

Отчет главы управы района Дорогомилово города Москвы о результатах деятельности управы района за 2024 год

Работа управы района в 2024 году осуществлялась в соответствии с Положением об управе, утвержденным Постановлением Правительства Москвы № 157-ПП от 24 февраля 2010 года «О полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы».

В сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства

На территории района расположен **181** многоквартирный дом.

Из них в управлении:

ГБУ «Жилищник района Дорогомилово»	129 МКД
ГБУ «ЭВАЖД»	19 МКД
ТСЖ	5 МКД
ЖСК	11 МКД (из них 6 на обслуживании ГБУ «Жилищник района Дорогомилово»)
Общежития	8
Частные управляющие организации (ЧУО)	
ООО «ФЛЭТ и Ко»	2 МКД
ООО «Кутузовский-ДК»	6 МКД
ООО «Резидент Менеджмент»	1 МКД

1. Текущая эксплуатация.

Текущий ремонт подъездов в многоквартирных домах

Согласно распоряжения префектуры Западного административного округа города Москвы от 12.02.2024 № 81-РП «по организации работ по приведению в порядок подъездов многоквартирных домов Западного административного округа города Москвы в 2024 году» выполнены работы **по ремонту 45 подъездов**. Работы выполнялись силами ГБУ

«Жилищник района Дорогомилово» при контроле со стороны управы района.

Также ГБУ «ЭВАЖД» Филиал № 9 выполнены работы по ремонту 20 подъездов.

Промывка фасадов МКД в весенне-летний период

В рамках подготовки жилого фонда к весенне-летней эксплуатации силами управляющих организаций выполнены работы по комплексной промывке 28 фасадов многоквартирных домов из них:

ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» – 12 МКД

ТСЖ – 3 МКД

ЖСК – 2 МКД

ЧУК – 4 МКД

ЭВАЖД – 7 МКД

Подготовка многоквартирных жилых домов к отопительному сезону 2024-2025 гг.

Подготовка жилого фонда к зимнему периоду эксплуатации спланирована и проводилась в соответствии с постановлениями Правительства Москвы от 25.10.2011 № 510-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы по подготовке и проведению отопительных периодов», от 04.06.1996 № 465 «О нормативах Москвы по эксплуатации жилищного фонда», от 24.02.2010 № 157-ПП «О полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы», а также приказа Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 года № 103 "Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду" и распоряжения Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства г. Москвы от 2 декабря 2013 года № 05-14-381/3 "Об утверждении Регламента на работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме".

181 здание принято теплоснабжающими организациями с составлением актов готовности и паспортов в установленном порядке.

За период с мая по сентябрь 2024 года проведено более 30 тепловых комиссий, с участием представителей Жилищной инспекции, ПАО МОЭК, ФКР Москвы и УО для решения оперативных вопросов, связанных с подготовкой к отопительному периоду.

В период подготовки домов за счет средств, выделяемых на текущее содержание жилищного фонда управляющими организациями, ТСЖ, ЖСК выполнены работы по локальному ремонту кровель, замене участков аварийных трубопроводов холодного-горячего водоснабжения и систем центрального отопления, канализации, тепловых вводов и разводящих сетей, ремонту тепловых камер, автоматики, насосного оборудования.

Отопление в 2024 году в первую очередь подано в лечебные и детские учреждения, школы, жилые дома, затем в административные и промышленные здания.

Аварийные работы по подготовке к отопительному сезону

В связи с решением Комиссии по безопасности и чрезвычайным ситуациям управы района Дорогомилово для обеспечения бесперебойной подачи энергетических ресурсов были выполнены работы по замене теплотрассы на территории школы №56 по адресу: ул. Студенческая, д. 29.

Подготовка многоквартирных жилых домов к зимней эксплуатации 2024-2025 гг.

К очистке в зимний период в районе Дорогомилово определены 125 кровель, в том числе 95 металлических и 30 с металлическими свесами.

- ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» - 107 кровель
- ГБУ «ЭВАЖД» - 8 кровель
- частные управляющие компании (ООО «Кутузовский-ДК») – 2 кровли
- студенческие общежития – 8 кровель

Создание условий безбарьерной среды для маломобильных групп

За счет средств территориальных органов исполнительной власти в 2024 году выполнены работы по оборудованию входных групп для маломобильных групп населения по адресу: ул. Студенческая, д. 42.

В рамках благоустройства по улучшение пешеходной и транспортной доступности в районе причалов «Сити-Багратион» и «Кутузовская» выполнены работы по обустройству пологого пандуса с поручнями длиной 350 метров.

2. Капитальный ремонт за счет средств взносов собственников (ФКР) производится коммерческими, а также государственными бюджетными учреждениями города Москвы.

План выполнения 2024 года

Вид работы	Всего	В том числе		
		Работы завершены/к завершению в 2024 году	Перенос на 2025 год.	Исключения
		Систем	Лифты	Систем
1	2	3	4	5
ХВС-Стояки	5	3		2
ГВС-Стояки	5	3		2
КАН-Стояки	2			2
ЦО-Стояки	6	4		2
ГВС-Магистралы	1			1
КАН-Магистралы	4	2		2
ЦО-Магистралы	2			2
Подвал	5	3		2
Окна	1	1		
Фасад	11	10		1
Кровля	2	1		1
Пож.водопровод	3	2		1
ППАиДУ	1	1		
Мусоропровод	4	4		
Электрика	6	5		1
Подъезд	10	8		2
ГАЗ	4	4		
Лифты	33	19	14	
Общий итог	105	70	14	21

В рамках программы капитального ремонта по плану выполнения работ в 2024 году, из 30 МКД:

- на 25 МКД работы выполнены по 70 системам

Из них:

ХВС (стояки) – 3 системы

ГВС (стояки) – 3 системы

ЦО (стояки) – 4 системы

Канализация (магистралы) – 2 системы

Ремонт подвальных помещений – 3 системы

Окна – 1 система

Фасады – 10 систем

Кровля – 1 система

Пожарный водопровод – 2 системы

Мусоропровод - 4 системы

Электроснабжение – 5 систем

Ремонт подъездов - 8 систем

Замена системы газоснабжения – 4 системы

Замена лифтового оборудования:

- 19 Лифтов в 8 МКД

- в 7 МКД работы не выполнялись по 21 системам (Воспрепятствование,

Расторжение)
- и по 14 Лифтам на 6 МКД ожидается выполнение в 2025 году

Выполненные работы по договорам, где прошла оплата

№ П/п	Этап выполнения	Подрядчик	Адрес	Вид работы	МКД	Систем	
1	Завершена (оплачена)	ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ДОРОГОМИЛОВО"	Студенческая ул. 17	ЦО-Стояки	1	1	
2				Окна	1	1	
3				Подъезд	1	1	
4		ГБУ ЭВАЖД	Кутузовский просп. 26 к.1	Подвал	1	1	
5				Мусоропровод	1	1	
6				Электрика	1	1	
7				Подъезд	1	1	
8				Подвал	1	1	
9				Мусоропровод	1	1	
10		ГБУ ЭВАЖД	Кутузовский просп. 26 к.2	Электрика	1	1	
11				Подъезд	1	1	
12				Подвал	1	1	
13		ГБУ ЭВАЖД	Кутузовский просп. 26 к.3	Мусоропровод	1	1	
14				Электрика	1	1	
15				Подъезд	1	1	
16		ООО "АЙТИАЙДИА"	Кутузовский просп. 23 к.1	Электрика	1	1	
17		ООО "АЛЬФА"	Студенческая ул. 42	Фасад	1	1	
18				Электрика	1	1	
19				Подъезд	1	1	
20		ООО "ВЕЛЕС-СТРОЙ"	Дениса Давыдова ул. 7 Кутузовский просп. 30	Фасад	1	1	
21				КАН-Магистралли	1	1	
22				Фасад	1	1	
23				Кровля	1	1	
24		ООО "ВЕЛЕС-СТРОЙ"	Кутузовский просп. 30	Пож.водопровод	1	1	
25				Дорогомилловская Б. ул. 11	Лифты	1	3
26				Дорогомилловская Б. ул. 9	Лифты	1	3
27		ООО "ИК ПОДЪЁМ"	Победы пл. 1 к.Е	Лифты	1	2	
28				Бережковская наб. 12	Лифты	1	3
29				Кутузовский просп. 14	Лифты	1	2
30				Кутузовский просп. 30	Лифты	1	1
31		ООО "МЕТЕОР СИГМА ЛИФТ"	Кутузовский просп. 33	Лифты	1	1	
32				Украинский бульв. 7	ППАИДУ	1	1
33				Кутузовский просп. 1/7	Подъезд	1	1
34		ООО "ТЕЛЕКОМ XXI ВЕК"	Студенческая ул. 42	Мусоропровод	1	1	
35		ООО «ГЕФЕСТ-СТРОЙ»	Можайский Вал ул. 6	Фасад	1	1	
Завершена (оплачена) Итог					19	43	

МКД к сдаче в 2024 году

№ П/п	Этап выполнения	Подрядчик	Адрес	Вид работы	МКД	Систем
1	Завершена (есть Акт)	АО "МОСГАЗ"	Кутузовский просп. 26 к.2	ГАЗ	1	1
2			Раевского ул. 3	ГАЗ	1	1
3		ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ДОРОГОМИЛОВО"	Кутузовский просп. 45	ЦО-Стояки	1	1
4				КАН-Магистралли		1
5				Пож.водопровод		1

6				Подъезд		1
7		ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА РАМЕНКИ"	Кутузовский просп. 4/2	Фасад	1	1
8		ГБУ ЭВАЖД	Кутузовский просп. 26 к.1	ХВС-Стояки	1	1
9	ГВС-Стояки			1		
10	ЦО-Стояки			1		
11			Кутузовский просп. 26 к.2	ХВС-Стояки	1	1
12				ГВС-Стояки		1
13			Кутузовский просп. 26 к.3	ХВС-Стояки	1	1
14				ГВС-Стояки		1
15				ЦО-Стояки		1
Завершена (есть Акт) Итог					7	15
16	95%	АО "МОСГАЗ"	Дорогомилловская Б. ул. 5	ГАЗ	1	1
17			Кутузовский просп. 35	ГАЗ	1	1
18		ООО "МЕТЕОР СИГМА ЛИФТ"	Бережковская наб. 12	Лифты	1	1
19			Победы пл. 2 к.1	Лифты	1	1
95% Итог					4	4
20	На стадии завершения	ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА РАМЕНКИ"	Кутузовский просп. 4/2	Подъезд	1	1
21		ГБУ ЭВАЖД	Кутузовский просп. 26 к.1	Фасад	1	1
22			Кутузовский просп. 26 к.2	Фасад	1	1
23			Кутузовский просп. 26 к.3	Фасад	1	1
24			ООО "ГРАДИНВЕСТ"	Победы пл. 1 к.А	Фасад	1
25		ООО "КИП 82"	Кутузовский пр. 4	Фасад	1	1
На стадии завершения Итог					6	6
26	В Работе	ООО "МЕТЕОР СИГМА ЛИФТ"	Победы пл. 2 к.1	Лифты	1	2
В Работе Итог					1	2
Общий итог					18	27

Замена лифтового оборудования

В 2024 году на территории района Дорогомилово производились работы по замене лифтового оборудования в 12 МКД 33 лифта:

- По 15 лифтам в 7 МКД была осуществлена приемка;
- По 2 лифтам работы завершены, приемка будет осуществлена в 2024 году;
- По 2 лифтам работы будут завершены в 2024 году;
- По 14 лифтам к работам не приступили, работы будут завершены в 2025 году.

№ П/п	Подрядчик	Адрес	В том числе:										Кол-во комиссий	Основные замечания
			Всего		Завершена (оплачена)		95%		В Работе		К работам не приступили			
			МКД	Лифтов	МКД	Лифтов	МКД	Лифтов	МКД	Лифтов	МКД	Лифтов		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	АО "ГРАНИ ГОРОДА"	Кутузовский пр. 4 к.1	1	2							1	2	До 5 комиссий	-
2	ООО "ИК ПОДЪЕМ"	Дорогомилоская Б. ул. 11	1	3	1	3							До 5 комиссий	посторонние звуки при движении кабин лифтов, не качественная обшивка лифтовых шахт, нарушена отделка подъезда при проведении работ по замене лифта.
3		Дорогомилоская Б. ул. 9	1	3	1	3							До 5 комиссий	
4		Победы пл. 1 к.Е	1	2	1	2							До 5 комиссий	
5		Бережковская наб. 12	1	8	1	3	1	1			1	4	Более 10 комиссий	
6	ООО "МЕТЕОР СИГМА ЛИФТ"	Кутузовский просп. 14	1	4	1	2					1	2	До 5 комиссий	
7		Кутузовский просп. 30	1	1	1	1							Более 10 комиссий	
8		Кутузовский просп. 33	1	1	1	1							Более 10 комиссий	
9		Победы пл. 2 к.1	1	3			1	1	1	2			До 5 комиссий	
10		Тараса Шевченко наб. 1	1	3									До 5 комиссий	
11		Кутузовский просп. 30	1	2							1	3	До 5 комиссий	
12	ООО "ЗЛЕВЕЙТИНГ"	Кутузовский просп. 30	1	2							1	2	До 5 комиссий	-
12		Кутузовский просп. 35	1	1							1	1	Более 10 комиссий	-
Общий итог			12	33	7	15	2	2	1	2	6	14	Более 80 комиссий	

При приемке работ были выявлены, следующие замечания: – посторонние звуки при движении кабин лифтов, не качественная обшивка лифтовых шахт, нарушена отделка подъезда при проведении работ по замене лифта.

