Москвы (далее - истец) обратился в Арбитражный суд г. Москвы с иском к АКЦИОНЕРНОМУ ОБЩЕСТВУ «ПОЧТА РОССИИ» (далее - ответчик) об обязанности провести работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Московский Императорский почтамт и телеграф, XVIII в. - нач. XX в., архитекторы Х.Фихтнер, А.К.Кавос, А.П. Попов, О.Р.Мунц, В.А., А.А. и Л.А.Веснины, техник архитектуры Х.Э.Несслер, гражданский инженер Л.И.Новиков, инженер В.Г.Шухов: - Главный корпус, нач. XVIII в., 1790-е гг., 1803-1804 гг., 1855-1856 гг., 1910-1912 гг., архитекторы Х. Фихтнер, А.К.Кавос, А.П.Попов, О.Р.Мунц, В.А., А.А. и Л.А.Веснины, техник архитектуры Х.Э.Несслер, гражданский инженер Л.И.Новиков, инженер В.Г.Шухов, расположенного по адресу: г. Москва, Мясницкая ул., д. 26А, стр. 1, в части занимаемых помещений с кадастровыми номерами 77:01:0001038:1580, 77:01:0001038:1581, 77:01:0001038:1582, 77:01:0001038:1583, 77:01:0001038:1584, 77:01:0001038:1585, 77:01:0001038:1586, 77:01:0001038:1587, 77:01:0001038:1589, 77:01:0001038:1590, 77:01:0001038:1591, 77:01:0001038:1592, 77:01:0001038:1593,

77:01:0001038:1599, 77:01:0001038:1600, 77:01:0001038:1601, 77:01:0001038:1602, 77:01:0001038:1604, 77:01:0001038:1605, 77:01:0001038:1611, 77:01:0001038:1612, 77:01:0001038:1614, 77:01:0001038:1615, 77:01:0001038:1616, 77:01:0001038:1617, 77:01:0001038:1618, 77:01:0001038:1619, 77:01:0001038:1620, 77:01:0001038:1621, 77:01:0001038:1622, 77:01:0001038:1623, 77:01:0001038:2233 в порядке, установленном статьей 45 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, а именно: в течение 4 месяцев с даты вступления в силу решения суда по разрешению Департамента провести противоаварийные работы на Объекте, представить в Департамент отчетную документацию и получить акт приемки выполненных работ; в течение 6 месяцев с даты вступления в силу решения суда на основании задания Департамента разработать проектную документацию по сохранению указанного объекта культурного наследия и согласовать ее с Департаментом в установленном порядке; в течение 9 месяцев с даты согласования Департаментом указанной проектной документации по разрешению Департамента выполнить в соответствии с ней работы по сохранению объекта культурного наследия, предоставить Департаменту отчетную документацию и получить акт приемки выполненных работ; об обязанности провести работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Московский Императорский почтамт и телеграф, XVIII в. - нач. XX в., архитекторы Х.Фихтнер, А.К.Кавос, А.П.Попов, О.Р.Мунц, В.А., А.А. и Л.А.Веснины, техник архитектуры Х.Э.Несслер, гражданский инженер Л.И.Новиков, инженер В.Г.Шухов: - Жилой дом ("Дом призрения заслуженных престарелых членов почтово - телеграфного ведомства"), 1898 г., архитектор А.П.Попов", расположенного по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая д. 26А, стр. 3, в части занимаемых помещений с кадастровым номером 77:01:0001038:1049, объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница "Украина", 1950-1956 гг., архитектор А.Г.Мордвинов, инженер П. Красильников", расположенного по адресу: г. Москва, Кутузовский просп., д. 2/1, 1Б, в части занимаемых помещений с кадастровым номером 77:01:0009005:2505 в порядке, установленном статьей 45 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, а именно: в течение 6 месяцев с даты вступления в силу решения суда на основании задания Департамента разработать проектную документацию по сохранению указанных объектов культурного наследия и согласовать ее в установленном законом порядке; в течение 9 месяцев с даты согласования указанной проектной документации по разрешению Департамента выполнить в соответствии с ней работы по сохранению объектов культурного наследия, предоставить Департаменту отчетную документацию и получить акт приемки выполненных работ.

