

**Межрайонная природоохранная прокуратура г. Москвы разъясняет:
Об особенностях размещения и использования нестационарных торговых объектов**

Федеральным законом от 30.01.2026 № 14-ФЗ (вступает в силу с 01.09.2026) скорректированы правила размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов.

В частности, уточнён понятийный аппарат: в правовое регулирование вводится термин «мобильный торговый объект» — нестационарный торговый объект (далее — НТО), представляющий собой транспортное средство, включая механическое транспортное средство либо транспортное средство, предназначенное для движения в составе с механическим транспортным средством (например, автолавка, автомагазин, автоприцеп, автоцистерна).

Схемой размещения НТО может быть предусмотрено более одного места для размещения мобильного торгового объекта, при этом обязательно устанавливается временной период нахождения мобильного торгового объекта в каждом конкретном месте. Запрещается одновременное размещение нескольких мобильных торговых объектов в одном месте.

Поправками закреплено, что нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации могут устанавливаться особенности использования мобильных торговых объектов, однако не допускается введение требований, предъявляемых непосредственно к транспортным средствам.

Кроме того, региональные власти наделены правом устанавливать требование о необходимости включения в схему размещения НТО нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в частной собственности. В таком случае осуществление торговой деятельности в указанном НТО становится возможным только при условии его включения в схему размещения.

Подать заявление о включении НТО, размещённых на частных землях, в схему размещения вправе юридические лица, индивидуальные предприниматели, а также физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (в пределах срока проведения соответствующего эксперимента), которые намерены использовать НТО для ведения торговой деятельности.

Предусмотрено, что указанные нововведения не распространяются на НТО, размещаемые крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, а также сельскохозяйственными потребительскими кооперативами.

Дополнительно закреплено, что в случае установления субъектом Российской Федерации требования о включении НТО, расположенных на частных землях, в схему размещения, уже действующий бизнес вправе осуществлять торговую деятельность в таком НТО в течение трёх последующих месяцев без его включения в схему размещения.

Разъяснение подготовил:

помощник межрайонного природоохранного прокурора г. Москвы

Ребрина А.А.