Замечания подрядными организациями устранены в полном объеме на момент подписания комиссионных актов приемки.

По 12 МКД проведено более 80 комиссий

Замена системы газоснабжения

В 2024 году на территории района Дорогомилово производились работы по замене газового оборудования в 4 МКД:

№ П/п	Этап выполнения	Подрядчик	Адрес	Вид работы	МКД	Кол-во комиссий
1	Завершена (есть Акт)	АО "МОСГАЗ"	Кутузовский просп. 26 к.2	ГАЗ	1	До 5 комиссий
2			Раевского ул. 3	ГАЗ	1	Более 10 комиссий
Завершена (есть Акт) Итог					2	-
3	95%	АО "МОСГАЗ"	Дорогомилоская Б. ул. 5	ГАЗ	1	До 5 комиссий
4			Кутузовский просп. 35	ГАЗ	1	Более 30 комиссий
95% Итог					2	-
Общий итог					4	Более 50 комиссий

Многоквартирный жилой дом по адресу: Кутузовский проспект д. 26 к.2

- в 51-ой квартире работы произведены, газ запущен;
- в 1-ой квартире произведен монтаж (без пуска газа);
- в 1-ой квартире произведен демонтаж;

- в 2-х квартирах от услуг газоснабжения отказались/отсутствует собственник;
- в 12-ти квартирах газ отсутствует (отказ от газа);
- в 2-х квартирах работы не производились.

Проведено до 5 комиссий

Многоквартирный жилой дом по адресу: Раевского д. 3

- в 171-ой квартире работы произведены, газ запущен;
- в 1-ой квартире от услуг газоснабжения отказались/отсутствует собственник;
- в 21-ти квартирах газ отсутствует (отказ от газа);

Проведено более 10 комиссий

Многоквартирный жилой дом по адресу: Большая Дорогомиловская д. 5

- в 116-ти квартирах работы произведены, газ запущен;
- в 3-х квартирах произведен монтаж (без пуска газа);
- в 1-ой квартире произведен демонтаж;
- в 6-ти квартирах от услуг газоснабжения отказались/отсутствует собственник;
- в 17-ти квартирах газ отсутствует (отказ от газа);
- в 2-х квартирах работы не производились.

Проведено до 5 комиссий

Многоквартирный жилой дом по адресу: Кутузовский проспект д. 35

- в 206-ти квартирах работы произведены, газ запущен;
- в 2-х квартирах произведен монтаж (без пуска газа);
- в 3-х квартирах от услуг газоснабжения отказались/отсутствует собственник;
- в 55-ти квартирах газ отсутствует (отказ от газа);
- в 3-х квартирах работы не производились.

Проведено более 30 комиссий

Управой района Дорогомилово города Москвы совместно с Советом многоквартирного дома, а также сотрудниками управляющей организации и муниципальными депутатами на постоянной основе проводятся беседы с собственниками квартир о необходимости выполнения работ по замене системы газоснабжения.

Для оказания адресной помощи жителям района Дорогомилово управой района Дорогомилово города Москвы за счет средств социально-

экономического развития района, а также по в рамках 38-ПП осуществлена закупка электроплит в количестве 120 шт. на сумму 147 510,00 руб. для обеспечения жизнедеятельности жителей в многоквартирных домах в период отключения газоснабжения.

По 4 МКД проведено более 50 комиссий

Выполненные работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения (стояки)

В 2024 году на территории района Дорогомилово производились работы по замене ХВС и ГВС (стояков) в 3 МКД:

№ П/п	Этап выполнения	Подрядчик	Адрес	Вид работы	МКД	Систем	Кол-во комиссий
1	Завершена (есть Акт)	ГБУ ЭВАЖД	Кутузовский просп. 26 к.1	ХВС-Стояки	1	1	До 5 комиссий
2				ГВС-Стояки	1	1	До 5 комиссий
3			Кутузовский просп. 26 к.2	ХВС-Стояки	1	1	До 5 комиссий
4				ГВС-Стояки	1	1	До 5 комиссий
5			Кутузовский просп. 26 к.3	ХВС-Стояки	1	1	До 5 комиссий
6				ГВС-Стояки	1	1	До 5 комиссий
Завершена (есть Акт) Итог					3	6	
Общий итог					3	6	Более 20 комиссий

При приемке работ были выявлены, следующие замечания: – не качественное исполнение сварных соединений, не герметичность трубопроводов и узлов соединений и др.

Проведено более 20 комиссий

Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы)

В 2024 году на территории района Дорогомилово производились работы по замене Канализации (магистралей) в 2 МКД:

№ П/п	Этап выполнения	Подрядчик	Адрес	Вид работы	МКД	Систем	Кол-во комиссий
1	Завершена (оплачена)	ООО "ВЕЛЕС-СТРОЙ"	Кутузовский просп. 30	КАН-Магистралей	1	1	До 5 комиссий
Завершена (оплачена) Итог					1	1	
2	Завершена (есть Акт)	ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ДОРОГОМИЛОВО"	Кутузовский просп. 45	КАН-Магистралей	1	1	До 5 комиссий
Завершена (есть Акт) Итог					1	1	
Общий итог					2	2	

При приемке работ были выявлены, следующие замечания: – не качественный монтаж трубопроводов, не оборудованы опоры трубопроводов в полном объеме, не герметичность трубопроводов и узлов соединений и др.

Замечания подрядной организацией устранены в полном объеме на момент подписания комиссионных актов приемки.

Проведено более 5 комиссий

**Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
(стояки)**

В 2024 году на территории района Дорогомилово производились работы по замене Цо (Стояки) в 4 МКД:

№ Пп	Этап выполнения	Подрядчик	Адрес	Вид работы	МКД	Систем	Кол-во комиссий
1	Завершена (оплачена)	ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ДОРОГОМИЛОВО"	Студенческая ул. 17	ЦО-Стояки	1	1	До 5 комиссий
Завершена (оплачена) Итог					1	1	
2	Завершена (есть Акт)	ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ДОРОГОМИЛОВО"	Кутузовский просп. 45	ЦО-Стояки	1	1	До 5 комиссий
3		ГБУ ЭВАЖД	Кутузовский просп. 26 к.1	ЦО-Стояки	1	1	До 5 комиссий
4			Кутузовский просп. 26 к.3	ЦО-Стояки	1	1	До 5 комиссий
Завершена (есть Акт) Итог					3	3	
Общий итог					4	4	

При приемке работ были выявлены, следующие замечания: – не качественное исполнение сварных соединений

Замечания подрядной организацией устранены в полном объеме на момент подписания комиссионных актов приемки.

По 4 МКД проведено более 10 комиссий

Подвалы

В 2024 году на территории района Дорогомилово производились работы по ремонту подвальных помещений в 3 МКД:

№ Пп	Этап выполнения	Подрядчик	Адрес	Вид работы	МКД	Подъездов	Кол-во комиссий
1	Завершена (оплачена)	ГБУ ЭВАЖД	Кутузовский просп. 26 к.1	Подвал	1	12	Более 10 комиссий
2			Кутузовский просп. 26 к.2	Подвал	1	2	Более 10 комиссий
3			Кутузовский просп. 26 к.3	Подвал	1	5	Более 10 комиссий
Завершена (оплачена) Итог					3	19	
Общий итог					3	19	

При приемке работ были выявлены, следующие замечания: – не надлежащее качество подготовки окрашиваемых поверхностей, не обеспеченная горизонтальная гидроизоляция полов, не восстановленные ступени лестничных маршей и др.

Замечания подрядными организациями устранены в полном объеме на момент подписания комиссионных актов приемки.

По 3 МКД проведено более 30 комиссий

Фасады

В 2024 году на территории района Дорогомилово производились работы по ремонту фасадов в 10 МКД:

№ П/п	Этап выполнения	Подрядчик	Адрес	Вид работы	Сис тем	Кол-во комиссий
1	Завершена (оплачена)	ООО "АЛЬФА"	Студенческая ул. 42	Фасад	1	Более 10 комиссий
2		ООО "ВЕЛЕС-СТРОЙ"	Дениса Давыдова ул. 7	Фасад	1	До 5 комиссий
3			Кутузовский просп. 30	Фасад	1	До 5 комиссий
4		ООО «ГЕФЕСТ-СТРОЙ»	Можайский Вал ул. 6	Фасад	1	Более 10 комиссий
Завершена (оплачена) Итог					4	
5	Завершена (есть Акт)	ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА РАМЕНКИ"	Кутузовский просп. 4/2	Фасад	1	Более 10 комиссий
Завершена (есть Акт) Итог					1	
6	На стадии завершения	ГБУ ЭВАЖД	Кутузовский просп. 26 к.1	Фасад	1	Более 10 комиссий
7			Кутузовский просп. 26 к.2	Фасад	1	Более 10 комиссий
8			Кутузовский просп. 26 к.3	Фасад	1	Более 10 комиссий
9		ООО "ГРАДИНВЕСТ"	Победы пл. 1 к.А	Фасад	1	До 5 комиссий
10		ООО "КИП 82"	Кутузовский пр. 4	Фасад	1	Более 10 комиссий
На стадии завершения Итог					5	
Общий итог					10	

При приемке работ были выявлены, следующие замечания: – несоблюдение технологических схем при производстве штукатурно-окрасочных работ и как следствие, бухчение, шелушение слоев, пятна, неравномерные прокрасы, не восстановленные формы, геометрия выступающих элементов и плоскостей фасадов и др.

Замечания подрядными организациями устранены в полном объеме на момент подписания комиссионных актов приемки.

По 10 МКД проведено более 80 комиссий

Окна

В 2024 году на территории района Дорогомилово производились работы по замене окон в 1 МКД, где работы были завершены и осуществлена приемка

№ П/п	Этап выполнения	Подрядчик	Адрес	Вид работы	Систем	Кол-во комиссий
1	Завершена (оплачена)	ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ДОРОГОМИЛОВО"	Студенческая ул. 17	Окна	1	До 5 комиссий
Завершена (оплачена) Итог					1	
Общий итог					1	

Замечания подрядной организацией устранялись в процессе производства работ.

По 1 МКД проведено до 5 комиссий

Крыша

В 2024 году на территории района Дорогомилово производились работы по замене окон в 1 МКД:

№ П/п	Этап выполнения	Подрядчик	Адрес	Вид работы	Систем	Кол-во комиссий
1	Завершена (оплачена)	ООО "ВЕЛЕС-СТРОЙ"	Кутузовский просп. 30	Кровля	1	До 5 комиссий
Завершена (оплачена) Итог					1	
Общий итог					1	

При приемке работ были выявлены, следующие замечания: – вздутие покрытий, не герметичность примыканий, не замененные участки стропильной системы и др.

Замечания подрядной организацией устранены в полном объеме на момент подписания комиссионных актов приемки.

По 1 МКД произведено до 5 комиссий

Пожарный водопровод

В 2024 году на территории района Дорогомилово производились работы по замене пожарного водопровода в 2 МКД:

№ П/п	Этап выполнения	Подрядчик	Адрес	Вид работы	Систем	Кол-во комиссий
1	Завершена (оплачена)	ООО "ВЕЛЕС-СТРОЙ"	Кутузовский просп. 30	Пож.водопровод	1	До 5 комиссий
Завершена (оплачена) Итог					1	

2	Завершена (есть Акт)	ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ДОРОГОМИЛОВО"	Кутузовский просп. 45	Пож.водопровод	1	До 5 комиссий
Завершена (есть Акт) Итог					1	
Общий итог					2	

При приемке работ были выявлены, следующие замечания: – Отклонение от нормированной высоты установки оборудования, не качественный монтаж трубопроводов и исполнение сварных соединений и др.

Замечания подрядной организацией устранены в полном объеме на момент подписания комиссионных актов приемки.

По 2 МКД проведено до 10 комиссий

Мусоропроводы

№ Пп	Этап выполнения	Подрядчик	Адрес	Вид работы	Систем	Кол-во комиссий
1	Завершена (оплачена)	ГБУ ЭВАЖД	Кутузовский просп. 26 к.1	Мусоропровод	1	До 5 комиссий
2			Кутузовский просп. 26 к.2	Мусоропровод	1	До 5 комиссий
3			Кутузовский просп. 26 к.3	Мусоропровод	1	До 5 комиссий
4		ООО "ТЕЛЕКОМ XXI ВЕК"	Студенческая ул. 42	Мусоропровод	1	До 5 комиссий
Завершена (оплачена) Итог					4	
Общий итог					4	

При приемке работ были выявлены, следующие замечания: – не герметичность ствола мусоропровода и ковшей, не качественная облицовка стен и полов мусорокамер.

Замечания подрядными организациями устранены в полном объеме на момент подписания комиссионных актов приемки.

По 4 МКД проведено до 20 комиссий

Электрика

В 2024 году на территории района Дорогомилово производились работы по ремонту внутридомовых инженерных сетей электроснабжения в 5 МКД:

№ Пп	Этап выполнения	Подрядчик	Адрес	Вид работы	Систем	Кол-во комиссий
1	Завершена (оплачена)	ГБУ ЭВАЖД	Кутузовский просп. 26 к.1	Электрика	1	До 5 комиссий
2			Кутузовский просп. 26 к.2	Электрика	1	До 5 комиссий
3			Кутузовский просп. 26 к.3	Электрика	1	До 5 комиссий
4		ООО "АЙТИАЙДИА"	Кутузовский просп. 23 к.1	Электрика	1	До 5 комиссий
5		ООО "АЛЬФА"	Студенческая ул. 42	Электрика	1	Более 10 комиссий

Завершена (оплачена) Итог**5**

При приемке работ были выявлены, следующие замечания: – Не надлежащий монтаж электрооборудования и кабельных линий, частичное отсутствие светильников в подъездах, отсутствие кабель-каналов, отсутствие маркировки кабельных линий и др.