Представитель истца поддержал заявленные требования по доводам искового заявления.

Представитель ответчика против удовлетворения заявленных требований возражал по доводам письменного отзыва на иск.

Суд, заслушав доводы представителей лиц, участвующих в деле, исследовав материалы дела и оценив в совокупности представленные доказательства, пришел к следующим выводам.

Как следует из материалов дела, АО «ПОЧТА РОССИИ» является собственником объектов недвижимости, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 26А, стр. 1, г. Москва, Кутузовский проспект, д. 2/1, корп. 1Б, что подтверждается выписками из ЕГРН от 23.06.2021г.

Здание по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 26А, стр. 3 передано ответчику Территориальным управлением Росимущества в городе Москве по договору безвозмездного пользования объектами недвижимого имущества, составляющими имущество государственной казны Российской Федерации, заключенному в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях реорганизации федерального государственного унитарного предприятия "Почта России", основах деятельности

акционерного общества "Почта России" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации от 29 июня 2018 г. № 171-ФЗ", от 31 января 2020 г. № 77-09/17.

Объекты недвижимости, расположенные по адресам: г. Москва, Мясницкая ул., д. 26А, стр. 1, 3 приняты под государственную охрану распоряжением Правительства Москвы от 10 августа 2004 г. № 1608-РП в качестве объекта культурного наследия регионального значения "Московский Императорский почтамт и телеграф, XVIII в. - нач. XX в.. архитекторы Х.Фихтнер, А.К.Кавос, А.П.Попов, О.Р.Мунц, В.А., А.А. и Л.А.Веснины, техник архитектуры Х.Э.Несслер, гражданский инженер Л.И.Новиков, инженер В.Г.Шухов".

Границы территории ансамбля утверждены постановлением Правительства Москвы от 05 октября 2010 г. № 903-ПП "Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных в пределах Центрального административного округа города Москвы".

Предмет охраны ансамбля утвержден распоряжением Департамента от 10 сентября 2012 г. № 826.

В соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 10 августа 2004 г. № 1608-РП здание по адресу: г. Москва. Мясницкая ул., д. 26А, стр. 1 входит в состав ансамбля в качестве объекта культурного наследия регионального значения "Главный корпус, нач. XVIII в., 1790-е гг., 1803-1804 гг., 1855-1856 гг., 1910-1912 гг. архитекторы Х. Фихтнер, А.К. Кавос, А.П. Попов, О.Р. Мунц, В.А., А.А. и Л.А. Веснины, техник архитектуры Х.Э. Несслер, гражданский инженер Л.И. Новиков, инженер В.Г. Шухов", здание по адресу: г. Москва, Мясницкая ул., д. 26А, стр. 3 входит в состав ансамбля в качестве объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом ("Дом призрения заслуженных престарелых членов почтово-телеграфного ведомства"), 1898 г., архитектор А.П. Попов".

Объект по адресу: г. Москва. Мясницкая ул., д. 26А, стр. 1 зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 ноября 2015 г. №17607-р.

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта утверждено приказом Департамента от 28 января 2020 г. № 29.

Объект по адресу: г. Москва. Мясницкая ул., д. 26А, стр. 3 зарегистрирован в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 ноября 2015 г. № 17198-р.

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта утверждено приказом Департамента от 28 января 2020 г. № 28.

Решением Мосгорисполкома от 23 марта 1987 г. № 647 здание по адресу: г. Москва, Кутузовский просп., д. 2/1, корп. 1Б принято под государственную охрану в качестве объекта культурного наследия регионального значения "Гостиница "Украина", 1950-1956 гг., архитектор А.Г.Мордвинов, инженер П.Красильников".

Объект по адресу: г. Москва, Кутузовский просп., д. 2/1, корп. 1Б зарегистрирован в качестве объекта культурного наследия регионального значения в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом Министерства культуры Российской Федерации от 17 марта 2011 г. № 5-р.

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта утверждено приказом Департамента от 22 сентября 2016 г. № 718.