Замечания подрядными организациями устранены в полном объеме на момент подписания комиссионных актов приемки.

По 5 МКД проведено до 20 комиссий**Подъезды**

В 2024 году на территории района Дорогомилово производились работы по ремонту подъездов в 8 МКД:

№ Пп	Этап выполнения	Подрядчик	Адрес	Вид работы	МКД	Подъездов	Кол-во комиссий
1	Завершена (оплачена)	ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ДОРОГОМИЛОВО"	Студенческая ул. 17	Подъезд	1	1	Более 10 комиссий
2		ГБУ ЭВАЖД	Кутузовский просп. 26 к.1	Подъезд	1	12	Более 10 комиссий
3			Кутузовский просп. 26 к.2	Подъезд	1	2	Более 10 комиссий
4			Кутузовский просп. 26 к.3	Подъезд	1	5	Более 10 комиссий
5		ООО "АЛЬФА"	Студенческая ул. 42	Подъезд	1	16	Более 10 комиссий
6		ООО "РЕНЕВЕЛ"	Кутузовский просп. 1/7	Подъезд	1	10	До 5 комиссий
Завершена (оплачена) Итог					6	46	
7	Завершена (есть Акт)	ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ДОРОГОМИЛОВО"	Кутузовский просп. 45	Подъезд	1	12	До 5 комиссий
Завершена (есть Акт) Итог					1	12	
8	На стадии завершения	ГБУ "ЖИЛИЩНИК РАЙОНА РАМЕНКИ"	Кутузовский просп. 4/2	Подъезд	1	6	Более 10 комиссий
На стадии завершения Итог					1	6	
Общий итог					8	64	

При приемке работ были выявлены, следующие замечания: – несоблюдение технологических схем при производстве штукатурно-окрасочных работ и как следствие, бухчение, шелушение слоев, пятна, неравномерные прокрасы, не качественное восстановление сколов ступеней лестничных маршей и др.

Замечания подрядными организациями устранены в полном объеме на момент подписания комиссионных актов приемки.

По 8 МКД проведено до 65 комиссий

В течении строительного сезона 2024 года управа района приняла участие в работе более 400-та комиссий по приемке выполненных работ в рамках региональной программы капитального ремонта общего имущества МКД. Приемка выполненных работ осуществляется при тесном взаимодействии сотрудников управы района с уполномоченными представителями собственников МКД, а также муниципальными депутатами.

Замена лифтового оборудования – более 80 комиссий

Замена системы газоснабжения – более 50 комиссий

Инженерные системы центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации – более 35 комиссий

Подвальные помещения – более 30 комиссий

Фасады – более 80 комиссий

Окна – До 5 комиссий

Кровли – До 5 комиссий

Пожарный водопровод – до 10 комиссий

Мусоропроводы – более 20 комиссий

Система электроснабжения – более 25 комиссий

Ремонт подъездов – более 65 комиссий

Средства социально-экономического развития

В рамках выделения финансирования на основании постановления Правительства Москвы от 13.09.2012 № 484-ПП «О дополнительных мероприятиях по социально-экономическому развитию районов города Москвы» управой района за счет средств социально-экономического развития согласованы бюджетные ассигнования на сумму 1 000,00 тыс. руб. на выполнение работ по локальному ремонту крыши по адресу: Кутузовский проспект, д. 45. Выполнены работы по замене металлических свесов, огнебиозащитной пропитки деревянных конструкций и локальному ремонту кровельного покрытия для исключения протечек в квартиры.

Работа с УК, ЧУК, ТСЖ и ЖСК

Работа по взысканию задолженности прочих ЧУК

На основании выгрузки базы данных ПО АСУ ЕИРЦ, предоставляемой ежемесячно ГКУ «Дирекция ЖКХиБ ЗАО» по списку должников, имеющих задолженность по жилищно-коммунальным услугам более 1 месяца, ведется претензионная и досудебная работа по взысканию задолженности. Должникам направляются уведомления, формируется пакет документов для взыскания задолженности в судебном порядке.

Ежемесячно формируется выгрузка должников, имеющих задолженность по жилищно-коммунальным услугам, включая «взнос на капитальный ремонт» по управляющим организациям, производящим расчеты за ЖКУ через АСУ ЕИРЦ.

В рамках проводимой работы по взысканию задолженности с частными управляющими организациями, ТСЖ и ЖСК анализируются списки должников. Руководителям организаций направляются уведомительные письма с просьбой активизировать работу по взысканию задолженности и сокращению количества должников. Регулярно проводится обзвон должников, ежемесячно на подъездах МКД размещаются списки должников.

Управой района Дорогомилово на регулярной основе проводятся работа по снижению задолженности частных управляющих организаций (ТСЖ, ЖСК) перед РСО за потребленные энергоресурсы (ПАО «МОЭК», АО «МОСВОДОКАНАЛ», АО «МОСГАЗ», АО «МОСЭНЕРГОСБЫТ»).

Кроме того, в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2024-2025 в управе района еженедельно проходили совещания (Тепловые комиссии) с участием представителей Жилищной инспекции по Западному административному округу города Москвы, управляющих организаций (в т.ч. ТСЖ, ЖСК и общежитий) и ресурсоснабжающих организаций. На данных совещаниях также поднимались вопросы по погашению задолженности перед РСО.

В результате проведенной работы в настоящее время у ЧУК (ТСЖ, ЖСК) задолженности перед РСО не имеется.

Под контролем со стороны управы в 2024 году управляющими организациями устранено 2486 нарушений по внутриквартирному и внутридомовому газовому оборудованию. Работы по устранению

нарушений ведутся по настоящее время.

За 2024 год с участием сотрудников управы района было проведено более 10 общих собраний собственников в МКД, где имеется государственная площадь, по вопросам смены управляющей организации и по программам Фонда капитального ремонта города Москвы. По 3 МКД принято решение о переходе в ГБУ «Жилищник района Дорогомилово».

По ЖСК-2 «Академия медицинских наук» на общем собрании собственников принято решение о перевыборе председателя правления.

Общежития (Студенческая ул., д. 33, корп. 1-8)

По итогам проведенной работы управы района совместно с прокуратурой ЗАО за период с 2022 года достигнут результат, а именно:

по РТУ МИРЭА:

(Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «МИРЭА - Российский технологический университет»)

Студенческая улица, дом 33, корп.3

Заключен договор с подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту фасада и кровли. Работы не завершены, выполнены на 90% и перенесены на 2025 год.

Студенческая улица, дом 33, корп.4

Заключен договор с подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту фасада и кровли. Работы не завершены, выполнены на 35% и перенесены на 2025 год.

по НИТУ «МИСиС»:

(Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС»)

Студенческая улица, дом 33, корп.5

Работы по капитальному ремонту фасада общежития выполнены на 60%. Завершение работ запланировано в 2025 году после определения подрядной организации.

Студенческая улица, дом 33, корп.6

Работы по капитальному ремонту фасада завершены в полном объеме.

По МИИГАиК:

(Московский государственный университет геодезии и картографии (МИИГАиК))

Студенческая улица, дом 33, корп.7

Заключен договор на разработку проектной документации на капитальный ремонт фасада (вентилируемый фасад) и кровли (замена кровельного покрытия). Проектная документация находится на согласовании в Главмосархитектуре и проходит экспертизу стоимости в Главгосэкспертизе. После согласования и экспертизы проекта будет запущена тендерная процедура на строительные-монтажные работы (СМР). Ориентировочная дата завершения работ – 2026 год.

Содержание территории района.

На территории района находятся 146 дворовых территорий, общей площадью: 832 869,32 кв. м, из них:

- 136 на обслуживании ГБУ «Жилищник района Дорогомилово»;

- 10 на обслуживании частных управляющих организаций;

Объектов дорожного хозяйства - 47 шт., общей площадью: 829 188,8 кв. м, из них:

- 37 на балансе ГБУ «Жилищник района Дорогомилово»;

- 6 на балансе ГБУ «Автомобильные дороги ЗАО»;

- 4 на балансе ГБУ «Автомобильные дороги».

Для выполнения механизированной уборки всей территории, подведомственной ГБУ «Жилищник района Дорогомилово» используется 86 единиц коммунальной техники из них автомобильная – 27 ед., самоходная – 38 ед., а также прицепы – 21 ед.

В летний период:

Поливомоечная – 24 ед.;

Вакуумная подметально-уборочная – 4 ед.

Вывозящая – 4 ед.

Погрузочная – 11 ед.

Илоссос - 2 ед.

В зимний период:

Вывозящая – 4 ед.

Погрузочная – 11 ед.

Подметально-уборочная – 25 ед.

Ротеры – 2 ед.

Кохер – 1 ед.

Илоссос - 2 ед.

Объекты инфраструктуры зимнего отдыха

В соответствии с Распоряжением префекта Западного административного округа города Москвы А.О. Александрова от 31.10.2024 № 679-РП «О подготовке к эксплуатации объектов

инфраструктуры зимнего отдыха и обеспечении их функционирования в 2024-2025г.г.» в районе Дорогомилово находится 9 катков с естественным льдом по следующим адресам:

- набережная Тараса Шевченко, д. 1;
- набережная Тараса Шевченко, д. 3;
- площадь Победы, д. 1, корп. Д;
- площадь Победы, д. 2, корп. 2;
- Кутузовский проспект, д. 26;
- Кутузовский проспект, д. 4/2;
- Большая Дорогомиловская ул., д. 11;
- Резервные проезд, д. 12;
- Кутузовский проспект, д. 30.

На всех указанных катках обеспечен свободный доступ.

Благоустройство

Улучшение пешеходной и транспортной доступности в районе причалов «Сити-Багратион» и «Кутузовская»

В рамках программы по комплексному благоустройству «Приведение территории в нормативное состояние для улучшения пешеходной и транспортной доступности в районе причалов «Сити-Багратион» и «Кутузовская» под контролем заказчика работ ГАУ «МосжилНИИпроект» выполнены работы по: устройству системы водоотведения, устройству дорожного покрытия, устройству бортового камня, замене асфальтобетонного покрытия, установке опор наружного освещения, установке малых архитектурных форм, устройству газона, устройству пандуса и дополнительных спусков на набережную Тараса Шевченко.

В связи с многочисленными жалобами и пожеланиями жителей, управой было проведено более 10 встреч для решения спорных вопросов.

В настоящее время ведется подготовка документации для сдачи объекта.

Средства стимулирования территориальных органов исполнительной власти

В 2024 году за счет средств стимулирования управы района выполнялись работы по благоустройству квартала из 8 домов (по адресам: ул. Генерала Ермолова, д. 2, ул. Генерала Ермолова, д. 4, ул. 1812 года, д.

1, ул. 1812 года, д. 3, Площадь Победы, д. 1, корп. А, Площадь Победы, д. 1, корп. Б, Площадь Победы, д. 1, корп. Д. Площадь Победы, д. 1, корп. Е) и дворовых территорий по адресу: Кутузовский проспект, д. 26 и Кутузовский проспект, д. 2/1. Площадь благоустройства составляет – более 5 га.

В рамках вышеуказанной программы выполнены такие виды работ как: устройство/ремонт плиточного покрытия, устройство/ремонт АБП проездов и тротуаров, устройство полиуретанового покрытия, замена полиуретанового покрытия, установка/замена дорожного бортового камня, устройство/ремонт газонов, устройство/ремонт цветников, посадка живой изгороди, посадка кустарников, посадка деревьев, ремонт ограждений, установка ограждений, ремонт канализационных люков колодцев, установка опор наружного освещения, ремонт подпорных стен, установка элементов подпорных стен «Палисады», ремонт лестниц, установка ИДН, устройство водоотводных лотков, устройство фонтанов, замена контейнерных площадок, реконструкция спортивных площадок, установка/замена МАФ, ремонт подпорных стен.

В весенне-летний период 2025 года будут выполняться работы в рамках гарантийных обязательств.

Активный гражданин

В рамках проекта «Активный гражданин» жители района Дорогомилово приняли участие в формировании программы и определили объем работ в своем районе. По итогам голосования в план благоустройства вошел двор по адресу: ул. Брянская, д. 2 и Платовский сквер на ул. Студенческая. В рамках указанной программы выполнены работы по:

1. Брянская ул. д.2 – реконструкция детской площадки с заменой МАФ и устройством травмобезопасного покрытия).
2. Сквер Студенческий – устройство новой тренажерной площадки с травмобезопасным покрытием.

Объекты образования

Силами ГБУ «Автомобильные дороги ЗАО» выполнены работы по благоустройству детского сада по адресу: Площадь Победы, д. 1.

Закупка МАФ в 2024 осуществлялась на основании 44-ФЗ силами ГКУ «ДКР». Поставка МАФ осуществлялась силами ГБУ «Мосремонт».

Монтаж травмобезопасного покрытия осуществлялся силами ГБУ «Автомобильные дороги ЗАО».

Также в 2024 году выполнены работы по устройству опор наружного освещения по следующим адресам:

- Площадь Победы, д. 1, корп. А;
 - Площадь Победы, д. 1, корп. Б;
 - Площадь Победы, д. 1, корп. Д;
 - Площадь Победы, д. 1, корп. Е;
 - ул. Генерала Ермолова, д. 2;
 - ул. Генерала Ермолова, д. 4;
 - ул. 1812 года, д. 1;
 - ул. 1812 года, д. 3;
 - Кутузовский проспект, д. 2/1;
 - Кутузовский проспект, д. 26.
- Заказчик работ: ГБУ «Жилищник района Дорогомилово».

Большие карты

В рамках реализации программы «**Большие карты**» подрядной выполнены работы по замене 10 381 кв.м. асфальтобетонного покрытия проездов (проезжая часть), включая парковочные карманы, 7 107 кв.м. тротуаров, установки 4 189 п.м. бортового камня. Работы выполнены по адресам:

1. ул. 1812 года, д. 1;
2. ул. Большая Дорогомиловская, д. 5;
3. ул. Генерала Ермолова, д. 2;
4. ул. Генерала Ермолова, д. 4;
5. Площадь Победы, д. 1, корп. А;
6. Площадь Победы, д. 1, корп. Б;
7. Площадь Победы, д. 1, корп. Д;
8. Площадь Победы, д. 1, корп. Е.

Благоустройство в рамках программы «От дома до дома»

В рамках программы благоустройства «От дома до дома» в 2024 году выполнены работы по замене бортового камня, замене асфальтобетонного покрытия и восстановлению газонов на следующих объектах:

- Проезды по «Склон по ул Баркляя д. 1б и между ограждениями метрополитена и Филевским автобусно-троллейбусным парком» (Яблоневый сад). Площадь объекта – 6637 кв.м.
- Транспортный тоннель (на пересечении ул. Баркляя и Кутузовского пр-та). Площадь объекта – 8337,4 кв.м.
- Проезд вдоль ограждения д.12 по Кутузовскому пр-ту и выезд на

набережную Тараса Шевченко. Площадь объекта – 3528,7 кв.м.

- улица Минская (районы Дорогомилово, Раменки, Филевский Парк и Фили-Давыдково). Площадь объекта - 196326,09 кв.м.

Заказчик работ: ГБУ «Автомобильные дороги» города Москвы.

Озеленение и уход за зелеными насаждениями

В рамках благоустройства на дворовых территориях высажено – 162 дерева и 2996 кустарников.

В рамках комплексного озеленения на набережной Тараса Шевченко высажено – 55 деревьев и 294 кустарника, а также на сквере им П.И. Багратиона обустроены цветники площадью 399, 8 кв.м.

В рамках компенсационного озеленения на дворовых территориях и объектах озеленения 1, 2 категории было высажено 278 деревьев и 1246 кустов.

Для цветочного оформления и озеленения дворовых территорий и объектов озеленения 1, 2 категории от ГБУ "Озеленение" было получено и высажено:

- 117.780 однолетних цветов;
- 16.600 многолетников;
- 117 кустарников;
- 81.000 луковиц тюльпанов.

Работа с балансодержателями территорий

Отделом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства управы района Дорогомилово в ежедневном режиме осуществляются объезды территории на предмет неудовлетворительного содержания территории, опор освещения, городских навигационных указателей, дорожных знаков, смотровых колодцев, объекта дорожного хозяйства, дворовых территорий. За 2024 год управой района Дорогомилово направлено более 1000 обращения в ГУП «Моссвет», ГБУ «Автомобильные дороги» города Москвы, ГБУ «Автомобильные дороги ЗАО», ГКУ «ЦОДД», ГБУ «Гормост», АО «Мосводоканал», АО «Мосводосток», ПАО «МОЭК» с целью устранения нарушений в рамках компетенции.

Сфера строительства, имущественно-земельных отношений и транспорта

В настоящее время на территории района Дорогомилово расположено 16 объектов строительства, 1 объект (отмененного строительства) и один долгострой:

Ввод объектов строительства в 2024 году

На территории района Дорогомилово в 2024 году введены в эксплуатацию следующие объекты:

- 1) Искусственное сооружение с улично-дорожной сетью и переустройством инженерных коммуникаций на участке от ТТК до ул. Б. Филевская с реконструкцией ул.1812 года.
 - 2) Торгово-офисный объект с медицинским центром по адресу: Резервный пр., д.11А.
 - 3) Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой по адресу: ул. Братьев Фонченко.
 - 4) Наземный пешеходный переход со станции Кутузовская (МЦД-4) к многофункциональному комплексу СБЕР банка.
- 1. «Строительство искусственного сооружения с улично-дорожной сетью и переустройством инженерных коммуникаций на участке от ул. Б. Филевской до Третьего транспортного кольца вдоль набережной р. Москвы». Этап 1 – Строительство улично-дорожной сети от ТТК до ул. Б. Филевская с реконструкцией ул.1812 года.**

Заказчик: ГКУ «УДМС»

Ген. подрядчик: ТК «Руслан-1»

Разрешение на строительство: от 10.08.2022 № 77-07-3522-2020МС сроком действия до 10.08.2024

Проектом предусмотрено: строительство искусственного сооружения с улично-дорожной сетью.

Состояние строительства: Все работы завершены, объект введен в эксплуатацию.

2. Строительство торгово-офисного объекта с медицинским центром общей площадью 1903,09 кв.м. по адресу: Резервный пр., вл.11А

Застройщик: ООО «ВОСТОК»

Технический заказчик: ООО «Техноград»

Ген. подрядчик: ООО «ВИТАЛИА»

Разрешение на строительство: от 03.06.2021 № 77-129000-019586-2021 сроком действия до 03.01.2025

Проектом предусмотрено: строительство торгово-офисного объекта с медицинским центром общей площадью 1903,09 кв.м.

Состояние строительства: строительство завершено, до конца декабря ожидают получение разрешения на ввод.

3. Строительство многофункционального жилого комплекса с подземной автостоянкой, общей площадью 133686 кв. м. по адресу: ул. Братьев Фонченко, на территории «Поклонная гора».

Застройщик: ООО «Фонченко»

Ген. подрядчик: ООО «Анттек»

Тех. заказчик: ООО «АНТ Девелопмент»

Разрешение на строительство: от 12.08.2020 № 77-129000-019050-2020 сроком действия до 31.12.2024

Проектом предусмотрено: Строительство многофункционального жилого комплекса с подземной автостоянкой, общей площадью 133686 кв. м.

Состояние строительства: строительство завершено, до конца декабря ожидают получение разрешения на ввод.

4. Строительство наземного пешеходного перехода в рамках реализации объекта: «Строительство соединительной ветви между Киевским и Смоленским направлениям Московского железнодорожного узла»

Заказчик: ДКРС – филиал ОАО «РЖД»

Ген. подрядчик: ООО «ОСК 1520»

Разрешение на строительство: от 12.08.2020 № 77-129000-019050-2020 сроком действия до 31.12.2024

Проектом предусмотрено: Строительство наземного пешеходного перехода со станции Кутузовская (МЦД-4) в многофункциональный комплекс СБЕР банка.

Состояние строительства: строительство завершено.

Планируемые к вводу объекты строительства в 2025 году

На территории района Дорогомилово в 2025 году введут в эксплуатацию следующие объекты:

5) Корпус «В» административно-торгового комплекса с подземной автостоянкой по адресу: пересечение Кутузовского проспекта и ул. Кульнева. Ориентировочный срок завершения работ: 4-ий квартал 2025 года

6) Административный комплекс с подземной автостоянкой по адресу: Поклонная, д.7.

Ориентировочный срок завершения работ: 2-ой квартал 2025.

7) Реконструкция улицы Кульнева. Ориентировочный срок ввода: 3-ий квартал 2025.

8) Реконструкция жилого дома (в части первого подъезда) по адресу: Кутузовский проспект, д.14. Ориентировочный срок ввода: 2-ой квартал 2025.

9) Строительство пешеходного перехода через проспект Багратиона и железнодорожные пути Смоленского направления Московской железной дороги по адресному ориентиру: Яблоневый сад в районе съезда

с Кутузовского проспекта на Минскую улицу. Ориентировочный срок ввода: 3-ий квартал 2025.

5. Строительство административно-торгового комплекса с подземной автостоянкой по адресу: пересечение Кутузовского проспекта и ул. Кульнева. (Корпус «В» комплекса зданий Сбер-Сити).

Заказчик: ОАО «Международный центр»

Застройщик: ООО «Барус»

Ген.подрядчик: ООО «СБД»

Проектом предусмотрено: Строительство административно-торгового комплекса с подземной автостоянкой корпус «В».

Разрешение на строительство: от 12.10.2018 № RU77-129000-017844-2018 сроком действия до 31.12.2025

Состояние строительства: Корпус «В» строительно-монтажные работы каркаса завершены, идет монтаж внутренних инженерных сетей и установка панелей фасада.

Собственником объектов строительства является ПАО «Сбербанк России».

Сотрудниками отдела проводится ежемесячный мониторинг объекта строительства.

Ориентировочный срок завершения работ: 4-ый квартал 2025 года

Сотрудниками отдела района проводится ежемесячный мониторинг строительного объекта.

6. Строительство административного комплекса с подземной автостоянкой по адресу: ул. Поклонная, д.7.

Застройщик: ООО «Спецстрой-1»

Технический заказчик: ООО «Город Групп»

Генеральный подрядчик: ООО «СТРОЙНИК»

Разрешение на строительство: от 16.12.2015 № 77-129000-012005-2015 сроком действия до 30.06.2025

Проектом предусмотрено: Строительство административного комплекса с подземной автостоянкой, общей площадью 49450 кв.м.

Состояние строительства: СМР корпусов выполнены на 99%, ведутся работы по обустройству фасада, монтаж инженерных сетей.

Ориентировочный срок завершения работ: 2-ой квартал 2025.

Сотрудниками отдела района проводится ежемесячный мониторинг строительного объекта.

7. Реконструкция улицы Кульнева.

Застройщик: ГКУ «УДМС

Ген. подрядчик: ООО «АртСтройТехнология»

Разрешение на строительство: от 15.11.2023 № 77-07-021214-2023 сроком действия до 27.07.2025

Проектом предусмотрено: реконструкция улицы Кульнева

Состояние строительства:

Кабельные линии 110кВ выполнено 100%

Дендрология (вырубка и пересадка) выполнено 100%

Кабельные линии 10кВ выполнено 48%

Дождевая канализация выполнено 39%

Монтаж шумозащитных окон выполнено 53%

Теплосеть выполнено 8% (проблемные вопросы с согласованием ПД и отключением участков)

Городская канализация выполнено 80%

Устройство дополнительной полосы на съезде с ТТК на Кутузовский проспект выполнено 60%

ОБЩАЯ ГОТОВНОСТЬ РЕКОНСТРУКЦИИ 30%

Ориентировочный срок ввода: 2-ой квартал 2025

Сотрудниками отдела района проводится ежемесячный мониторинг строительного объекта.

8. Реконструкция жилого дома (в части первого подъезда) по адресу: Кутузовский проспект, д.14.

Застройщик: ФГУП «ГлавУпДК при МИД России»

Ген. подрядчик: АО «Ремстрой-Алексс»

Разрешение на строительство: от 27.05.2024 № 77-07-021528-2024 сроком действия до 27.03.2025

Проектом предусмотрено: Реконструкция жилого дома (в части первого подъезда) по адресу: Кутузовский проспект, д.14

Состояние строительства: подготовка участка к работам.

Начало строительства: ориентировочный срок начала работ июнь 2024 года

Ориентировочный срок завершения работ: 2-ой квартал 2025

9.Строительство пешеходного перехода через проспект Багратиона и железнодорожные пути Смоленского направления Московской железной дороги по адресному ориентиру: Яблоневый сад в районе съезда с Кутузовского проспекта на Минскую улицу.

Застройщик: ГКУ «УДМС

Ген. подрядчик: ООО «495 ССУ»

Разрешение на строительство: от 11.04.2024 № 77-07-4567-2024МС сроком действия до 11.03.2025

Проектом предусмотрено: строительство пешеходного перехода через проспект Багратиона и железнодорожные пути Смоленского направления Московской железной дороги в районе д. 22 по ул. Василисы Кожиной

Состояние строительства: Установлено ограждение, начаты строительномонтажные работы

Начало строительства: срок начала работ июнь 2024 года

Ориентировочный срок завершения работ: 3-ий квартал 2025

Ввод объектов строительства в период 2026-2028 гг.

10. по адресу: Кутузовский пр-кт, вл. 12, стр. 14А, стр.1, стр. 2, стр. 3

Застройщик: АО «СЗ» «Бадаевский»

Ген. подрядчик: ООО «АнтЯпы»

Тех. заказчик: ООО «Капитал Групп»

Разрешение на строительство: от 24.11.2020 № 77-129000-019257-2020 сроком действия до 01.12.2025 1-ый этап, от 28.09.2021 № 77-129000-019772-2021 до 01.12.2026 3-ий этап

Проектом предусмотрено: строительство многофункционального жилого комплекса с подземной автостоянкой, апартаментами и встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, с фрагментарной реставрацией и приспособлением объектов культурного наследия на территории Бадаевского пивоваренного завода, общей площадью 101282,64 кв. м.

Ориентировочный срок ввода: 1-ый этап 3 квартал 2026 год, 3-ий этап 3 квартал 2027 год.

Состояние строительства: Работы нулевого цикла 1-ого 100% и 3-его 100% этапов завершены. В настоящее время ведутся СМР.

1-этап западная лента, 3 –этап восточная лента, 2-этап окн (ближе к ттк) и 4-этап окн.

Сотрудниками отдела управы проводится ежемесячный мониторинг строительного объекта. В управу района поступают жалобы жителей близлежащих домов по вопросу нарушения закона о тишине и проведения шумных строительных работ в ночное время, управой района направлены обращения соответствующие органы (Роспотребнадзор, Мосгостройнадзор, ОМВД по району Дорогомилово) для проведения проверки. По результатам проверки к застройщику выставлен административный штраф.