Департаментом культурного наследия города Москвы на объект по адресу: г. Москва, Мясницкая ул., д. 26А, стр. 1 оформлен акт технического состояния от 22 января 2019 г. № ДКН-16-44-81/9, согласно которому ответчик обязуется: провести

первоочередные противоаварийные работы и работы по консервации светового фонаря по согласованному проекту и разрешению Департамента в срок до 1 июля 2019 г.; представить на утверждение отчетную документацию и получить акт приемки выполненных работ в срок не позднее 6 месяцев после выполнения пункта 1; разработать на основании задания, выданного Департаментом, проектную документацию на проведение работ по сохранению Объекта 1, включая приспособление для современного использования, и согласовать ее в Департаменте в установленном порядке в срок до 31 декабря 2019 г. провести работы по сохранению Объекта, включая приспособление для современного использования, по разрешению Департамента в течение 1,5 лет после выполнения пункта 3; представить на утверждение отчетную документацию и получить акт приемки выполненных работ в течение 6 месяцев после выполнения пункта 4; выполнять ремонт объекта по согласованному Департаментом проекту по окончании срока действия акта технического состояния (до 17 января 2024 г.).

Департаментом культурного наследия города Москвы на объект по адресу: г. Москва, Мясницкая ул., д. 26А, стр. 3 оформлен акт технического состояния от 15 июля 2020 г. № ДКН-16-44-5355/20, согласно которому ответчик обязуется: разработать на основании задания, выданного Департаментом, проектную документацию на проведение работ по сохранению Объекта и согласовать в Департаменте в установленном порядке в срок до 12 января 2021 г.; выполнить работы по сохранению Объекта по согласованному проекту и выданному разрешению в течение 1,5 лет после выполнения пункта 1; представить на утверждение отчетную документацию и получить акт приемки выполненных работ в течение 6 месяцев после выполнения пункта 2; установить на фасаде Объекта информационную надпись и обозначение, содержащие информацию об объекте культурного наследия в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2019 г. № 1178, а также Правительства Москвы от 13 февраля 2013 г. № 58-ПП в срок до 1 сентября 2020 г.

В отношении объекта по адресу: г. Москва, Кутузовский просп., д. 2/1, корп. 1Б актом плановой выездной проверки от 27 февраля 2019 г. № ПЗ/2019-11/19А установлена необходимость проведения работ по его сохранению в габаритах занимаемых ответчиком помещений; зафиксировано, что в помещениях наблюдаются обширные протечки на потолке, имеются трещины штукатурного слоя стен и потолков, а также отслоение красочного слоя на откосах оконных проемов, отсутствуют элементы дверных коробок и дверные полотна, демонтировано ограждение внутренней лестницы и ее облицовка, демонтирована часть обшивки стен, отсутствует часть потолочных гипсокартонных плит, с потолка свисают провода и обрезки труб системы вентиляции и кондиционирования, сильное загрязнение, наличие строительного мусора, отсутствует разработанная и поступившая на согласование проектная документация на проведение работ по сохранению.

АО «Почта России» выдано предписание от 27 февраля 2019 г. № ПЗ/2019-11/19П с требованием провести работы по сохранению вышеуказанных объектов. Требования предписания ответчиком не исполнены.

Ссылаясь на указанные обстоятельства, истец обратился в суд с настоящими требованиями.

В соответствии со ст. 6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» под государственной охраной объектов культурного наследия понимается система правовых, организационных, финансовых, материально-технических, информационных и иных принимаемых органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в соответствии с данным законом в пределах их

компетенции мер, направленных на выявление, учет, изучение объектов культурного наследия, предотвращение их разрушения или причинения им вреда.

Мосгорнаследие в силу статей 10 и 11 Федерального закона № 73-ФЗ и пункта 1 Положения о Департаменте культурного наследия города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26 апреля 2011 г. № 154-ПП, является отраслевым органом исполнительной власти города Москвы, уполномоченным на осуществление мер по сохранению, использованию, популяризации, государственной охране и государственному надзору за состоянием, содержанием, сохранением, использованием и государственной охраной объектов культурного наследия.