11.Строительство перегонных тоннелей и притонельных сооружений Калининско-Солнцевской линии ст. «Третьяковская – ст.»Волхонка» - ст.»Деловой центр» - ст.Кутузовский пр-т» по адресу: Кутузовский пр-т, от д.2 до д.4/2.

Заказчик: Департамент строительства города Москвы;

Ген. подрядчик: СП «Транстоннельстрой»

Разрешение на строительство: от 18.12.2019 № 77-000000-018622-2019 сроком действия до 18.09.2025

Проектом предусмотрено: строительство перегонных тоннелей и рабочего вентиляционного ствола (1шт.)

Ориентировочный срок завершения работ: не определен.

В настоящее время объект частично заморожен, под землей проводят обслуживающие процессы по поддержанию тоннелей метрополитена в исправном состоянии (откачка воды и тд.) и подготовка к вводу, соединению Калининско-Солнцевской линии.

12. Строительство жилого комплекса по адресу: Кутузовский проезд, д.16, стр. 4Б

Застращик: ООО СЗ «Кутузовский 16»

Ген. подрядчик: АО «ФОДД»

Технический заказчик ООО «Высота Инжиниринг»

Разрешение на строительство: от 28.04.2022 № 77-129000-020178-2022 сроком действия до 28.06.2027

Проектом предусмотрено: Строительство многофункционального жилого комплекса с подземной автостоянкой, общей площадью 220356,3 кв. м.

Состояние строительства: в настоящее время ведутся работы строительно-монтажные работы 5-ти корпусов на отметке 24 этажа.

Ориентировочный срок завершения работ: 2-ой квартал 2027

Сотрудниками управы района проводится ежемесячный мониторинг строительного объекта.

13.Строительство гостинично-делового комплекса общей площадью 19055,25 кв.м., по адресу: 1-ый Можайский тупик, вл.8А, стр.1

Застройщик: АО «ЭЛИТА-ЭКО»

Ген. подрядчик: ООО «ФОДД Ай Ди»

Разрешение на строительство: от 12.05.2023 № 77-07-020847-2023 сроком действия до 12.05.2027

Проектом предусмотрено: строительство гостинично-делового комплекса общей площадью 19055,25 кв.м.

Состояние строительства: строительно-монтажные работы 14-ого этажа

Начало строительства: октябрь 2023

Ориентировочный срок завершения работ: 2-ой квартал 2027

14.Строительство общественно-социального комплекса общей площадью 41325,26 кв.м., по адресу: ул. Можайский Вал, вл.7

Застройщик: ООО «НЕПТУН-ТРЭЙДИНГ»

Ген. подрядчик: ООО «ЭКОТЭК»

Разрешение на строительство: от 19.05.2023 № 77-07-020862-2023 сроком действия до 18.09.2026

Проектом предусмотрено: строительство общественно-социального комплекса общей площадью 41325,26 кв.м.

Состояние строительства: ведутся работы нулевого цикла

Начало строительства: 2-ой квартал 2023 года

Ориентировочный срок завершения работ: 3-ый квартал 2026

15. Строительство жилого комплекса премиум-класса общей площадью 158299,1 кв.м., по адресу: Кутузовский проспект, вл.12

Застройщик: ООО «СЗ ДИВИНУС ИММОБИЛА»

Ген. подрядчик: ООО «Магнит»

Разрешение на строительство: от 12.07.2023 № 77-07-020948-2023 сроком действия до 12.06.2027

Проектом предусмотрено: строительство жилого комплекса премиум-класса общей площадью 158299,1 кв.м.

Состояние строительства: подготовка земельного участка к работам нулевого цикла

Начало строительства: ориентировочно апрель 2025

Ориентировочный срок завершения работ: 2-ой квартал 2027

16. Строительство офисно-административного комплекса по адресу: ул. Можайский Вал, вл.8, стр. 1-4 (2-этап)

Заказчик: АО «ЦНИИКА»

Застройщик: АО «ЦНИИКА»

Ген.подрядчик: ООО «Альто-Эссетс»

Проектом предусмотрено: Строительство офисно-административного комплекса, общей площадью 17236,50 кв.м.

Разрешение на строительство: от 06.07.2016 № RU77129000-012949-2016 продлен до 31.03.2025 года

Начало строительства: 01.2010

Состояние строительства:

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

№ 77-129000-006995-2015 от 24.12.2015 1 ЭТАП

Ориентировочный срок завершения: Строительство приостановлено. Объект заморожен, сроки ввода не определены. Объект реализован на торгах, по имеющейся информации новый собственник объекта ООО «Байдарская Долина».

Объекты долгостроя и отмененного строительства

17. Реконструкция здания автомойки с кафе и подземной автостоянкой общей площадью 6210 кв.м., по адресу: ул. Минская, вл. 2Г.

Застройщик: ЗАО «Гольден-сити» (является собственником земельного участка и объекта незавершенного строительства)

Ген. подрядчик: ООО «Алкон Девелопмент».

На земельный участок оформлен договор купли-продажи.

Строительство начато в июне 2015 года. С 2016 года работы не ведутся, сроки возобновления строительства не определены.

Состояние строительства: Выполнена стена в грунте, распорная система, гидроизоляция основания. Объект охраняется, осуществляется содержание стройплощадки. Консервация выполнена.

Работы приостановлены, отсутствует финансирование.

Ориентировочный срок завершения: не определен

За 2024 год управой района неоднократно проводились совещания при участии префектуры ЗАО и застройщика, а также направлялись обращения по вопросу дальнейшей реализации проекта и возобновления строительства на земельном участке, на которых собственника неоднократно просили

предоставить дорожную карту по строительству объекта и проект, однако по состоянию на конец 2024 года собственник так и не представил требуемые документы.

18.Строительство административно-делового комплекса с подземной автостоянкой по общей площадью 7130,99 кв.м., по адресу: ул. Б. Дорогомиловская, д.9, к.2

Застройщик: ООО «СЗ Б.ДОРОГОМИЛОВСКАЯ 9К2»

Ген. подрядчик: ООО «АльфаСтрой»

Разрешение на строительство: от 23.11.2022 № 77-07-020543-2022 сроком действия до 23.05.2025

Проектом предусмотрено: строительство административно-делового комплекса с подземной автостоянкой общей площадью 7130,99 кв.м.

Состояние строительства: На заседании Градостроительно – земельной комиссии 04.04.2024 принято решение прекратить реализацию инвестиционного проекта по строительству административно-делового комплекса с подземной автостоянкой по адресу: ул. Большая Дорогомиловская, вл. 9, корп. 2, расторгнуть договор аренды земельного участка, отозвать разрешение на строительство, установить ВРИ под благоустройство территории.

Согласно данным ГИС ОГД от 08.08.2024 принято решение о прекращении действия разрешения на строительство.

Начало строительства: ориентировочно 20.06.2023

Ориентировочный срок завершения работ: объект не будет реализован, на территории планируется выполнить работы по благоустройству.

В целом динамика строительства объектов на территории района Дорогомилово увеличилась на 18% по сравнению с 2023 годом.

Самовольное строительство

В рамках постановления Правительства Москвы от 11.12.2013 № 819-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работ по выявлению и пресечению незаконного (нецелевого) использования земельных участков» в 2024 году демонтированы следующие объекты:

1) ул. Большая Дорогомиловская, рядом с домами № 14 и № 14, корп.1 – постройка (складского назначения);

2) ул. Баркляя (55.736976, 37.513115) – подземное сооружение, предназначенное для размещения инженерных коммуникаций.

В рамках постановления Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов» в 2024 году демонтированы следующие объекты:

- 1) Резервный проезд, рядом с вл. 11А – металлический забор;
- 2) Кутузовский проспект, вл. 35, к. 2 – шлагбаум;
- 3) Ул. Неверовского, рядом с вл.15 – два шлагбаума;
- 4) Ул. Киевская, рядом с д.8А – шлагбаум, парковочные столбики;
- 5) Кутузовский проспект, д.5/3 – шлагбаум, пост охраны.

Гаражные объекты

На территории района Дорогомилово в настоящее время расположено девять ГСК, в состав которых на текущий момент входит 886 гаражей и гаражных боксов.

В 2025 году запланированы мероприятия по освобождению территории района от объектов гаражного назначения, расположенных по адресным ориентирам: ул. Малая Дорогомиловская вл. 8 (ГСК «ЛАДА»), ул. Большая Дорогомиловская вл.10А (Автостоянка №21 (РОО «МГСА»)).

Автомобильные парковки

В границах района по следующим адресным ориентирам расположены автомобильные парковки с почасовым тарифом:

- 1) Ул. Поклонная, вл. 11А, 130 м/м, 17 инвалидных;
- 2) Ул. Можайский Вал, вл.10, 416 м/м;
- 3) Ул. Киевская, дом 2, подземная парковка ТГК «Киевский», 540 м/м, 10 инвалидных;
- 4) Пл. Киевского вокзала, дом 2 (ТРЦ «Европейский»), 1200 м/м, 100 м/м

- инвалидных;
- 5) Пл. Европы, дом 2 («Славянская Гостиница и Деловой Центр»), 70 м/м,
7 инвалидов;
 - 6) Пл. Киевского вокзала, дом 2 (напротив ТРЦ «Европейский»), 35 м/м,
3 инвалидов;
 - 7) Поклонная улица, дом 13, 11 м/м, 2 инвалидов;
 - 8) Набережная Тараса Шевченко, дом 29, (97 м/м, 14 м/м инвалидов).

Организация дорожного движения (мероприятия на 2025 год)

На рассмотрение Окружной комиссии по безопасности дорожного движения Западного административного округа города Москвы направлены следующие вопросы:

1) Установка ограждения на тротуаре возле МКД по адресу: пл. Победы, д.1, корп.А (в процессе реализации);

2) Обустройство наземных пешеходных переходов на участке по адресным ориентирам: ул. Поклонная, напротив д.3, корп.2,3 и 4 (строения БЦ «Poklonka Place» (в процессе реализации);

3) Установка дорожного знака «Стоянка запрещена» на земельном участке рядом с АЗС «Лукойл» по адресу: ул. Киевская, рядом с д. 8А (реализован);

4) Расширение тротуарной зоны на 2-м Брянском переулке, а также обустройство дополнительного пешеходного перехода на участке улично-дорожной сети возле ТГК «Киевский», расположенного по адресу: ул. Киевская, д.2 (в процессе реализации);

5) Установка дорожных знаков «Остановка запрещена» и «Работает эвакуатор» на проезде между МКД по адресу: Кутузовский проспект, д.14 и зданием по адресу: Кутузовский проспект, д.12А (в процессе реализации).

Дополнительная информация

1) ул. Студенческая вл.9 – ООО «СПУН» земельный участок.

В 2024 году сотрудниками управы района неоднократно проводились разъяснительные беседы с собственником и мероприятия по наведению и поддержанию порядка на земельном участке ООО «СПУН».

Также ведется постоянный контроль за содержанием земельного участка и предотвращению возможного продолжения строительства без разрешительной документации.

2) ул. Киевская д.21 – нежилое здание (реконструкция).

В 2023 году между ООО «Град» и Департаментом городского имущества города Москвы заключено концессионное соглашение, в рамках которого запланированы работы по реконструкции объекта недвижимости. В настоящее время осуществляется разработка проектной документации. Ориентировочный срок реализации объекта 1-ый квартал 2026 года.

3) Бережковская наб. – декоративные экраны (байпас Мосэнерго).

Вдоль Бережковской набережной от ТТК до д.10 по Бережковской наб. проходит наземный участок тепловой сети ПАО «Мосэнерго» который эксплуатируется ПАО «МОЭК», внешний облик байпаса скрывают декоративные экраны, расположенные вдоль него.

В целях поддержания внешнего вида декоративных ограждений, в 2024 году сотрудниками отдела строительства проведены мероприятия по признанию декоративных экранов бесхозными с последующей передачей их в собственность г. Москвы и определением эксплуатирующей организации.

4) Подготовка к отопительному периоду.

За отделом строительства управы района Дорогомилово закреплены все нежилые здания района, кроме торгово-развлекательных, гостиничных объектов, объектов здравоохранения и социального назначения, а это более 80% от всех нежилых строений.

В 2024 году сотрудниками отдела проведена большая работа по подготовке нежилых зданий к отопительному периоду 2024-2025, оказано содействие собственникам строений в устранении замечаний. Управой района было подписано 303 акта подготовки к отопительному периоду.

5) Борьба с несанкционированными навалами грунтов и строительного мусора на территории района.

В 2024 году сотрудниками отдела велась активная работа по пресечению несанкционированных навалов грунта и строительного мусора на территории района Дорогомилово.

После обнаружений навалов, сотрудниками отдела проводились расследования, с просмотром видео с камер, а также составлением маршрутов движения транспортных средств, для последующей передачи в ОМВД по району Дорогомилово города Москвы.

В результате проведенных мероприятий, совместно ОМВД по району Дорогомилово города Москвы, лица ответственные за указанные нарушения, неоднократно привлекались к административной ответственности.

б) Контроль проведения земляных работ на территории района Дорогомилово и восстановление нарушенного благоустройства.

В 2024 году сотрудниками отдела проводился ежедневный мониторинг территории района на предмет проведения несанкционированных земляных работ, а также осуществлялся контроль соблюдения правил производства земляных работ и восстановления благоустройства после их проведения.

За 2024 год направлено более 60 писем в адрес подрядных организаций и заказчиков проведения работ, о приведении зоны производства работ в удовлетворительное состояние, а также более 20 обращений в контрольно-надзорные органы для проведения проверки по факту неудовлетворительного проведения работ и нарушений природоохранного и земельного законодательства.