Пунктом 4.11 Положения установлено, что Мосгорнаследие осуществляет защиту интересов города Москвы в установленной сфере деятельности в судах, арбитражных судах, третейских судах, федеральных органах исполнительной власти, осуществляющих контроль (надзор), представляет в установленном порядке Правительство Москвы в иных государственных органах, организациях, а также обращается в суд в случаях нарушения законодательства в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Пунктом 1 статьи 21 Закона города Москвы № 26 предусмотрено, что условия содержания и режим использования недвижимых памятников истории и культуры и их территорий определяются государственным органом охраны памятников для каждого памятника независимо от формы собственности на основании соответствующего охранного документа: охранно-арендного договора, охранного обязательства или охранного договора, заключаемого с государственным органом охраны памятников или выдаваемого ему.

Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, подлежат государственной охране на основании статьи 6 Федерального закона № 73-ФЗ, что в соответствии с требованиями указанного закона налагает на пользователя такого объекта установленные законом ограничения и обязанности.

Согласно части 2 статьи 10 Закона города Москвы № 26 предписания государственного органа охраны памятников в пределах его компетенции обязательны для юридических лиц и граждан, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или собственности которых находятся недвижимые памятники истории и культуры и их территории.

Статьей 7 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ гражданам Российской Федерации гарантируется обеспечение сохранности объектов культурного наследия в интересах настоящего и будущего поколений многонационального народа Российской Федерации.

В силу пункта 3 статьи 2 Федерального закона № 73-ФЗ объекты культурного наследия являются особым видом имущества, к которому требования гражданского законодательства применяются с учетом особенностей, установленных указанным законом.

Одной из особенностей использования объекта культурного наследия является обременение пользователя таким объектом обязательствами по его сохранению.

В силу статьи 47.3 Федерального закона 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия в целях поддержания его в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния пользователь обязан осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии.

Согласно статье 47.2 Федерального закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта

культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер. При этом состав (перечень) видов работ по сохранению Объекта и сроки (периодичность) проведения таких работ определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия (в настоящем случае - Мосгорнаследием) на основании составленного им акта технического состояния объекта с учетом вида данного объекта, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования.

Кроме того, в силу статьи 47.2 Федерального закона № 73-ФЗ собственник объекта культурного наследия обязан в установленные сроки обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, и организовать проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Федерального закона № 73-ФЗ.

На основании части 1 статьи 45 Федерального закона № 73-ФЗ работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся на основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных органом охраны объектов культурного наследия, проектной документации на проведение работ по сохранению, согласованной соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, а также при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением.

Статьей 307 ГК РФ предусмотрено, что обязательства возникают из договоров и других сделок, вследствие причинения вреда, вследствие неосновательного обогащения, а также из иных оснований.

Согласно ст. 309 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий в силу ст. 310 ГК РФ не допускаются.

Таким образом, исходя из совокупности норм права, закрепленных в Гражданском кодексе Российской Федерации и в Федеральном законе № 73-ФЗ правомочия пользователя обременены его обязанностью провести работы по сохранению объекта культурного наследия.

Уклонение от проведения работ по сохранению является неисполнением взятого ответчиком на себя обязательства по сохранению Объекта, имеющего историческую, архитектурную, градостроительную и эстетическую ценность и может привести к его утрате.

Ответчиком в нарушение ст. 65 АПК РФ не представлено доказательств принятия всех мер по обеспечению сохранности спорных объектов культурного наследия и (или) проведения работ по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с требованиями закона в установленные сроки и на дату рассмотрения спора.

Учитывая изложенное, исковые требования Департамента культурного наследия города Москвы о понуждении проведения работ по сохранению объектов культурного наследия являются обоснованными и подлежат удовлетворению.