В связи с санкциями Правительством РФ был введен мораторий на штрафы организаций, что значительно усложняло работу по привлечению к административной и дисциплинарной ответственности юридических лиц.

7) Размещение некапитальных объектов спортивного назначения в границах территории района Дорогомилово.

Сотрудниками управы района подготовлено предложение по размещению на территории района Дорогомилово некапитального объекта спортивного назначения общей площадью не менее 3000 кв. м. Информация предоставлена в префектуру для последующей проработки этого вопроса в порядке, предусмотренном ППМ от 13.11.2012 № 636-ПП.

О социальной деятельности управы

Основными направлениями деятельности управы района в социальной сфере являются:

- оказание социальной помощи участникам и ветеранам Великой

Отечественной войны, а также гражданам льготных категорий (многодетным семьям, инвалидам, малоимущим и другим гражданам, нуждающимся в поддержке), включая семьи участников Специальной Военной Операции, проживающих в районе;

- разработка и реализация социальных проектов;
- организация и проведение мероприятий, направленных на досуг, воспитание, социальное развитие и спорт.

Социальная поддержка

В марте 2024 года по адресу: Кутузовский проспект д.30 состоялось официальное открытие нового филиала ГБУ г. Москвы «МЦ «Галактика» филиал «Дети-Детям».

Помещение включило в себя современный актовый зал для выступлений творческих коллективов, студию звукозаписи, кабинеты изобразительного искусства и музыки, кабинет педагога-психолога и др.

В рамках реализации проекта «Московское Долголетие» в августе 2024 года в районе Дорогомилово по адресу: ул. Студенческая д.31 открылся новый современный центр.

В просторном и светлом центре, жителей района ждут профессионалы своего дела, которые помогут подобрать занятия по интересам, сформировать клуб единомышленников, оказать консультационную помощь по вопросам оформления социальных услуг в электронном виде на портале mos.ru.

Основная идея центра заключается в том, чтобы предоставить людям старшего возраста возможность общаться, заниматься спортом, творчеством и образованием, а также просто проводить время в приятной компании.

В центре проводятся различные мероприятия и занятия, направленные на поддержание физического и психологического здоровья, такие как фитнес-тренировки, танцы, йога, различные виды гимнастик, встречи с врачами и психологами. Есть возможность посещать лекции, мастер-классы и семинары по различным темам, таким как искусство, кулинария, история и изучать иностранные языки.

На территории района функционируют 11 общественных организаций. В рамках взаимодействия с ними, в течение года к праздничным и памятным датам управой района было организовано вручение продуктовых наборов и товаров длительного пользования: ветеранам Великой Отечественной войны, несовершеннолетним узникам фашизма, жителям блокадного Ленинграда, жертвам незаконных репрессий, участникам обороны Москвы, инвалидам с общим заболеванием, инвалидам по зрению, многодетным семьям и семьям, воспитывающих детей-инвалидов.

В 2024 году, помимо продуктовых наборов, были закуплены

подарочные сертификаты номиналом 1 тыс. рублей. Они предоставляли возможность самостоятельно приобрести продуктовую корзину или другие необходимые товары.

- к Дню освобождения Ленинграда от блокады, Дню малолетних узников, Дню памяти аварии на Чернобыльской АЭС управой района через общественные организации переданы подарочные сертификаты в количестве более 60 шт., а также адресно вручены цветы и памятные подарки;

- к Дню Победы было закуплено более 80 продуктовых наборов и лично сотрудниками управы были вручены участникам, инвалидам ВОВ, блокадникам и узникам, а ветеранам ВОВ и приравненным к ним категориям (вдовы, дети войны и т.д.), также были подарочные сертификаты в количестве более 100 шт.;

- к Дню пожилого человека управой для поздравления социально-незащищенных групп населения в Совет Ветеранов передано более 100 сертификатов;

- к Дню матери управой было передано более 25 товаров длительного пользования – кастрюли;

- к Дню инвалида в общественные организации сотрудниками управы передано для вручения более 50 товаров длительного пользования (кастрюли, электрочайники, вафельницы, кофеварки) и более 50 сертификатов;

К новогодним праздникам для жителей района и льготных категорий граждан были закуплены сладкие новогодние подарки и билеты на новогодние представления.

На районных мероприятиях (Ёлка главы управы и новогодние представления филиала «Дети-детям») были вручены сладкие подарки в количестве более 350 шт.

Вместе с тем управой района переданы сладкие подарки в количестве более 300 шт. и билеты на новогодние представления малообеспеченным и многодетным семьям, семьям, оказавшимся в трудной жизненной ситуации и воспитывающих детей-инвалидов, детям участников Специальной Военной Операции, учащимся Воскресной школы «Росток» при Храме св.вмч. Георгия Победоносца.

На благотворительной основе жителям льготных категорий были оказаны:

1. парикмахерские услуги, которыми воспользовались 316 чел.;
2. юридические консультации, которыми воспользовались 11 чел.

Управой района уделяется особое внимание к проведению возложения цветов к стеле «Москва – Город-Герой», приуроченных к памятным датам:

- Дню защитника Отечества;
- Дню Победы;
- Дню памяти и скорби;
- Дню города;
- Дню битвы под Москвой.

Вовлечение населения в социальные проекты является приоритетной задачей управы. На такие мероприятия приглашаются представители Молодежной палаты, кадетские классы, учащиеся образовательных учреждений района, а также районные общественные организации.

В канун государственных праздников, дней воинской славы и памятных дат России управой района организовываются мемориально-патронатные акции по приведению в порядок памятников и памятных знаков.

В связи с празднованием Дня Защитника Отечества 23 февраля и Международного женского дня 8 Марта управой района были направлены поздравительные открытки активным жителям района и Общественным Советникам, а также закуплены и вручены билеты на праздничные концерты.

К празднованию Широкой Масленицы совместно с ГБУ «МЦ Галактика» филиал «Дети-Детям» был организован праздник для жителей района с горячим чаем и угощением блинами.

К празднованию Светлой Пасхи управой района были закуплены и вручены 250 куличей льготным категориям населения района Дорогомилово, а также нуждающимся прихожанам Патриаршего подворья Храм св.вмч. Георгия Победоносца.

Ко Дню Победы сотрудники управы подготовили и направили персональные поздравительные открытки участникам, инвалидам, ветеранам Великой Отечественной войны и вдовам в количестве более 100 штук.

В этом году на Поклонной горе с 1 мая по 30 июня проходила выставка трофейной военной техники и вооружения, захваченной российскими военнослужащими в ходе специальной военной операции. За время работы выставку посетили около 1,5 млн. человек. На открытой площадке демонстрировались 33 образца военной техники производства США, Великобритании, ФРГ, Франции, Швеции, Австрии, Австралии, Финляндии, Турции, Чехии и Украины.

Делегация района, в составе муниципальных депутатов и общественных организаций, посетили Музей Победы на Поклонной горе и возложили цветы к бронзовой фигуре Солдата – Победителя в зале Славы.

В феврале при участии управы района были проведены турниры по волейболу «Мемориал памяти имени В.П. Лифатова» на базе ГБОУ школа №56 им. В.А. Легасова.

В мае 2024 году состоялся традиционный турнир по мини-футболу Кубок «Совета депутатов муниципального округа Дорогомилово». Турнир собрал любителей спорта разных возрастов, в том числе участие приняла и команда от управы района.

Во Всероссийской акции «Свеча Памяти», посвященной Дню памяти и скорби, управа района ежегодно принимает активное участие.

В течение года сотрудниками управы района были вручены 47 персональных поздравлений Президента Российской Федерации в дни юбилеев на дому, жителям, достигшим 90-летия и старше (95, 100), с вручением памятных подарков.

Управой района в праздник Дня Семьи, Любви и Верности провели поздравление супружеских пар с вручением памятных подарков, цветов и подарочных сертификатов.

Содействие экологическим и благотворительным акциям стало значимой частью работы управы. На протяжении 4-х лет район участвует в волонтерской акции «Собиратор», направленной на отдельный сбор бытовых отходов, электротехники и офисной техники для их переработки, также на базе ГБУ «Мой семейный центр «Палитра» силами управы района проведена акция «Соберем ребенка в школу».

На протяжении 2024 года управа района Дорогомилово проводила акции по сбору гуманитарной помощи для жителей новых регионов России.

Организация и проведение досуговых, социально-воспитательных, спортивных мероприятий

В 2024 году на территории района Дорогомилово управой района были организованы и проведены разнообразные мероприятия, охватывающие жителей всех возрастов.

В связи с усилением мер безопасности в городе ряд праздничных мероприятий проходил в новом помещении ГБУ «МЦ «Галактика» филиале «Дети-Детям». Таким образом состоялись праздничные концерты, посвященные «Дню Победы» и «Дню битвы под Москвой», в том числе с участием творческих коллективов Филиала «Дети-Детям», на которые были приглашены более 200 жителей района.

В летний период в районе Дорогомилово проходили досуговые и спортивно-развлекательные мероприятия в рамках проекта «Дорогомиловское лето». Данный проект проводится второй год подряд и стал популярным среди жителей района разных возрастов.

На каждый месяц был составлен план мероприятий для максимального охвата жителей, размещались афиши на информационных стендах МКД и в социальных сетях района.

К примеру, жители принимали участие в изготовлении Дорогомиловской вафли, могли попробовать себя в роли спасателя при посещении экскурсии в пожарно-спасательную часть № 25 или же оказаться водителем специализированной техники. Также были проведены экскурсии на смотровую площадку Москва – Сити (Панорама 360), смотровую площадку гостиницы Украина и посещение Киевского вокзала с подъемом на часовую башню.

К 225-летию со дня рождения А.С. Пушкина был проведен литературный вечер на базе Российской государственной специализированной академии искусств. На протяжении всего вечера участников мероприятия встречали персонажи Пушкинской эпохи, звучала живая органная музыка, была представлена выставка детских рисунков по сказкам Пушкина и проведена викторина на знание произведений Пушкина. Победителям были вручены эксклюзивные лимитированные книги о жизни Пушкина.

Хотелось бы выразить благодарность депутатам Совета депутатов муниципального округа Дорогомилово за активное участие в данных мероприятиях.

Работа по призыву граждан на военную службу

Работа управы района с военным комиссариатом осуществляется по нескольким ключевым направлениям:

- обеспечение призыва граждан Российской Федерации, достигших призывного возраста, в вооруженные силы РФ;
- оповещение граждан, включая контрольные оповещения в мирное время для учета граждан, пребывающих в запасе;

На основании Федерального закона № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» от 28.03.1998 и Положения о призыве на военную службу граждан РФ, утвержденного Постановлением Правительства РФ № 663 от 11.11.2006, представители управы приняли участие в 28 заседаниях объединенной муниципальной комиссии.

Итоги призывной кампании за 2024 год:

- Наряд на весенний призыв выполнен досрочно на 119%;
 - Наряд на осенний призыв выполнен досрочно на 100%;
 - Отправлено на службу 74 человека в соответствии с установленным планом;
 - Передано для вручения лицам призывного возраста более 634 повесток
- Управа района организовала взаимодействие с ОМВД района Дорогомилово для выявления лиц, уклоняющихся от службы в вооруженных силах РФ. В течение 2024 года было проведено более 100 рейдов по 493 обращениям, поступившим от Раменского военного комиссариата.

Организационная работа

Основные направления работы

1. Подготовка и материальное обеспечение избирательного процесса
2. Взаимодействие с государственными органами, органами местного самоуправления
3. Ведение и сдача статистической отчетности

О проведении выборов

В 2024 году в районе Дорогомилово проходили 2 избирательные кампании, в которых было задействовано 9 участковых избирательных комиссий.

Выборы Президента Российской Федерации

17 марта 2024 года

На выборах жителям столицы была предоставлена возможность голосовать электронно как онлайн, так и на участке через терминал электронного голосования. Возможность голосовать на дому в традиционной форме сохранилась, но одновременно можно было проголосовать и через переносной терминал электронного голосования. Для голосования вне помещения нужно было подать устное или письменное заявление в участковую избирательную комиссию.

Общая явка в районе Дорогомилово составила 8876 человек (36,48%).

Выборы депутатов Московской городской Думы восьмого созыва 8 сентября 2024 года

Чтобы участие в выборах стало удобнее, на избирательных участках установили еще больше терминалов для голосования. Благодаря электронным терминалам появилась возможность голосовать на любом избирательном участке. Воспользоваться бумажным бюллетенем можно было только на участке по адресу постоянной регистрации. Для этого надо было заранее подать заявление. Их принимали до 2 сентября включительно.

Общая явка в районе Дорогомилово составила 8641 человек (24,90%).

В сфере взаимодействия с государственными органами, органами местного самоуправления:

В 2024 году были составлены дополнительные списки кандидатов в присяжные заседатели, включенные в общий (64 чел.) и запасной (10 чел.) список в количестве 123 чел., из них:

- для Дорогомиловского районного суда 55 чел.,
- для Московского городского суда 13 чел.,
- списки для 2-ого Западного окружного военного суда 6 чел.

Организационным отделом управы ведется работа по информированию жителей о различных мероприятиях и праздниках, а также проводится информационно-разъяснительная работа с населением совместно с МЧС о противопожарной и антитеррористической безопасности.

Информация размещается на официальном сайте управы, а также на информационных стендах управы и информационных досках МКД.

Статистическая отчетность

Организационным отделом управы ведется учет и аналитика статистической информации по основным показателям жизнедеятельности района.