Поскольку истец освобожден от уплаты государственной пошлины, исковые требования удовлетворены в полном объеме, госпошлина в размере 6 000 руб. подлежит взысканию с ответчика в доход федерального бюджета Российской Федерации.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 110, 123, 150, 151, 156, 167, 168, 169, 170, 171, 176, 177 АПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Обязать АО "Почта России" (ОГРН: 1197746000000, ИНН: 7724490000) провести работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Московский Императорский почтамт и телеграф, XVIII в. - нач. XX в., архитекторы Х.Фихтнер, А.К.Кавос, А.П.Попов, О.Р.Мунц, В.А., А.А. и Л.А.Веснины, техник архитектуры Х.Э.Несслер, гражданский инженер Л.И.Новиков, инженер В.Г.Шухов: - Главный корпус, нач. XVIII в., 1790-е гг., 1803-1804 гг., 1855-1856 гг., 1910-1912 гг., архитекторы Х. Фихтнер, А.К.Кавос, А.П.Попов, О.Р.Мунц, В.А., А.А. и Л.А.Веснины, техник архитектуры Х.Э.Несслер, гражданский инженер Л.И.Новиков, инженер В.Г.Шухов, расположенного по адресу: г. Москва, Мясницкая ул., д. 26А, стр. 1, в части занимаемых помещений с кадастровыми номерами 77:01:0001038:1580, 77:01:0001038:1581, 77:01:0001038:1582, 77:01:0001038:1583, 77:01:0001038:1584, 77:01:0001038:1585, 77:01:0001038:1586, 77:01:0001038:1587, 77:01:0001038:1589, 77:01:0001038:1590, 77:01:0001038:1591, 77:01:0001038:1592, 77:01:0001038:1593, 77:01:0001038:1599, 77:01:0001038:1600, 77:01:0001038:1601, 77:01:0001038:1602, 77:01:0001038:1604, 77:01:0001038:1605, 77:01:0001038:1611, 77:01:0001038:1612, 77:01:0001038:1614, 77:01:0001038:1615, 77:01:0001038:1616, 77:01:0001038:1617, 77:01:0001038:1618, 77:01:0001038:1619, 77:01:0001038:1620, 77:01:0001038:1621, 77:01:0001038:1622, 77:01:0001038:1623, 77:01:0001038:2233 в порядке, установленном статьей 45 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, а именно:

в течение 4 месяцев с даты вступления в силу решения суда по разрешению Департамента провести противоаварийные работы на Объекте, представить в Департамент отчетную документацию и получить акт приемки выполненных работ;

в течение 6 месяцев с даты вступления в силу решения суда на основании задания Департамента разработать проектную документацию по сохранению указанного объекта культурного наследия и согласовать ее с Департаментом в установленном порядке;

в течение 9 месяцев с даты согласования Департаментом указанной проектной документации по разрешению Департамента выполнить в соответствии с ней работы по сохранению объекта культурного наследия, предоставить Департаменту отчетную документацию и получить акт приемки выполненных работ.

Обязать АО "Почта России" (ОГРН: 1197746000000, ИНН: 7724490000) провести работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения "Московский Императорский почтамт и телеграф, XVIII в. - нач. XX в., архитекторы Х.Фихтнер, А.К.Кавос, А.П.Попов, О.Р.Мунц, В.А., А.А. и Л.А.Веснины, техник архитектуры Х.Э.Несслер, гражданский инженер Л.И.Новиков, инженер В.Г.Шухов: - Жилой дом ("Дом призрения заслуженных престарелых членов почтово - телеграфного ведомства"), 1898 г., архитектор А.П.Попов", расположенного по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая д. 26А, стр. 3, в части занимаемых помещений с кадастровым номером 77:01:0001038:1049, объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница "Украина", 1950-1956 гг., архитектор А.Г.Мордвинов, инженер П. Красильников", расположенного по адресу: г. Москва, Кутузовский просп., д. 2/1, 1Б, в части занимаемых помещений с кадастровым номером 77:01:0009005:2505 в порядке, установленном статьей 45 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, а именно:

в течение 6 месяцев с даты вступления в силу решения суда на основании задания Департамента разработать проектную документацию по сохранению указанных объектов культурного наследия и согласовать ее в установленном законом порядке;

в течение 9 месяцев с даты согласования указанной проектной документации по разрешению Департамента выполнить в соответствии с ней работы по сохранению объектов культурного наследия, предоставить Департаменту отчетную документацию и получить акт приемки выполненных работ.

Взыскать с АО "Почта России" (ОГРН: 1197746000000, ИНН: 7724490000) в доход федерального бюджета государственную пошлину в размере 6 000 руб. 00 коп.

Решение суда может быть обжаловано в течение месяца в Девятый арбитражный апелляционный суд.

Судья

Е.В. Коршикова

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного

департамента

Дата 16.12.2020 8:41:58

Кому выдана Коршикова Елена Викторовна