Так, на конец 2024 года количество зарегистрированных жителей по категориям составляет:

От 0 до 18 лет - 5774;

От 19 до 40 лет- 9319

От 41 до 64 лет- 14071

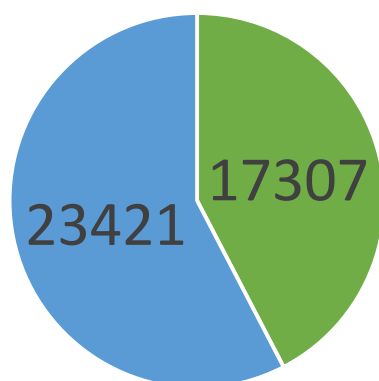
65 + - 11564

Из них: 17307 – мужчины, 23421 – женщины.

За 2024 год родилось 80 человек, умерло 443 человека

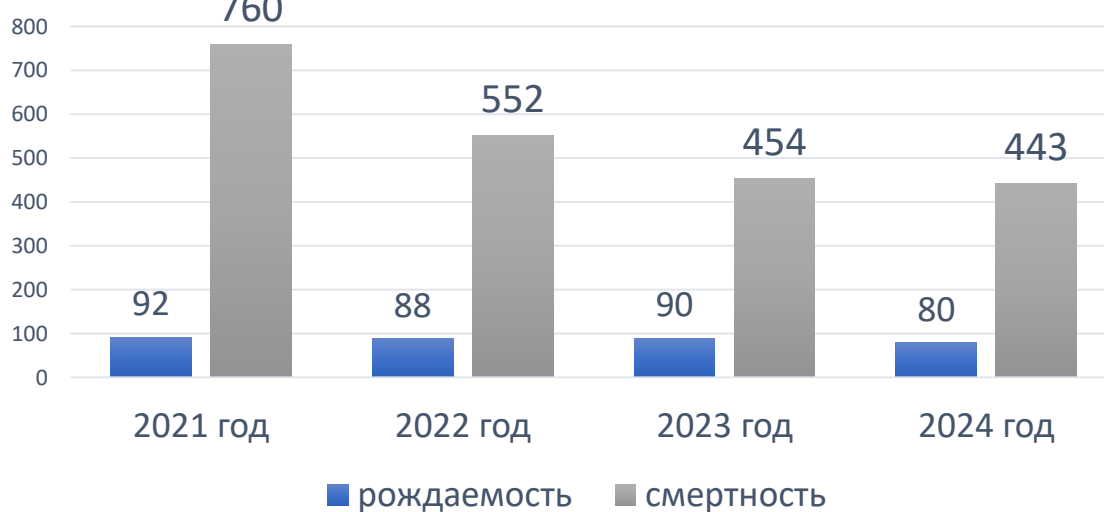


Половая структура населения



■ мужчины ■ женщины

Сравнение рождаемости и смертности за 2021 - 2024 год



**О работе Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав
района Дорогомилово**

В работе Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав выделяются три главных направления:

- осуществление административной (контролирующей) функции,
- координирующая роль в общей системе органов и учреждений системы профилактики района,
- профилактическая составляющая.

1. Административная юрисдикция:

- проведение заседаний КДН и ЗП (2 раза в месяц) – всего 25 в отчетном году;
- рассмотрение материалов (дел, информации) в отношении несовершеннолетних, а также родителей (законных представителей), не исполняющих обязанности по воспитанию, содержанию, обучению своих несовершеннолетних детей, защите их прав и интересов, заботе об их здоровье – всего 37 за год;
- принятие решений (постановлений, определений) по результатам рассмотрения материалов на заседаниях комиссии – 37 (по каждому материалу);
- привлечение к административной ответственности лиц, совершивших административные правонарушения, в том числе наложение наказания в виде штрафа - 12 чел., в размере 23200 руб. (оплачены в полном объеме); а также применение других мер воздействия (предупреждение, направление на консультации к специалистам, проведение информационно-разъяснительной работы) – всего 18 чел.;
- передача материалов по территориальной подведомственности – 3;
- прекращение рассмотрения материалов в связи с отсутствием события состава административного правонарушения, истечением срока рассмотрения – 3;

- возвращение административного материала на доработку в связи с неполнотой представленных в нем сведений и доказательств – 1.

Основные виды совершенных правонарушений: распитие алкогольной продукции в общественном месте, неисполнение (ненадлежащее исполнение) законными представителями несовершеннолетних родительских обязанностей; нарушение иностранными гражданами, в том числе несовершеннолетними, миграционного законодательства. 1 несовершеннолетний был привлечен к административной ответственности за употребление наркотических средств без назначения врача, был направлен на консультации к специалистам Наркологического диспансера № 12 для несовершеннолетних (филиал ГБУЗ МНПЦ наркологии ДЗМ).

- контроль за исполнением принятых постановлений и поручений – дано 137 поручение за год;

- заслушивание и рассмотрение отчетов должностных лиц, ответственных за проведение профилактической работы – 48 в отчетном году;

- осуществление проверок состояния воспитательной и профилактической работы с несовершеннолетними – 3.

2. Координирующая функция:

- разработка и реализация планов совместных мероприятий КДН и ЗП с другими органами и учреждениями района по вопросам профилактической деятельности: ОМВД по району Дорогомилово, Линейный отдел МВД на станции Москва-Киевская, Территориальный отдел по вопросам опеки и попечительства № 3, ГБУ «Мой семейный центр “Доверие”» (филиал «Кутузовский» - с 21.11.2024 реорганизован в ГБУ МСЦ «Палитра» (филиал «раменки»), образовательные организации, организации здравоохранения, в том числе МНПЦ наркологии (центр профилактики), ГБУ Молодежный центр «Галактика» (филиал «Дети-Детям»);

- своевременный обмен информацией и сверка данных о семьях и детях, оказавшихся в социально опасном положении (трудной жизненной ситуации);
- осуществление контроля за проведением межведомственной профилактической работы по сопровождению таких категорий семей с детьми; анализ ее эффективности;
- анализ состояния преступности среди несовершеннолетних на территории района, принятие дополнительных мер по ее снижению;
- направление обращений в органы и учреждения по вопросам принятия мер, предоставления отчетов, информации и т.п. – 511 в отчетном году;
- проведение координационных заседаний (2), межведомственных рабочих совещаний (3), круглых столов (1) по вопросам профилактической деятельности.

3. Деятельность по профилактике:

- постановка на учет несовершеннолетних и родителей для организации с ними индивидуальной профилактической работы, направленной на устранение семейного неблагополучия, принятие исчерпывающих мер по устранению причин и условий нахождения семей в различных кризисных ситуациях;
- организация и проведение мероприятий по профилактике наркомании, алкоголизма, употребления никотинсодержащей продукции несовершеннолетними в образовательных организациях района с участием специалистов;
- размещение информационных материалов в социальных сетях, на информационных стендах, официальных сайтах органов и учреждений системы профилактики, в том числе на стендах образовательных организаций;
- проведение Дней правовых знаний, профилактических бесед по различным аспектам юридических знаний;

- проведение разъяснительной работы с несовершеннолетними и их родителями;

- оказание семьям и детям различных видов помощи по преодолению конфликтных ситуаций; привлечение их к организованным формам проведения досуга и занятости, оказание им в случае необходимости психологической помощи.

Информация об органах, осуществляющих защиту прав несовершеннолетних детей, постоянно размещалась и обновлялась (по мере необходимости), в том числе на информационных ресурсах управы и во всех органах и учреждениях системы профилактики, в том числе в образовательных организациях. Дополнительно на информационном стенде в кабинете специалистов КДН и ЗП размещены памятки, листовки и буклеты по вопросам деятельности комиссии, для ознакомления с ними жителей района и др. заинтересованных лиц.

Одним из важных направлений работы по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних на территории района Дорогомилово является проведение специалистами КДН и ЗП правовых бесед и лекций на тему: «Права, обязанности и ответственность несовершеннолетних», с показом тематических электронных презентаций в образовательных организациях.

В 2024 году проведены беседы об ответственности несовершеннолетних за совершение правонарушений и преступлений - в ГБОУ «Школа № 67», ГБОУ «Школа № 56» (совместно с инспекторами Линейного МВД на станции Москва-Киевская); в том числе беседы по предупреждению травматизма на объектах транспорта.

Также совместно с ОМВД специалисты КДН и ЗП приняли участие в оперативно-профилактических мероприятиях; «Подросток» (предупреждение алкоголизма и наркомании в подростковой среде); «Превентив»

(профилактика преступлений и правонарушений в семейно-бытовой сфере); «Безопасность» (предупреждение детского травматизма на объектах транспорта); «Защита» (предупреждение преступных посягательств в отношении несовершеннолетних); «Подросток-семья» (профилактика правонарушений в сфере семейно-бытовых отношений, а также выявление родителей/законных представителей, не исполняющих обязанности по воспитанию, обучению и содержанию несовершеннолетних).

В мае-июне на территории района были реализованы мероприятия Антинаркотического месячника (профилактика наркомании). В нем приняли участие районные органы и учреждения системы профилактики: ОМВД, ГБУ «МСЦ Доверие» филиал «Кутузовский», Молодежный центр «Галактика» филиал ГБУ «Дети-Детям», образовательные организации.

В течение 2024 на профилактический учет в КДН и ЗП поставлены 3 несовершеннолетних (за употребление алкогольной продукции и наркотических средств, совершение антиобщественных действий) и 5 неблагополучных семей; по итогам отчетного периода сняты с профилактического учета в комиссии 3 несовершеннолетних (1 из них – по исправлению) и 2 семьи (**перемена места жительства**). На конец года состоят на профилактическом учете: 5 семьи (2 в социально опасном положении и 3 в трудной жизненной ситуации). Индивидуальная работа с ними осуществляется специалистами МСЦ «Палитра» (филиал «Раменки»).

О мероприятиях в сфере гражданской обороны и ликвидации ЧС

Целью гражданской обороны является защита населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

В целях поддержания в готовности к применению по назначению органов управления, сил и средств гражданской обороны, Московской городской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в 2024 году район Дорогомилово в составе Западного административного округа города Москвы принимал участие в штабной тренировке по гражданской обороне с органами управления гражданской обороны по теме: «Ведение гражданской обороны на территории Российской Федерации в условиях радиационной обстановки», в ходе которого отработано:

1. Совершенствование навыков руководства гражданской обороной управы района Дорогомилово города Москвы, структурных подразделений (работников), уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны управы в принятии решений по защите населения, материальных и культурных ценностей в условиях радиационной обстановки.

2. Повышение эффективности и слаженности действий органа управления гражданской обороны управы района Дорогомилово города Москвы при выполнении мероприятий по гражданской обороне.

3. Формирование эффективных механизмов по координации деятельности управы района Дорогомилово города Москвы при выполнении мероприятий по гражданской обороне.

4. Отработка вопросов взаимодействия и обмена информацией между органами управления гражданской обороной в ЗАО города Москвы.

5. Формирование исходных данных о радиационной обстановке в результате применения противником оружия массового поражения (аварии на радиационно опасных объектах) для планирования мероприятий по гражданской обороне.

В соответствии с «Планом основных мероприятий района Дорогомилово города Москвы в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2024 год», под руководством главы управы района проведены 2 штабные тренировки по ГО и ликвидации ЧС:

- Штабная тренировка в районе Дорогомилово по теме: «Действия руководящего состава, органов управления, спасательных служб и НФГО района при переводе системы гражданской обороны с мирного на военное время».

- Штабная тренировка в районе Дорогомилово по теме: «Действия КЧС и ПБ района, ГБУ Жилищник района, сил и средств районного звена

окружной территориальной подсистемы МГСЧС и НФГО района при аварии на коммунальных сетях в жилом секторе».

За 2024 год проведено 5 заседаний Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности района Дорогомилово города Москвы (КЧС и ПБ района Дорогомилово) и 1 заседание Рабочей группы КЧС и ПБ, на которых рассмотрены вопросы, представленные на слайде.

Вопросы, рассмотренные на заседаниях КЧС и ПБ района Дорогомилово:

- «О мерах по обеспечению безопасности в период проведения мероприятий, посвящённых: Выборам Президента Российской Федерации 15-17 марта 2024 года»;
- «О стабилизации обстановки с пожарами, а также их последствиями на территории района Дорогомилово г. Москвы. О дополнительных мерах по обеспечению пожарной безопасности объектов жилого сектора, парковых зон и территории района в весенне-летний пожароопасный период 2024 года»;
- «О мерах по обеспечению безаварийного пропуска весеннего половодья в 2024 году и обеспечения безопасности населения района Дорогомилово города Москвы»;
- «О мерах по обеспечению пожарной безопасности в период проведения праздничных мероприятий, посвящённых: «Празднику весны и труда», «Дню Победы», «Дню России»;
- «О мерах по обеспечению безопасности людей на водных объектах и в местах массового отдыха населения района Дорогомилово г. Москвы в летний период 2024 года»;
- «О состоянии и принимаемых мерах по совершенствованию инженерной защиты населения на территории района Дорогомилово города Москвы»;
- «О результатах работы по сопряжению объектовых систем оповещения, расположенных на территории района Дорогомилово г. Москвы с Региональной автоматизированной системой централизованного оповещения города Москвы»;
- «Стабилизация оперативной обстановки с пожарами и последствиями от них на территории района»;
- «Характерные случаи пожаров с детьми в текущем году, выработка дополнительных мер, направленные на исключение случаев гибели и травмирования несовершеннолетних, постановкой конкретных задач ответственным исполнителям»;
- «О мерах по обеспечению безопасности в образовательных учреждениях района Дорогомилово города Москвы в ходе подготовки к новому 2024-2025 учебному году и в период проведения торжественных мероприятий, посвящённых празднованию «Дня знаний», «Дня города», «Единого дня голосования»;
- «Об итогах работы дежурно-диспетчерских служб района Дорогомилово города Москвы с учётом использования «Системы -112» в 1 полугодии 2024 года»;
- «Об итогах обучения руководящего состава и неработающего населения в области ГОЧС в 1 полугодии 2024 года и основных задачах на 2 полугодие»;
- «О мерах по обеспечению пожарной безопасности торговых центров, расположенных на территории района Дорогомилово города Москвы»;
- «О подготовке объектов района Дорогомилово г. Москвы (жилого комплекса) к

- отопительному сезону 2024-2025 г.г.»;
- «Повреждение тепловых сетей ГБОУ города Москвы «Школа № 56 имени академика Легасова» по адресу: улица Студенческая, д. 29»;
 - «Обеспечение пожарной безопасности, и готовности к ликвидации ЧС при проведении Новогодних праздников, Крещенских купаний»;
 - «О мерах по обеспечению безопасности людей на водных объектах и в местах зимнего отдыха населения г. Москвы в зимний период 2024-2025 г. г.»;
 - «Об итогах обучения руководящего состава управы района Дорогомилово и неработающего населения района Дорогомилово города Москвы в области ГОЧС в 2024 году и основных задачах на 2025 год»;
 - «Об итогах работы КЧС и ПБ района Дорогомилово в 2024 году, и основных задачах на 2025 год. Об утверждении Плана работы Комиссии КЧС и ПБ района Дорогомилово на 2025 год».

Цель проведения заседаний КЧС и ПБ – координация и обеспечение согласованности действий сил и средств (МЧС, ОМВД, спасателей, скорой помощи, управляющих организаций), для предупреждения возникновения, а также ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности на территории района.

В 2024 году чрезвычайных ситуаций на территории района не произошло.

За истекший период 2024 г. в районе Дорогомилово наблюдается увеличение количества пожаров. В 2024 году 26 пожара (за АППГ – 25). Материальный ущерб от пожаров составляет 0 рублей (за АППГ - 0). За 2024 год в районе Дорогомилово на пожаре погибло 1 человек, травмировано 1 человек (за АППГ погибших – 0, травмированных - 0).

Показатель	2023	2024	Рост/ снижение
ПОЖАРЫ	25	26	↑
ПОЖАРЫ В ЖИЛОМ СЕКТОРЕ	12	10	↓
ПОЖАРЫ В МЕСТАХ ОТКРЫТОГО ГОРЕНИЯ	9	8	↓
ПОЖАРЫ НА ОБЪЕКТАХ ТРАНСПОРТА	2	3	↑

ПОЖАРЫ НА ОБЪЕКТАХ СЕРВИСА	-	-	-
ПОЖАРЫ НА АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОБЪЕКТАХ	-	-	-
ПОЖАРЫ НА ДРУГИХ ОБЪЕКТАХ	2	5	↑
Погибло	0	1	↑
Пострадало	0	1	↑

Анализ пожаров показывает, что по-прежнему основное количество пожаров происходит на объектах организаций и в жилом секторе.

Основной причиной пожаров остаётся: неосторожное обращение с огнем, неосторожное обращение с огнем при курении в нетрезвом состоянии, тепловое проявление электрического тока, нарушение ППР при эксплуатации электроприборов.

В июле 2024 г. 3 РОНПР Управления по ЗАО Главного управления МЧС России по г. Москве были проведены 2 выездных проверки управы района в рамках федерального государственного надзора в области гражданской обороны, пожарной безопасности и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. По результатам выездных проверок установлено, что нарушений обязательных требований в области гражданской обороны, пожарной безопасности и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций **не выявлено**.

Для обеспечения средствами коллективной защиты установленных категорий населения района Дорогомилово города Москвы в настоящий момент имеется 30 подвальных помещений, дооборудованных до укрытий и 85 защитных сооружений, принятых на баланс ГБУ «Жилищник района Дорогомилово». В 19 произведен ремонт, из них в 6 в 2024 году.

В 2025 году будет продолжена работа по принятию 11 защитных сооружений гражданской обороны на баланс ГБУ «Жилищник района Дорогомилово».

В целях исполнения приказов МЧС России и постановлений Правительства Москвы в 2024 году была проведена корректировка и актуализация планирующих документов.

За истекший период 2024 года обучение и повышение квалификации по вопросам гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в УМЦ по ГО и ЧС города Москвы прошли – 4 человека от управы района и 9 человека руководящего состава ГБУ «Жилищник района Дорогомилово».

В рамках обучения по оказанию первой помощи сотрудники управы района Дорогомилово города Москвы регулярно проходят инструктажи по программе обучения «ООО Нацздравпроект».

В сфере Потребительского рынка и услуг

По состоянию на конец 2024 года общее количество стационарных предприятий потребительского рынка составляет **623** объекта:

- **304** стационарный объект розничной торговли, из них:

2 торговых центра:

- ТРЦ «Европейский» (площадь Киевского вокзала, д. 2) – 371 объект розничной торговли;

- ТГК «Киевский» (ул. Киевская, д. 2) – 58 объектов розничной торговли;

- 224 непродовольственных магазина

- 78 предприятия по реализации продуктов питания населению, в том числе:

- 49 сетевых объектов, такие как:

«Ароматный Мир» - 7;

«Азбука Вкуса» - 1;

«AB Daily» - 2;

«ВкусВилл» - 9;

«Винлаб» - 3;

«Дикси» - 2;

«Магнит» - 1;

«Пятерочка» - 1;
«Перекрёсток» - 2;
«Красное и Белое» - 4;
«Simple Wine» - 1;
«Бристоль» - 1;
«Густо» - 1;
«Индийские специи» - 1;
«Конфаэль» - 1;
«Мясницкий ряд» - 1;
«Мяснов» - 1;
«Отдохни» - 1;
«Ремит» - 1;
«Магнолия» - 8.

- **145** предприятий общественного питания, из них: 16 сетевых предприятия, а именно:

«Шоколадница» - 3;
«ROSTICS» - 3;
«Вкусно и точка» - 2;
«Теремок» - 2;
«Кофе & Молоко» - 2;
«Бургер Кинг» - 1;
«Кофемания» - 1;
«Суши Wok» - 1;
«Subway» - 1.

На территории района функционирует 51 сезонное кафе, расположенные при стационарных предприятиях общественного питания (летних веранд), с периодом работы с 1 апреля по 1 ноября.

26 предприятий общественного питания закрытой сети.

- **174** объекта бытового обслуживания, из них: 96 предприятий – парикмахерские и косметические услуги.

За 2024 год на территории района открыто 172 новых предприятий торговли и услуг:

- 77 предприятия розничной торговли;
- 40 предприятия общественного питания;
- 55 предприятия бытового обслуживания

В тоже время прекратили свою хозяйственную деятельность 68 предприятий, причины закрытия: окончание договора аренды помещения, ликвидация хозяйствующего субъекта, а также в связи со сложной сложившейся экономической ситуацией:

- 36 объекта розничной торговли;
- 25 объектов общественного питания;
- 7 объектов бытового обслуживания

На территории района функционирует 24 круглогодичных нестационарных торговых объектов (далее НТО), размещённых в соответствии со схемой и дислокацией размещения нестационарных торговых объектов на территории Западного административного округа города Москвы (распоряжение префекта ЗАО г. Москвы от 15.01.2020 №3-РП)

специализация данных объектов: Мороженое - 8, Овощи-Фрукты - 1, Печать - 15,

На территории района функционирует 4 сезонных нестационарных торговых объекта (НТО):

улица Большая Дорогомиловская, д. 8:

- клубника-земляника, с периодом размещение с 1 июня по 31 июля;

улица Можайский Вал, д. 10:

- елочный базар, с периодом размещения с 15 декабря по 31 декабря;

улица Студенческая, д. 33, корп. 6

- клубника-земляника, с периодом размещение с 1 июня по 31 июля;

улица Киевская, д. 18:

- клубника-земляника, с периодом размещения с 1 июня по 31 июля.

В мае 2024 года проводился городской и окружной конкурс на лучшее праздничное и тематическое оформление объектов торговли и услуг в городе Москве в связи с празднованием Дня Победы в 2024 году.

По итогам конкурса детский магазин одежды «Даниэль», расположенный по адресу: ул. Б. Дорогомиловская, д. 9 занял почетное второе место.

Так же победу в конкурсе «Лето в Москве 2024» одержал торгово-развлекательный центр «Европейский», расположенный по адресу: площадь Киевского вокзала, д. 2.

Сотрудниками отдела торговли и услуг района в ежедневном режиме проводится мониторинг и фотофиксация цен на товары первой необходимости. Департаментом торговли и услуг по результатам мониторинга управы района, проводится анализ состояния розничных цен на товары первой необходимости, для последующего направления информации в Министерство экономического развития Российской Федерации.

Таким образом, данный ежедневный мониторинг проводимый сотрудниками управы района, позволяет своевременно выявлять резкие изменения стоимости на товары первой необходимости.

Отделом торговли и услуг на постоянной основе проводится работа по выявлению и пресечению несанкционированной торговли на территории района.

Для оперативных мер по недопущению незаконной торговли, создана мобильная группа, в состав которой входят сотрудники отдела торговли и услуг управы и сотрудники отдела МВД России по району Дорогомилово.

При выявлении фактов осуществления торговой деятельности в неустановленном для этого месте, уполномоченными сотрудниками управы составляются протоколы по ст. 11.13 КоАП г. Москвы.

За 2024 год к административной ответственности неоднократно за указанное правонарушение было привлечено 12 физических лиц, осуществляющих торговую деятельность на территории района Дорогомилово. Данными физическими лицами были оплачены административные штрафы.

Также, по взысканию штрафов ведется работа с судебными приставами. В Федеральную службу судебных приставов передано 3 материала административных дел.

Праздничное и тематическое оформление территории района Дорогомилово обеспечивается в праздничные, памятные дни, дни проведения торжественных и иных мероприятий в соответствии с приложением 1 к Постановлению Правительства Москвы от 11 сентября 2007 г. N801-ПП "Об оформлении города Москвы в праздничные, памятные дни, дни проведения торжественных и иных мероприятий".

Департаментом торговли и услуг города Москвы объявлен конкурс на «Лучшее новогоднее праздничное оформление предприятий торговли и услуг». В декабре 2024 года было подано 50 заявок от предприятий, расположенных на территории района Дорогомилово на участие в конкурсе на лучшее новогоднее оформление 2024-2025. Победители конкурса будут определены после голосования жителей города Москвы на портале «Активный гражданин».

Работа с обращениями граждан и юридических лиц

Обращения граждан

В управу района Дорогомилово в **2024** году поступило **1640** обращений граждан. Из них поступили: через систему электронного документооборота-**1084**, в «Одно окно» управы района Дорогомилово-**276**, с официального сервера Правительства Москвы-**250**, с приема населения главой управы-**21**, посредством официальной электронной почты **9**.

Из них **1615** обращений всесторонне и своевременно рассмотрены, **25** обращений перенаправлены на рассмотрение по компетенции в соответствующие органы, заявители уведомлены в установленном порядке. В ходе рассмотрения обращений граждан, сотрудниками управы направлено **308** запросов в сторонние организации.

Тематика обращений, поступивших в управу района Дорогомилово, традиционно показывает, что большинство вопросов связано со сферой жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства. Наиболее актуальными являются вопросы капитального ремонта и текущей эксплуатации жилого фонда, благоустройства и уборки дворовых территорий, а также строительства.

Тематика обращений

Эксплуатация и капитальный ремонт МКД	699
Содержание и благоустройство территорий	580

Градостроительство и архитектура, гаражное хозяйство, парковки, ТПУ	201
Торговля и услуги	67
Транспорт	39
Социальная сфера, культура, образование	34
Деятельность органов исполнительной власти г. Москвы	16
Иное	8

Хочется отметить, что в адрес главы управы и наших сотрудников от жителей района в прошедшем году поступило **10** писем с благодарностью за проделанную работу.

Работа со служебной документацией и обращениями юридических лиц

Также в управе района Дорогомилово города Москвы ведется работа со служебной документацией и обращениями юридических лиц.

Всего в **2024** году сотрудниками управы района отработано **7728** документов служебной корреспонденции:

Ответы на запросы в организации	4113
Инициативные письма	1446
Факсограммы	1344
Распорядительные документы вышестоящих органов	518
Документы для служебного использования	307
ПО НАПРАВЛЕНИЯМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	
Жилищно-коммунальное хозяйство и благоустройство	4010
Градостроительство и архитектура, транспорт	948
Социальная сфера	723
Экономика и финансы (в т.ч. торговля)	647
Организационная работа	604
Гражданская оборона, предупреждение чрезвычайных ситуации и пожарная безопасность	467
Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав	329

По объективным причинам отказано в регистрации **90** входящих документов.

Также в прошедшем году по управе района Дорогомилово выпущено **218** внутренних распорядительных документов, из них приказов **160**, распоряжений **58**.

На портал «НАШ ГОРОД» всего за 2024 год поступило 7521 обращение:

Тематика обращений	2024	2023
	7521	7313
Дворовые территории	3031	3113
Многоквартирные дома	2765	2389
Дороги	1124	1198
Парки	446	311
Городская территория	99	119
Стройплощадки	50	164
Прочее	6	19

За аналогичный период в 2023 году поступило 7313 обращений. В 2024 году наблюдается рост обращений, связанных с текущей эксплуатацией и капитальным ремонтом МКД, а также содержанием парков. При этом идет снижение обращений как по благоустройству и уборке дворовых территорий, так и по содержанию стройплощадок.